



ГУБЕРНАТОР ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 14 » 10 2026 г. № 517-р

*О реализации масштабного
инвестиционного проекта*

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 4 октября 2022 г. № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Херсонской области», статьями 10, 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Херсонской области от 20 января 2025 г. № 03-пп «О вопросах реализации масштабных инвестиционных проектов на территории Херсонской области», протоколом заседания Инвестиционного комитета Херсонской области от 29 декабря 2025 г. № 5, протоколом заседания Инвестиционного комитета Херсонской области от 24 июля 2026 г. № 8, Соглашением о реализации масштабного инвестиционного проекта 2 апреля 2026 г. № 12, дополнительным соглашением от 9 сентября 2026 г. № 1 к Соглашению о реализации масштабного инвестиционного проекта от 2 апреля 2026 г. № 12:

1. Согласовать обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ФЕРРУМСТРОЙ» (ОГРН 1259500004312) реализацию масштабного инвестиционного проекта на территории Херсонской области «ЖК «Гранат» - многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Херсонская область, г. Скадовск, ул. Шмидта».

2. Министерству имущественных и земельных отношений Херсонской области для реализации масштабного инвестиционного проекта «ЖК «Гранат» - многоквартирный жилой комплекс с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Херсонская область, г. Скадовск, ул. Шмидта» обеспечить предоставление обществу с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «ФЕРРУМСТРОЙ» в аренду без проведения торгов сроком на 5 лет и 1 месяц находящийся в государственной собственности Херсонской области земельный участок с кадастровым номером 94:02:1010010:5457 площадью 124711 кв. м, расположенный по адресу: Херсонская область, Скадовский муниципальный округ, город Скадовск, улица Пасечника.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Председателя Правительства Херсонской области Цыганенко Р.А.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.



В.В. Сальдо