РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧАПЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 03.09.2026 г. № 53/238

Об одобрении проекта решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции»

В соответствии со статьей 130 Конституции Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 16, 47, 58 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.30 Закона Херсонской области от 11.07.2024 №53-ЗХО «О местном самоуправлении в Херсонской области», Уставом Чаплинского муниципального округа Херсонской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний на территории Чаплинского муниципального округа от 19.09.2023 № 11, с целью обеспечения участия граждан, проживающих на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области, в обсуждении проекта решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции», Совет депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области,

РЕШИЛ:

1. Одобрить проект решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» (приложение №1).

2. Вынести на публичные слушания проект решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции».

3. Утвердить Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» (приложение №2).

4. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» на 06 октября 2026 года в 15.00 часов в здании администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области, по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

5. Утвердить:

5.1. Организационный комитет по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» (приложение №3).

5.2. Оповещение о начале публичных слушаний (приложение №4).

6. Установить, что участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в форме электронного документа или в письменной форме в Администрации Чаплинского муниципального округа с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в Администрации Чаплинского муниципального округа с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

7. Разместить на информационных стендах Чаплинского муниципального округа Херсонской области оповещение о начале публичных слушаний и заключение по результатам публичных слушаний.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Председатель
Совета депутатов Чаплинского
муниципального округа

_____ В.В. Домбровский

Глава
Чаплинского муниципального
округа

_____ Л.А. Пуляева

Приложение № 1
к решению Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 03.09.2026 г. № 53/238

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧАПЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ
от 00.00.0000 г. № 00/000

Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции

Руководствуясь статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 16, 58 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 30 Закона Херсонской области от 11.07.2024 №53-ЗХО «О местном самоуправлении в Херсонской области», Уставом Чаплинского муниципального округа Херсонской области, с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции», Совет депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции согласно приложению (прилагается).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области от 16.11.2023 № 6/35 «О результатах публичных слушаний и утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области»;

2.2. Решение Совета депутатов Чаплинского муниципального округа от 10.06.2025 № 31/131 «О рассмотрении протеста заместителя прокурора Каланчакского района Херсонской области от 26.05.2025 г. № 2-16-2025/764 на решение Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области от 16.11.2023 № 6/35 «О результатах публичных слушаний и утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

Приложение №1
к решению Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 00.00.0000 г. № 00/000

Правила благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области

Раздел 1. Общая часть

Статья 1. Предмет правового регулирования

1. Настоящие Правила благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области (далее – Правила) определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории Чаплинского муниципального округа в соответствии с санитарными правилами и устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка на территории муниципального/городского округа, формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения, а также устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, организации благоустройства территории муниципального/городского округа (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории Чаплинского муниципального округа, всеми гражданами, находящимися на территории населенного пункта (далее – организации и граждане).

3. Действие данных Правил не распространяется на отношения в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также реставрации объектов культурного наследия.

4. Основными задачами настоящих Правил являются:

а) обеспечение формирования единого облика Чаплинского муниципального округа Херсонской области;

б) обеспечение создания, содержания и развития объектов благоустройства муниципального/городского округа Херсонской области;

в) обеспечение доступности территорий общего пользования, в том числе с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения;

г) обеспечение сохранности объектов благоустройства;

д) обеспечение комфортного и безопасного проживания граждан.

Статья 2. Правовые основания принятия правового акта

Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 29.12.2021 № 1042/пр, Уставом муниципального образования «Чаплинский муниципальный округ Херсонской области», иными нормативными правовыми актами, относящимися к предмету правового регулирования настоящих Правил.

Статья 3. Основные понятия и термины

В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и термины:

аварийное разрытие - разрытие, связанное с устранением внезапного повреждения (аварии) на инженерных коммуникациях или сетях, вызвавшего угрозу или реально угрожающего жизни, здоровью или безопасности населения, нормальному обеспечению жителей жилищно-коммунальными услугами либо нанесением значительного ущерба объектам, расположенным на территории муниципального округа;

автостоянка – здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специализированная открытая площадка, предназначенные для хранения автомототранспортных средств;

автотранспорт с признаками бесхозяйного и брошенного - транспортное средство, собственник которого неизвестен, либо транспортное

средство, оставленное им с целью отказа от права собственности на него либо от права собственности на которое собственник отказался, транспортное средство, в которое сбрасываются отходы производства и потребления, а также транспортное средство, находящееся в разукомплектованном состоянии, определяемом отсутствием на нем основных узлов и агрегатов, кузовных деталей (капот, крышка багажника, двери, какая-либо из частей транспортного средства), стекол и колес, включая сгоревшие, в состоянии, при котором невозможна его дальнейшая эксплуатация по конструктивным, техническим критериям или критериям безопасности, которые устанавливаются нормативно-технической документацией (предельное состояние), в том числе Перечнем неисправностей и условий, при которых запрещается эксплуатация транспортных средств (постановление Правительства РФ от 23.10.1993 № 1090 «О Правилах дорожного движения»);

адресные указатели - унифицированные элементы городской ориентирующей информации, обозначающие наименования улиц, переулков, номера домов, наименования и номера иных объектов адресации на территории муниципального образования;

аллея - свободно растущие или формованные деревья, высаженные в один или более рядов по обеим сторонам пешеходных или транспортных дорог;

архитектурные объекты малых форм (МАФ) - скамейки, лавочки, декоративные ограждения, штакетник, урны, клумбы, цветники, рабатки, декоративные скульптуры, оборудование детских площадок, столбы для сушки белья, столбы для выбивания ковров, скульптуры, вазоны для цветов, элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, спортивное оборудование, коммунально-бытовое, техническое и осветительное оборудование, средства наружной рекламы и информации;

благоустройство территории - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

бордюрный пандус - сооружение, обеспечивающее съезд с пешеходного пути на проезжую часть через сниженный или утопленный в покрытие бордюрный камень;

бульвар - озелененная территория общего пользования вдоль магистралей, набережных в виде полосы различной ширины, предназначенная для пешеходного транзитного движения и кратковременного отдыха;

бункер - мусоросборник, предназначенный для складирования крупногабаритных отходов, в том числе, объемом более 8,0 м3;

вертикальное озеленение - озеленение пространства у вертикальных плоскостей зданий и сооружений, оград, арок, пергол, колонн, обелисков, вазонов и тому подобных элементов вьющимися, лазающими, ниспадающими растениями, способными принимать разнообразные формы в соответствии с поверхностью объектов, строением опорных конструкций в декоративных целях и для защиты от перегрева, шума, ветра;

витрина - объемное средство размещения информации, устанавливаемое в остекленных проемах окон и витражей зданий и сооружений;

владелец животного - физическое лицо или юридическое лицо, которым животное принадлежит на праве собственности или ином законном основании;

внутриквартальный проезд – проезжая часть территории квартала вне красных линий, используемая как элемент внутриквартальной коммуникационной системы, связанной с улично-дорожной сетью (УДС), предназначенная для обслуживания застройки;

второстепенная улица - транспортная (без пропуска общественного транспорта) связь жилых микрорайонов и групп жилых зданий с магистральными улицами;

газон - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок и парковых сооружений и самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

газонное покрытие - участок земли с травяным покровом, прилегающий к различным видам покрытий и/или огороженный бордюрным камнем;

городская среда – это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории;

городская территория – территория муниципального округа, не принадлежащая юридическим и физическим лицам на праве собственности либо ином праве;

дерево - растение, имеющее четко выраженный деревянистый ствол диаметром не менее 5 см на высоте 1,3 м, за исключением саженцев;

детская игровая площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, на которой расположены элементы детского уличного игрового оборудования с целью организации содержательного досуга;

детская спортивная площадка – специально оборудованная территория, предназначенная для отдыха и игры детей, занятий спортом, на которой расположены элементы детского уличного игрового и спортивного оборудования с целью организации содержательного досуга;

деятельность по обращению с животными без владельцев - деятельность, включающая в себя отлов животных без владельцев, их содержание (в том числе лечение, вакцинацию, стерилизацию), возврат на прежние места их обитания и иные мероприятия, предусмотренные законодательством РФ;

дизайн-проект благоустройства – документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовые) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

дорога - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств полоса земли либо поверхность искусственного сооружения;

индивидуальная застройка – группы индивидуальных жилых домов с отведенными территориями (земельными садово-огородными участками и/или палисадниками, надворными хозяйственными и иными постройками), участки регулярной малоэтажной застройки усадебного типа;

информационный стенд - отдельно стоящие конструкции, имеющие внешние поверхности для размещения информации и состоящие из фундамента, каркаса и информационного поля;

жестокое обращение с животным - обращение с животным, которое привело или может привести к гибели, увечью или иному повреждению здоровья животного (включая истязание животного, в том числе голодом, жаждой, побоями, иными действиями), нарушение требований к содержанию животных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации (в том числе отказ владельца от содержания животного), причинившее вред здоровью животного, либо неоказание при

наличии возможности владельцем помощи животному, находящемуся в опасном для жизни или здоровья состоянии;

живая изгородь - свободно растущие или формованные кустарники или деревья, высаженные в один или более рядов, выполняющие декоративную, ограждающую или маскировочную функцию;

животное без владельца - животное, которое не имеет владельца или владелец которого неизвестен;

жилой квартал - элемент планировочной структуры территории жилого микрорайона, ограниченный красными линиями полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, озелененных территорий общего пользования, предназначенный для размещения объединенных внутриквартальными проездами участков территории жилых групп и объектов повседневного обслуживания населения квартала;

жилой микрорайон - элемент планировочной структуры городского и сельского поселения, на территории которого размещается преимущественно жилая застройка, в границах которого обеспечивается обслуживание населения объектами повседневного и периодического спроса, включая общественные пространства и озелененные территории, состав, вместимость и размещение которых рассчитаны на жителей микрорайона;

заинтересованные лица – активные жители, представители управляющих организаций, предприятий, сообществ и различных объединений, и организаций;

заказчик работ - физическое или юридическое лицо, заинтересованное в производстве работ и подавшее документы в соответствии с требованиями данных привил и иных норм законодательства Российской Федерации;

закрепленная территория – часть территории общественного назначения (общего пользования, прилегающая территория), закрепленная на основании соглашения, договора либо по согласованию за физическими и юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями в целях благоустройства и санитарного содержания указанной территории;

заросли - деревья и (или) кустарники самосевного и порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог;

захоронение - могила на участке земли, предоставленном для погребения умершего, в которую произведено погребение.

зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории;

земельный участок, предназначенный под производство разрытия — это участок на территории муниципального округа, предоставленный

Заказчику работ для производства на нем дорожных и прочих земляных работ, временного складирования грунта, материалов, дорожной техники и других нужд, связанных с производством разрытия. На время производства разрытия земельный участок не исключается из состава земель общего пользования на территории муниципального округа;

земляные работы - работы, связанные с выемкой, укладкой грунта, с нарушением усовершенствованного или грунтового покрытия территории муниципального округа либо с устройством (укладкой) усовершенствованного покрытия дорог и тротуаров;

дренажные канавы (канава) - биологическая система очистки воды от загрязнений при помощи песчано-гравийного фильтрационного слоя, отводящая стоки на уровень грунтовых вод;

качество городской среды – комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

клумба - цветник правильной геометрической формы плоского или повышающегося к центру профиля, один из основных элементов цветочного оформления архитектурно-ландшафтных объектов;

компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных согласно стоимостной оценке возмещения вреда окружающей среде, нанесенного в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений на муниципальных озелененных территориях, позволяющее обеспечить полное восстановление утерянной ценности;

комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами;

контейнер - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

контейнерная площадка - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

критерии качества городской среды – количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды;

крупногабаритные отходы - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

кустарник - многолетнее растение, ветвящееся у самой поверхности почвы (в отличие от деревьев) и не имеющее во взрослом состоянии главного ствола;

лицо, ответственное за захоронение – лицо, которое обладает правом осуществлять на участке захоронения, установку надмогильных сооружений, осуществлять посадку зеленых насаждений, а также несет обязанности по содержанию и благоустройству места захоронения;

магистральная улица общегородского значения - транспортная связь между жилыми, промышленными районами и центром городского населенного пункта, центрами планировочных районов; выходы на внешние автомобильные дороги. Транспортно-планировочные оси городского населенного пункта, основные элементы функционально-планировочной структуры, городских и сельских населенных пунктов. Движение регулируемое. Пропуск всех видов транспорта. Для движения наземного общественного транспорта устраивается выделенная полоса при соответствующем обосновании;

малые архитектурные формы - искусственные элементы садово-парковой композиции: беседки, ротонды, перголы, трельяжи, скамейки, арки, скульптуры из растений, киоски, павильоны, оборудование детских площадок, навесы и другие;

маломобильные группы населения – люди, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, получении услуги, необходимой информации или при ориентировании в пространстве в пространстве (инвалиды, люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья, люди с детскими колясками и т.п.);

микроклимат - климат приземного слоя воздуха отдельных участков территории или надземной поверхности, размерностью до первых сотен метров, обусловленный особенностями подстилающей поверхности, рельефа, застройки, озеленения и водоемов и другими различиями;

микроклиматический комфорт - условия, характеризующиеся такими параметрами климатических и биоклиматических показателей, которые при их совместном воздействии на человека обеспечивают его оптимальное психофизиологическое состояние, отсутствие напряжения систем терморегуляции, безопасные условия для жизнедеятельности, а также способствуют пребыванию на открытом пространстве;

места погребения (далее также кладбища) - отведенные в соответствии с этическими, санитарными и экологическими требованиями участки земли с сооружаемыми на них кладбищами для захоронения тел (останков) умерших, стенами скорби для захоронения урн с прахом умерших (пеплом после сожжения тел (останков) умерших), крематориями для предания тел (останков) умерших огню, а также иными зданиями и сооружениями, предназначенными для осуществления погребения умерших;

место для захоронения (место захоронения) - участок земли, предоставляемый (место для захоронения) или предоставленный (место захоронения) в местах погребения для погребения умершего;

место содержания животного - используемые владельцем животного здание, строение, сооружение, помещение или территория, где животное содержится большую часть времени в течение суток;

мусоровоз - транспортное средство категории N, используемое для перевозки твердых коммунальных отходов;

надмогильное сооружение - памятник, стела, обелиск, крест, цветник, ограда, плитка, бордюрный камень, иные предметы, конструкции, сооружения, установленные в границах места захоронения и прочно связанные с местом захоронения;

накопление отходов - складирование отходов на срок не более чем одиннадцать месяцев в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения.

некапитальные нестационарные (временные) сооружения - строения, сооружения, которые не имеют прочной связи с землей и конструктивные характеристики которых позволяют осуществить их перемещение и (или) демонтаж и последующую сборку без несоразмерного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строений, сооружений (в том числе киосков, навесов и других подобных строений, сооружений);

несанкционированная свалка мусора – скопление отходов производства и потребления, возникшие в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования;

нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на

территории муниципального округа безопасной, удобной и привлекательной среды;

общественные пространства – это территории муниципального округа, которые постоянно доступны для населения, в том числе площади, улицы, пешеходные зоны, скверы. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального округа в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собрания граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;
- пешеходные коммуникации;
- проезды;
- общественные пространства;
- участки и зоны общественной, жилой застройки;
- санитарно-защитные зоны производственной застройки;
- объекты рекреации;
- улично-дорожная сеть;
- технические (охранно-эксплуатационные) зоны инженерных коммуникаций;

озелененные территории – участки земли, покрытые лесной, древесно-кустарниковой и травянистой растительностью естественного или искусственного происхождения, за исключением земельных участков находящихся в частной собственности и земельных участков, по территории которых проходят автомобильные дороги, не имеющие твердого покрытия.

оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, осуществляющие деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов.

остановочный пункт общественного пассажирского транспорта – сооружение, предназначенное для организации ожидания, высадки и посадки пассажиров маршрутных транспортных средств, оборудованное на дорогах с регулярным движение маршрутных транспортных средств в местах промежуточных остановок на маршруте следования, а также конечных и начальных остановках общественного транспорта.

отходы производства и потребления (ОПП) - вещества или предметы, которые образованы в процессе производства, выполнения работ, оказания услуг или в процессе потребления, которые удаляются, предназначены для удаления или подлежат удалению в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и настоящими Правилами;

оценка качества городской среды – процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального округа установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

парковка (парковочное место) - специально обозначенные и при необходимости, обустроенные и оборудованные места, являющиеся, в том числе частью автомобильное дороги и (или) примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, обочине, либо являющееся частью площадей и иных объектов улично-дорожной сети, предназначенные для организованной стоянки транспортных средств;

партерный газон (озеленение) - газон, создаваемый в наиболее парадных местах объекта озеленения однородный по окраске, густоте и высоте травостоя;

паспорт благоустройства территории – документ, содержащий уровень благоустроенности территории на момент проведения инвентаризации;

пешеходная зона - территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на которой не допускается движение транспорта, за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

пешеходные галереи - коммуникации для пешеходного движения закрытого типа или с неполным наружным ограждением, проходящие по самостоятельным трассам или встроенные в здания и сооружения;

пешеходные части площади - участки и пространства площади, предназначенные для пешеходного движения, могут быть представлены всей территорией площади (представительские и мемориальные) или ее частью (приобъектные);

перехватывающие стоянки - гаражи-стоянки или открытые площадки автомобилей, расположенные в транспортно-пересадочных узлах и (или) непосредственной близости от станций метрополитена, станций пересадок наземного железнодорожного транспорта, экспресс-автобусов, предназначенные для разгрузки основных улиц и дорог населенных пунктов и снижения потребности в машинно-местах для паркования автомобилей в центральной части населенных пунктов;

площадь - открытое организованное пространство на улично-дорожной сети населенных пунктов, предназначенное для движения транспорта и (или) пешеходов;

придомовая территория (приватная) - территория, часть участка многоквартирного жилого дома, группы домов, примыкающая к жилым зданиям, находящаяся в преимущественном пользовании жителей домов и предназначенная для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (домов). Приватная территория отделена от внутриквартальных территорий общего пользования периметром застройки, а также ландшафтными и планировочными решениями;

прилотковая часть дороги - территория автомобильной дороги вдоль бордюрного камня тротуара или газона шириной один метр;

приобъектная стоянка автомобилей - открытая площадка или гараж-стоянка (наземная, подземная, встроенная), предназначенные для паркования легковых автомобилей посетителей объектов различного функционального назначения;

природный объект - естественная экологическая система, природный ландшафт и составляющие их элементы, сохранившие свои природные свойства;

приствольная лунка - верхний горизонт посадочной ямы, обнесенный по периметру земляным валиком, устраиваемый для каждого растения или общий для группы растений;

погрузка твердых коммунальных отходов - перемещение твердых коммунальных отходов из мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов или иных мест, с которых осуществляется погрузка

твердых коммунальных отходов, в мусоровоз в целях их транспортирования, а также уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов;

подрядчик – физические или юридические лица, которые выполняют работы по договору подряда и (или) муниципальному контракту, заключаемым с заказчиками в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

потенциально опасные собаки - собаки определенных пород, их гибриды и иные собаки, представляющие потенциальную опасность для жизни и здоровья человека и включенные в перечень потенциально опасных собак, утвержденный Правительством Российской Федерации;

потребитель – собственник (физическое или юридическое лицо) твердых коммунальных отходов или уполномоченное им лицо, заключившее или обязанное заключить с региональным оператором договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами;

развитие объекта благоустройства – осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

разворотные площадки - площадки, предназначенные для разворота транспортных средств;

разрытие - любой вид земляных работ, связанных с нарушением элементов внешнего благоустройства, который включает в себя: плановый или аварийный ремонт подземных инженерных коммуникаций или сетей, сооружение или ремонт подземных и наземных объектов благоустройства, прокладку новых инженерных коммуникаций, сетей или сооружений, проведение археологических изысканий;

региональный оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее также - региональный оператор) - оператор по обращению с твердыми коммунальными отходами - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места накопления которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

сад - озелененная территория с ограниченным набором видов рекреационной деятельности, предназначенная для прогулок и повседневного отдыха населения, размером от 2 до 5 га;

сбор ОПП (КГО) - комплекс мероприятий, связанных с заполнением контейнеров, бункеров-накопителей и зачисткой контейнерных площадок;

сбор отходов - прием отходов в целях их дальнейших обработки, утилизации, обезвреживания, размещения лицом, осуществляющим их обработку, утилизацию, обезвреживание, размещение.

сквер - озелененная территория общего пользования небольшого размера, являющаяся элементом оформления площади, общественного центра, магистрали, используемая для кратковременного отдыха и пешеходного транзитного движения;

служебные животные - животные, специально подготовленные и используемые (применяемые) в целях обеспечения обороны страны и безопасности государства, охраны общественного порядка и обеспечения общественной безопасности, охраны военных, важных государственных и специальных объектов, объектов, обеспечивающих жизнедеятельность населения, функционирование транспорта, коммуникаций и связи, объектов энергетики и иных объектов, а также в иных целях, установленных законодательством Российской Федерации;

солитер - отдельный декоративный экземпляр дерева или кустарника на открытом пространстве или на фоне массива, как акцент ландшафтной композиции;

специализированная организация – предприятие, организация, учреждение любой формы собственности либо предприниматель без образования юридического лица, осуществляющие в соответствии с действующим законодательством деятельность в сфере санитарной очистки и благоустройства, имеющие необходимые ресурсы и соответствующую разрешительную документацию (лицензию);

содержание объекта благоустройства – поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

содержание объектов озеленения — это комплекс работ по уходу за зелеными насаждениями и элементами благоустройства озелененных территорий, устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объемных сооружений, а также уборка передвижных малых форм в летнее и зимнее время или сохранение стационарных форм на объекте;

стоянка автомобилей стоянка, паркинг, парковка, гараж, гараж-стоянка): Здание, сооружение (часть здания, сооружения) или специальная открытая площадка, предназначенная для хранения (стоянки) легковых автомобилей и других мототранспортных средств (мотоциклов, мотороллеров, мотоколясок, мопедов, скутеров и т.п.);

тактильное покрытие - покрытие с ощутимым изменением фактуры поверхностного слоя;

твердые коммунальные отходы (ТКО) - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

травяной покров - газон, естественная травяная растительность;

контейнерное озеленение — это благоустройство территории путем добавления горшков и контейнеров с декоративными растениями, которые могут быть как однолетними, так и многолетними, на территориях, покрытых мощением или иными видами твердых покрытий, в целях украшения, озеленения территорий и придания им стилевой направленности;

транспортирование отходов - перемещение отходов с помощью транспортных средств вне границ земельного участка, находящегося в собственности юридического лица или индивидуального предпринимателя либо предоставленного им на иных правах.

тротуар - элемент улицы, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к дороге или отделенный от нее газоном;

уборка мест погрузки твердых коммунальных отходов - действия по подбору оброненных (просыпавшихся и др.) при погрузке твердых коммунальных отходов и перемещению их в мусоровоз.

уборка территорий - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

улица - обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенного пункта муниципального округа, в том числе дорога регулируемого движения транспортных средств и тротуар;

уничтожение зеленых насаждений - незаконная рубка деревьев и кустарников, повреждение деревьев и кустарников, повлекшее прекращение роста и гибель растений, в том числе подрубка ствола дерева (более 30% его

диаметра), слом ствола, наклон более 30 градусов от вертикали, повреждение кроны дерева или кустарника свыше половины ее поверхности, обрыв и обдир скелетных корней свыше половины окружности ствола, а также уничтожение (перекопка, вытаптывание) газонов и цветников свыше 30% поверхности;

урна - емкость объемом менее 0,5 куб. м для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации, устанавливаемая у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, станции);

участники деятельности по благоустройству:

- население муниципального округа, которое формирует заявку на благоустройство и принимает участие в оценке и занесении данных в паспорт благоустройства территории;

- представители отраслевых (функциональных) и территориальных органов, подведомственные учреждения, которые формируют проектно-сметную документацию и обеспечивают финансирование;

- хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории муниципального округа, которые могут участвовать в формировании заявки на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

- представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

- иные лица;

фасад здания, сооружения - наружная сторона здания или сооружения (различаются главный, уличный, дворовый и торцевой);

цветник - участок геометрической или свободной формы с высаженными одно-двух или многолетними цветочными растениями;

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, применяемые как составные части благоустройства;

эспланады - широкие пешеходные проходы вдоль магистралей, предназначенные для прогулок населения, организации подходов к особо значимым объектам. Ширина эспланады должна превышать в 1,5 - 2 раза ширину тротуара, требуемую для пропуска пешеходного потока.

Статья 4. Общие принципы и подходы

1. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

2. К деятельности по благоустройству территорий относится разработка документации, основанной на стратегии развития муниципального образования и концепции, отражающей потребности жителей такого муниципального образования, содержащей материалы в текстовой и графической форме и определяющей проектные решения по благоустройству территории (далее - проект благоустройства территорий), выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

3. Проектные решения по благоустройству территории рекомендуется готовить по результатам социологических, маркетинговых, архитектурных, градостроительных и иных исследований, социально-экономической оценки эффективности проектных решений.

4. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами, реализацией комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

5. Участниками деятельности по благоустройству могут выступать:

а) жители муниципального образования (граждане, их объединения - группы граждан, объединенные общим признаком или общей деятельностью, добровольцев (волонтеров)) с целью определения перечня территорий, подлежащих благоустройству, участия (финансового и (или) трудового) в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, участия в содержании и эксплуатации общественных и дворовых территорий муниципального образования, формирования активного и сплоченного сообщества местных жителей, заинтересованного в развитии городской среды;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание на разработку проекта благоустройства,

выбирают подрядчиков и обеспечивают в пределах своих полномочий финансирование работ по реализации проектов благоустройства;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории Чаплинского муниципального округа, с целью формирования запроса на благоустройство, участия в финансировании мероприятий по благоустройству, удовлетворения потребностей жителей муниципального образования, формирования позитивного имиджа муниципального образования и его туристской и инвестиционной привлекательности;

г) представители профессионального сообщества, в том числе эксперты в сфере градостроительства, архитектуры, урбанистики, экономики города, истории, культуры, археологии, инженерных изысканий, экологии, ландшафтной архитектуры, специалистов по благоустройству и озеленению, дизайнеров, разрабатывающих проекты благоустройства территории на стадиях концепции, проектной и рабочей документации, с целью повышения эффективности проектных решений;

д) исполнители работ по разработке и реализации проектов благоустройства, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению МАФ;

е) региональные центры компетенций;

ж) иные лица.

6. Концепция благоустройства для каждой территории должна создаваться с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей муниципального/городского округа.

7. Территория Чаплинского муниципального округа должна использоваться с максимальной эффективностью, на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Предусмотреть взаимосвязь пространств территории Чаплинского муниципального округа, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

8. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

а) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

б) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Обеспечивать доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

в) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

г) принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в населенном пункте, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства) и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - приватное пространство).

д) принцип насыщенности общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

9. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и приватных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

10. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

11. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и

источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

12. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству рекомендуется проводить инвентаризацию объектов благоустройства и разработать паспорта объектов благоустройства.

13. В паспорте отображается следующая информация:

- наименование (вид) объекта благоустройства;
- адрес объекта благоустройства;
- площадь объекта благоустройства;
- информация о земельном участке, на котором расположен объект благоустройства (например: категория земель, вид разрешенного использования, кадастровый номер земельного участка);
- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;
- ситуационный план;
- элементы благоустройства;
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий;
- информация о наличии зон с особыми условиями использования территории;
- информация о всех элементах благоустройства объекта благоустройства, включая количество, назначенный срок службы, основные технические характеристики;
- информация о лице, ответственном за содержание объекта благоустройства;
- иная информация, характеризующая объект благоустройства.

14. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории рекомендуется осуществлять на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории Чаплинского муниципального округа (элемента планировочной структуры).

15. В качестве приоритетных объектов благоустройства выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков в населенном пункте, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств,

экономической эффективности реализации и планов развития муниципального округа.

Статья 5. Лица, обязанные осуществлять работы по содержанию объектов благоустройства.

1. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым принадлежит соответствующее право на объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, в объеме, предусмотренном действующим законодательством РФ и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций по договору за счет собственных средств.

2. Администрация Чаплинского муниципального округа за счет средств местного бюджета обеспечивает:

- содержание и ремонт улично-дорожной сети общего пользования, площадей, скверов, остановок транспорта общего пользования, пешеходных зон, территорий общего пользования, используемых для отдыха и досуга населения, родников, памятников и мемориальных комплексов, городских лесов и лесопарковых зон и иных территорий, за исключением территорий, содержание которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством РФ и настоящими Правилами;
- разработку и исполнение мероприятий по организации безопасности дорожного движения, приобретение и установку знаков безопасности дорожного движения;
- разработку и исполнение мероприятий по информированию населения и участников дорожного движения о наименованиях и расположении улиц;
- содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности;
- содержание и развитие уличного освещения, наружного освещения территорий и объектов благоустройства, являющихся муниципальной собственностью, благоустроенных территорий общего пользования, не находящихся в собственности иных лиц;
- размещение и содержание малых архитектурных форм на территориях и объектах благоустройства, являющихся муниципальной

собственностью, благоустроенных территорий общего пользования, не находящихся в собственности иных лиц;

- содержание территорий массового отдыха населения, не находящихся в ведении других лиц;
- обустройство мест сбора отходов и организацию вывоза отходов и мусора на территориях и объектах благоустройства, являющихся муниципальной собственностью, благоустроенных территорий общего пользования, придорожных территориях автодорог общего пользования, не находящихся в собственности или ведении иных лиц;
- содержание и развитие озеленения на территориях и объектах благоустройства, являющихся муниципальной собственностью, благоустроенных территорий общего пользования, не находящихся в собственности или ведении иных лиц;
- ликвидацию стихийных (несанкционированных) свалок;
- проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством РФ и настоящими Правилами.

3. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать содержание земельного участка и объектов благоустройства, расположенных на земельном участке, принадлежащем им на соответствующем праве и прилегающей к нему территории.

4. В случае, если в одном здании располагаются несколько собственников, или лиц, приравниваемых к ним (пользователей, балансодержателей, арендаторов), ответственность за санитарное содержание здания и территории, возлагается на собственников или лиц приравниваемых к ним (пользователей) помещений здания, пропорционально своей доли в эксплуатационной (полезной) площади здания. В таком случае разграничение зон ответственности, может быть установлено соответствующим договором (соглашением), подписанным всеми собственниками или лицами приравниваемых к ним (пользователями) здания или выбором, на основании решения общего собрания собственников или лиц приравниваемых к ним (пользователей), организации по содержанию здания и территории, на условиях подписанного собственниками или лиц приравниваемых к ним (пользователями) договора. Требования и условия проведения общего собрания, принятия решения общим собранием, заключение договора, взаимная ответственность сторон, определенны Гражданским и Жилищным кодексами Российской Федерации.

5. Собственники (лица. приравниваемые к ним) помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечивать содержание земельного участка и объектов благоустройства, расположенных на земельном участке,

на котором находится многоквартирный жилой дом и границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета.

6. Организация содержания, эксплуатации и благоустройства объектов улично-дорожной сети возлагается:

- по объектам улично-дорожной сети общего пользования, являющейся муниципальной собственностью округа – на администрацию Чаплинского муниципального округа;
- при наличии сведений кадастрового учета земельных участков - на правообладателей земельных участков, на которых располагаются объекты улично-дорожной сети;
- при наличии сведений о правообладателях объектов улично-дорожной инфраструктуры – на владельцев объектов улично-дорожной сети;
- по объектам улично-дорожной сети, находящихся на домовых территориях многоквартирных жилых домов (проездов и подъездов для транспортных средств к жилым домам, пешеходным дорожкам и тротуарам) - на организации управляющими общим имуществом соответствующего дома (УО, ТСЖ, ЖСК);
- при выявлении и признании объектов улично-дорожной сети «бесхозяйными» - на администрацию Чаплинского муниципального округа.

7. Организация содержания, эксплуатации и благоустройства объектов улично-дорожной сети включает:

- передачу объектов муниципальной улично-дорожной инфраструктуры в хозяйственное ведение (на баланс) муниципальным предприятиям для осуществления хозяйственной деятельности по эксплуатации улично-дорожной сети в соответствии с требованиями безопасности дорожного движения, действующего законодательства РФ и настоящих Правил;
- возмещение из средств местного бюджета обоснованных затрат муниципального предприятия по содержанию эксплуатации и благоустройству улично-дорожной сети;
- учет объектов муниципальной улично-дорожной инфраструктуры в муниципальной казне (не переданных в хозяйственное ведение, оперативное управление предприятиям или учреждениям, или изъятым из хозяйственного ведения, оперативного управления). В этих случаях администрация муниципального округа, путём проведения конкурсного отбора, заключает муниципальный контракт на работы по содержанию, ремонту и безопасной эксплуатации объектов муниципальной улично-дорожной инфраструктуры, с возложением ответственности по исполнению

требований безопасности дорожного движения, действующего законодательства РФ и настоящих Правил на подрядную организацию, с которой заключен муниципальный контракт. Финансирование работ по муниципальному контракту осуществляется из средств местного бюджета в пределах утверждённых лимитов на эти цели;

- собственник муниципальной улично-дорожной сети вправе, по согласованию с балансодержателем или обслуживающей организацией, заключать дополнительные договора с подрядными организациями, направленные на повышения уровня содержания, эксплуатации и благоустройства улично-дорожной сети, с возложением контроля и надзора за выполнением работ подрядчиком на балансодержателя или обслуживающую организацию.
- организацию управляющими организациями многоквартирных жилых домов, содержание, эксплуатацию и благоустройство проездов и подъездов транспортных средств к жилым домам, расположенных на земельном участке соответствующего жилого многоквартирного дома, за счет средств жителей, в соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящих Правил.
- организацию владельцами объектов улично-дорожной сети или земельных участков с имеющимися на них объектами улично-дорожной сети работ по содержанию, эксплуатации и благоустройству, соответствии с требованиями законодательства РФ и настоящих Правил, за счет собственных средств самостоятельно, или с привлечением по договорам специализированных организаций.

8. Ответственность за содержание, эксплуатацию и благоустройство улично-дорожной сети в соответствии с требованиями установленных стандартов и настоящих Правил возлагается:

- по улично-дорожной сети общего пользования, переданной в хозяйственное ведение (на «баланс») муниципальным предприятиям, - на муниципальные предприятия, осуществляющие обслуживание и содержание улично-дорожной сети;
- по улично-дорожной сети, находящейся в казне муниципального округа, - на обслуживающую организацию, с которой заключен муниципальный контракт;
- по улично-дорожной сети физических и юридических лиц - на владельцев объектов улично-дорожной сети или владельцев земельных участков с имеющимися на них объектами улично-дорожной сети;
- по улично-дорожной сети, расположенной на домовых территориях многоквартирных домов – на управляющие организации (ТСЖ, ЖСК).

9. Администрация муниципального округа обеспечивает исполнение обязательств, установленных п. 2. ст.5., настоящих Правил, путём формирования муниципального заказа по видам работ, проведением торгов (конкурса, аукциона) и заключением муниципального контракта с победителем торгов.

Ответственность по исполнению требований действующего законодательства РФ и настоящих Правил, в соответствии с предметом и условием муниципального контракта, возлагается на подрядную организацию, с которой заключен муниципальный контракт.

10 В случае, если земельный участок не оформлен надлежащим образом, но имеется объект благоустройства, владельцы объектов благоустройства обязаны непосредственно к объекту благоустройства, в порядке, установленном настоящими Правилами.

11. В целях улучшения санитарного состояния территорий и повышения уровня заинтересованности в проведении мероприятий по благоустройству территории Чаплинского муниципального округа, дополнительные территории по благоустройству могут быть закреплены за гражданами, предприятиями, учреждениями и организациями на основании Постановления главы администрации муниципального округа.

В этих случаях юридические и физические лица, обращаются в администрацию муниципального округа с заявлением о намерении заключить договор (соглашение) о закреплении прилегающей (к границам землеотвода) территории.

На основании заявления с заинтересованным лицом заключается договор (соглашение) о закреплении прилегающей территории. Порядок и условия договора (соглашения), размер и границы прилегающей территории регулируются соглашением сторон.

Юридические лица, заключившие договор (соглашение) о закреплении прилегающей территории, обязаны:

- осуществлять благоустройство прилегающей территории;
- осуществлять контроль за экологическим, санитарным состоянием территорий в целях предотвращения административных правонарушений в части благоустройства и санитарно- эпидемиологической обстановки, самовольного занятия земли;
- организовывать санитарную уборку прилегающей территории;

Закрепление прилегающей территории, используемой исключительно в целях повышения уровня благоустройства, является бесплатным.

Закрепление территории не влечет перехода каких-либо прав на владение указанной территории.

12. В случае совпадения границ прилегающих территорий и иных случаях, не урегулированных настоящими Правилами, конкретные границы прилегающих территорий определяются органами местного самоуправления путем составления схематических карт прилегающей территории (далее – схемы прилегающих территорий). Схемы прилегающих территорий согласовываются с владельцем объекта благоустройства, а также владельцами соседних объектов благоустройства и земельных участков с расположенными на них объектами благоустройства, прилегающая территория которых граничит с территорией, указанной на схеме. Схемы прилегающих территорий составляются в двух экземплярах. Один экземпляр схемы прилегающей территории передается владельцу объекта благоустройства, второй находится в органе местного самоуправления – администрации муниципального округа.

13. Жители муниципального округа могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству по собственной инициативе в порядке, установленном законодательством РФ и настоящими Правилами.

Раздел 2. Требования к объектам и элементам благоустройства

Статья 6. Элементы благоустройства территории

1. Виды покрытий

1.1. Покрытия поверхности обеспечивают на территории Чаплинского муниципального округа условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды. Для целей благоустройства территории должны применяться следующие виды покрытий:

- твердые - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

- мягкие - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими материалами;

- газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

- комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон, и т.п.).

2. Сопряжения поверхностей

К элементам сопряжения поверхностей относятся различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

2.1. Бортовые камни

2.1.1. На стыке тротуара и проезжей части устанавливаются дорожные бортовые камни. Бортовые камни следует устанавливать на грунтовом основании, уплотненном до плотности при коэффициенте не менее 0,98 или на бетонном основании с присыпкой грунтом с наружной стороны или укреплением бетоном. Борт должен повторять проектный профиль покрытия. Уступы в стыках бортовых камней в плане и профиле не допускаются. В местах пересечений внутриквартальных проездов и садовых дорожек следует устанавливать криволинейные бортовые камни. Устройство криволинейного борта радиусом 15 м и менее из прямолинейных камней не допускается. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.

2.1.2. В местах пересечений внутриквартальных дорожек и площадок применяются криволинейные бортовые камни. Устройство криволинейных бортов радиусами 15 м и менее из прямолинейных камней не допускается. Швы между камнями должны быть не более 10 мм.

2.1.3. При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном устанавливается садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, что защищает газон и предотвращает попадание грязи и растительного мусора на покрытие, увеличивая срок его службы.

2.1.4. В местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортовых камней тротуара должна быть не менее 2,5 см и не превышать 4 см. Минимальная ширина пониженного бордюра исходя из габаритов кресла-коляски должна быть не менее 900 мм.

2.1.5. Пониженный бортовой камень окрашивается ярко-желтой (или белой) краской.

2.2. Ступени, лестницы, пандусы

2.2.1. Пандус выполняется из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок.

2.2.2. Площадка на горизонтальном участке пандуса при прямом пути движения или на повороте должна иметь размер не менее 1,5 м по ходу движения. На пандусе при прямом пути движения через каждые 0,5 м подъема должна быть горизонтальная площадка размером не менее 1,5 м по ходу движения. На поворотных участках пандуса с углом поворота более 45° необходимо предусматривать горизонтальные участки размерами, соответствующими вписанной окружности диаметром не менее 1,5 м. В верхней и нижней частях пандуса выполняются горизонтальные площадки размерами не менее 1,5 х 1,5 м. Пандусы в своей верхней и нижней частях должны иметь свободное пространство размерами не менее 1,5 х 1,5 м.

Ширина марша пандуса (расстояние между поручнями ограждений пандуса) с односторонним движением следует принимать в пределах от 0,9 до 1,0 м.

Ширину марша пандуса на общих путях движения должна быть не менее 1,8 м, допускается ширина коридора 1,5 - 1,2 м с организацией разъездов (карманов) для кресел-колясок длиной не менее 2 м при общей с коридором ширине не менее 1,8 м в пределах прямой видимости следующего кармана. Ширину перехода в другое здание следует принимать не менее 2,0 м. При движении по коридору инвалиду на кресле-коляске следует обеспечить минимальное пространство:

- для поворота на 90° - 1,2 х 1,2 м;

- разворота на 180° - диаметром 1,4 м.

В тупиковых коридорах необходимо обеспечить возможность разворота кресла-коляски на 180°. Высота проходов по всей их длине и ширине должна составлять в свету не менее 2,1 м.

Расстояние между поручнями - по ширине пандуса, а уклон - не более 1:20 (5%).

Ширина винтового пандуса при минимальном внутреннем радиусе 3,0 м должна быть не менее 1,2 м, а уклон - не более 1:20 (5%).

Инвентарный пандус должен соответствовать следующим параметрам: ширина - не менее 0,8 м; продольный уклон - не более 1:12 80%; максимальная нагрузка - не менее 250 кг/м2.

При реконструкции здания, его приспособлении и на объектах культурного наследия допускается использовать: пандус инвентарный, платформу подъемную вертикального перемещения, в стесненных условиях платформу подъемную наклонного перемещения.

2.2.3. Вдоль обеих сторон всех пандусов и открытых лестниц необходимо устанавливать ограждения с поручнями. Поручни следует располагать на высоте 0,9 м, у пандусов - дополнительно на высоте 0,7 м. Верхний и нижний края поручней пандуса должны находиться в одной вертикальной плоскости с границами прохожей части пандуса (краем бортика).

Поручень ограждений с внутренней стороны лестницы должен быть непрерывным по всей ее высоте.

Завершающие горизонтальные части поручня должны быть травмобезопасными: с плавным завершением вниз, в сторону ограждения или стены и т.п.

Расстояние любой прилегающей поверхности до поручней в свету должно быть не менее 0,06 м.

При расположении поручня под нависающими конструкциями ограждений следует обеспечивать высоту над поручнем не менее 0,45 м, а их внешнюю границу проектировать по одной вертикальной проекции с внутренним краем поручня.

Там, где высота свободного пространства от поверхности земли до выступающих снизу конструкций лестниц менее 2,1 м, следует предусматривать ограждение или озеленение (кустарник).

Поручни пандусов и лестниц должны выдерживать нагрузку без деформации не менее 0,5 кН/м в любом направлении.

Оптимальным вариантом для охвата рукой являются поручни округлого сечения диаметром от 0,04 до 0,05 м (для детей - 0,03 м). Расстояние в свету между поручнем и стеной должно быть не менее 0,045 м. Стена вдоль поручня должна быть гладкой. На боковой, внешней по отношению к маршу, поверхности поручней общественных зданий должны предусматриваться рельефные обозначения этажей.

2.3. Ограждения, шлагбаумы и иные ограничивающие устройства

2.3.1. В целях благоустройства на территории Чаплинского муниципального округа должно быть предусмотрено применение различных видов ограждений, которые различаются:

- по назначению (декоративные, защитные, их сочетание);
- высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);
- виду материала (металлические, железобетонные и др.);
- степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
- степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2.3.2. Организацию (проектирование) ограждений производят в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

2.3.3. Ограждения территорий памятников историко-культурного наследия должны соответствовать требованиям, установленным для данных территорий.

2.3.4. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещена организация глухих и железобетонных ограждений. В таких случаях применяются декоративные металлические ограждения.

2.3.5. Ограждения должны содержаться в чистоте, исправном состоянии, не допускается наличие граффити, надписей и рисунков (за исключением случаев, когда граффити и иные рисунки наносятся в рамках конкурсов, проводимых администрацией Чаплинского муниципального округа, либо конкурсов, проводимых иными лицами, получившими

согласование (разрешение) администрации Чаплинского муниципального округа проведение конкурса), не иметь видимых признаков деформаций и отклонений от вертикали.

Статья 7. Улично-дорожная сеть

1. Основными элементами улично-дорожной сети являются улицы, проспекты, переулки, проезды, набережные, площади, тротуары, пешеходные и велосипедные дорожки, а также искусственные и защитные дорожные сооружения, элементы обустройства. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

2. Разработка проекта благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций муниципального округа проводится с учетом Правил, обеспечивая условия безопасности населения, условия доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения, а также защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах улично-дорожной сети ведется преимущественно в проходных коллекторах.

Статья 8. Улицы и дороги

1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования осуществляются в части, не противоречащей Федеральному Закону от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные Законодательные акты Российской Федерации», Законодательству Российской Федерации о социальной защите инвалидов и иным нормативным правовым актам Российской Федерации и нормативно-техническим документам, устанавливающим требования к автомобильным дорогам общего пользования.

2. Улицы и дороги включают в себя следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливаются

минимальные расстояния от зеленых насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

5. При разработке проекта предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения. Перечень растений утверждается уполномоченным органом исполнительной власти Херсонской области в сфере дорожного хозяйства.

6. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагают с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, аналогично осуществляется подвеска светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливается в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

Статья 9. Площади

1. По функциональному назначению площади подразделяются на: главные (у зданий органов власти, общественных организаций); приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.); общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах); мемориальные (у памятных объектов или мест); площади транспортных развязок.

2. При разработке проекта благоустройства обеспечивается максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков, беспрепятственное пользование инвалидами и другими маломобильными группами населения объектами благоустройства.

3. Территории площадей включают: проезжую часть, пешеходную часть, участки и территории озеленения. При многоуровневой организации пространства площади пешеходная часть частично или полностью совмещается с поверхностью земли, а в подземном уровне в зоне внеуличных пешеходных переходов размещаются остановки и станции массового транспорта, места для парковки легковых автомобилей, инженерное оборудование и коммуникации, погрузочно-разгрузочные площадки, туалеты, площадки с контейнерами для сбора мусора.

4. В зависимости от функционального назначения площади на ней размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

а) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны);

б) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные объекты мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

5. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

6. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади выделяются цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

7. При озеленении площади используется периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки возможно применение мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади осуществляется в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей.

Статья 10. Пешеходные переходы

1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы проектируются в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные) либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные) с учетом особых потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения обеспечивается треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника имеют следующие размеры: 8 х 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 х 50 м - при скорости 60 км/ч.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

Статья 11. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, инженерные коммуникации, водоохранные зоны

1. На территории Чаплинского муниципального округа предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования:

а) магистральных коллекторов и трубопроводов;

б) кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач.

2. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в том числе некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.

3. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак.

4. Озеленение проектируется в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - в виде посадок кустарников и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.

5. Береговая линия (граница водного объекта) определяется для:

а) реки, ручья, канала, озера, обводненного карьера - по среднемноголетнему уровню вод в период, когда они не покрыты льдом;

б) пруда, водохранилища - по нормальному подпорному уровню воды;

в) болота - по границе залежи торфа на нулевой глубине.

6. Разработка проекта благоустройства территорий водоохранных зон осуществляется в соответствии с водным Законодательством Российской Федерации и Законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Статья 12. Проектирование и размещение малых архитектурных форм

1. Размещение (установка, сооружение) малых архитектурных форм на территориях общего пользования осуществляется по согласованию с администрацией Чаплинского муниципального округа.

2. Малые архитектурные формы должны иметь конструктивное решение, гарантирующее их устойчивость, надежность и безопасность граждан.

3. Размещение малых архитектурных форм в зонах охраны объектов культурного наследия производится с соблюдением законодательства об охране объектов культурного наследия.

4. Малые архитектурные формы, устанавливаемые с нарушением требований законодательства, строительных правил и санитарных норм, настоящих Правил, подлежат демонтажу.

Статья 13. Содержание малых архитектурных форм

1. Под содержанием малых архитектурных форм понимается комплекс мероприятий, направленных на сохранение объектов в чистом и исправном состоянии, состоящий из санитарной очистки (уборка мусора, удаление надписей, объявлений и листовок, мойка и чистка), поддержания их надлежащего физического, эстетического и технического состояния и безопасности.

2. Малые архитектурные формы должны иметь опрятный внешний вид, быть окрашенными и вымытыми. Объекты должны содержаться в исправном состоянии и быть безопасны для граждан и состояния других объектов в населенном пункте. Повреждения малых архитектурных форм (разбитые стекла, повреждения обшивки, скамеек и прочее) должны устраняться их собственниками, владельцами; повреждения малых архитектурных форм, находящихся в муниципальной собственности, – организациями, осуществляющими их эксплуатацию и содержание, в срок не более 5 дней с момента обнаружения повреждения.

3. Санитарная очистка, ремонт и замена конструктивных элементов малых архитектурных форм должна производится их правообладателями, по мере необходимости. Окраска производится по мере необходимости, но не менее одного раза в год.

4. При отсутствии сведений о владельцах малых архитектурных форм лицами, ответственными за содержание малых архитектурных форм, являются владельцы земельных участков, в границах которых установлены малые архитектурные формы, на территориях общего пользования - специализированные организации, осуществляющие деятельность по уборке и содержанию объектов благоустройства на данной территории.

5. Малые архитектурные формы, имеющие повреждения, препятствующие их дальнейшей эксплуатации, демонтируются и вывозятся за счет средств их владельцев.

6. На территории Чаплинского муниципального округа запрещается загрязнять, повреждать, самовольно переставлять скамейки, декоративные вазы, урны для мусора и другие малые архитектурные формы.

Статья 14. Водные устройства

1. Водные устройства (фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы) выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

3. Фонтаны проектируются на основании индивидуальных проектов.

4. Работа фонтанов осуществляется в летний период с 1 июня по 1 октября с 7.00 до 21.00. Дополнительно фонтаны работают в праздничные дни в весенний период.

5. Фонтаны должны функционировать стабильно с техническими перерывами на проведение профилактического осмотра и ремонта.

6. Ежегодно должно выполняться техническое обслуживание и текущий ремонт фонтанов. Данные работы включают в себя ревизию водозапорной арматуры, прочистку фильтрующих элементов, покраску и прочистку элементов фонтанного оборудования, очистку чаш фонтанов от грязи, их дезобработку, обслуживание напорных водопроводов, своевременную прочистку сливной канализации, монтаж и демонтаж фонтанного оборудования, ревизию насосов и перемотку электродвигателей.

7. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно.

8. Содержание в исправном состоянии и ремонт фонтанов осуществляются их владельцами.

9. Родники (природные выходы подземных вод) на территории Чаплинского муниципального округа могут иметь оборудованные подходы, площадку с твердым покрытием, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора (бассейн), системой водоотведения (далее − - элементы благоустройства родников). Обустройство и режим использования родников определяются устанавливаемыми администрацией Чаплинского муниципального округа правилами использования водных объектов для личных и бытовых нужд

с соблюдением требований водного и природоохранного законодательства, санитарно-эпидемиологических требований.

10. Декоративный водоем, являющийся искусственным элементом ландшафта, следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема должно быть водонепроницаемым, гладким, удобным для очистки и очищаться по мере загрязнения.

11. Запрещается загрязнять водные устройства, купаться в фонтанах, декоративных водоемах, ломать оборудование фонтанов и иных водных устройств. Купание в родниках, оборудованных чашей водосбора, допускается в случаях, предусмотренных правилами использования водных объектов для личных и бытовых нужд.

Статья 15. Городская мебель

1. К городской мебели относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, скамей и столов на площадках для настольных игр, детских площадках, летних кафе и других местах отдыха.

2. Установку скамей следует предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, парках, скверах, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части следует выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420–480 мм. Поверхности скамьи для отдыха следует выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно пропиткой). Допускается установка скамей с пластиковой поверхностью.

3. Количество размещаемой городской мебели на территории Чаплинского муниципального округа определяется в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

4. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

5. Запрещается повреждать, ломать, загрязнять городскую мебель, делать надписи на скамьях и столах. Поврежденная городская мебель должна быть отремонтирована или заменена в течение 10 дней после обнаружения повреждения.

6. Установку, содержание и ремонт городской мебели на улицах, площадях, в садах, скверах, аллеях осуществляют специализированные организации, выполняющие в установленном порядке работы по содержанию объектов благоустройства на соответствующей территории.

Статья 16. Элементы коммунально-бытового назначения

1. Для предотвращения засорения улиц, площадей и других общественных мест на территории населенного пункта должны устанавливаться урны:

а) организациями и гражданами – у входов в здания (за исключением индивидуальных жилых домов), сооружения, находящиеся в их собственности (владении, пользовании);

б) организациями торговли – у входа и выхода из торговых объектов (зданий, помещений, павильонов), у киосков, лотков, летних площадок с оказанием услуг питания;

в) управляющими многоквартирными домами – у входов в многоквартирный жилой дом, на дворовой (внутриквартальной) территории;

г) организациями, в ведении которых находятся объекты рекреации (парки, лесопарки, скверы, бульвары) – у скамей, некапитальных нестационарных объектов, уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, в местах, удобных для их очистки;

д) лицами, осуществляющими эксплуатацию (балансодержатели, арендаторы, собственники и т.д.) банкоматов, терминалов оплаты услуг – на расстоянии не более одного метра от данных объектов.

2. Удаление отходов из урн должно обеспечиваться не реже 1 раза в сутки.

3. На территориях общего пользования населенных пунктов владельцами этих территорий должны быть установлены урны, расстояние между урнами должно составлять не более 100 метров.

4. Обязанность по приобретению, установке урн несут организации и граждане, указанные в части 1 настоящей статьи, на остальной территории – уполномоченные органы администрации Чаплинского муниципального округа.

5. Внешний облик урны должен соответствовать утвержденному архетипу или проекту благоустройства территории

6. Во всех случаях установки урн следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

Статья 17. Ограждения, шлагбаумы и иные ограничивающие устройства

1. К ограничивающим устройствам относятся механические, передвижные стационарные объекты, служащие для ограничения пешеходного или автомобильного движения на определенной территории (шлагбаумы, железобетонные блоки, иные строительные конструкции, металлические цепи, тросы ограждения стационарные или переносные и т.д.).

2. На территории населенного пункта не допускается установка ограждений и ограничивающих устройств на прилегающих, дворовых (внутриквартальных) территориях и территориях общего пользования, за исключением:

а) ограждений строительных площадок и мест проведения ремонтных работ;

б) ограждений земельных участков школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, объектов с особым режимом эксплуатации и иных объектов, имеющих самостоятельный земельный участок, подлежащий ограждению в соответствии с проектной документацией;

в) ограждений территорий круглосуточных, охраняемых автостоянок, объектов инженерного оборудования коммунальной инфраструктуры;

г) организации безопасного пешеходного движения вблизи проезжей части улиц и магистралей;

д) иных случаев, предусмотренных законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального/городского округа.

3. Ограничивающие устройства на территории населенного пункта должны проектироваться в соответствии с действующими техническими регламентами, градостроительными регламентами правил землепользования и застройки и иными нормативно-техническими документами.

4. На территориях общественного, рекреационного назначения, на дворовых (внутриквартальных) применяются декоративные металлические ограждения.

Ограждения земельных участков по фасадной части выполняется только в зоне Ж-1, высотой не более 1.2 м, из просматриваемых материалов,

в остальных случаях ограждения устанавливаются только на основании обязательных нормативных требований.

5. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон необходимо предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой 0,8 - 1,1 метра. Ограждения следует размещать на территории газона с отступом от лицевой стороны бортового камня не менее 0,3 метра.

Статья 18. Уличное техническое оборудование

1. К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию и соответствовать установленным строительными нормами и правилами требованиям к доступности для маломобильных групп населения (СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», утвержденных приказом Министерством регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 № 605 «Об утверждении свода правил»).

3. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения должно быть предусмотрено их электроосвещение. Кроме этого, следует не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы монетоприемник находился на высоте 1,3 метра от уровня покрытия.

4. Установку уличного технического оборудования следует выполнять, не нарушая условий передвижения, в соответствии с техническими нормами, в том числе:

а) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок не должен превышать 20 миллиметров, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 миллиметров;

б) вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

5. Запрещается повреждать, загрязнять уличное инженерное оборудование, делать надписи на укрытиях таксофонов, снимать и

передвигать крышки люков смотровых колодцев, решетки вентиляционных шахт.

6. Обязанность по содержанию, ремонту, замене пришедшего в негодность уличного инженерного оборудования возлагается на его владельцев, осуществивших его установку.

Статья 19. Создания и благоустройству пешеходных коммуникаций.

Пешеходные коммуникации включают (тротуары, аллеи, дорожки, тропинки), обеспечивающие пешеходные связи и передвижения на территории Чаплинского муниципального округа.

1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта рекомендуется обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

2. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков рекомендуется выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы.

3. При планировочной организации пешеходных тротуаров предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями СП 59.13330.

4. Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам рекомендуется выделить участки по следующим типам:

- образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;

- стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

5. В составе комплекса работ по благоустройству провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

6. Третий тип участков проверить на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности очистить территорию от них, закрыть доступ населения к ним при необходимости. По второму типу участков также рекомендуется провести осмотр, после чего осуществить комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

7. Учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с органами власти, организовывать перенос пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

9. При создании пешеходных тротуаров учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

10. Покрытие пешеходных дорожек предусматривать удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматривать шириной, позволяющей избежать образования толпы.

12. Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств предусмотреть хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

13. Пешеходные маршруты рекомендуется обеспечить освещением.

14. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками муниципального/городского округа.

15. При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

16. Рекомендуется определять количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) с учетом интенсивности пешеходного движения.

17. Маршруты рекомендуется озеленять.

18. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

18.1. Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них.

18.2. Рекомендуется оснащение устройствами бордюрных пандусов всех точек пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами, в том числе некапитальных нестационарных сооружений, при создании пешеходных коммуникаций лестниц, пандусов, мостиков соблюдение равновеликой пропускной способности указанных элементов.

18.3. Перечень элементов благоустройства территории на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

19. Второстепенные пешеходные коммуникации должны обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк).

19.1. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций могут иметь различные виды покрытия.

19.2. На дорожках скверов, бульваров, садов населенного пункта предусматривать твердые виды покрытия с элементами сопряжения.

19.3. На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) рекомендуется предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

19.4 Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети рекомендуется определять с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования.

19.5. При планировании протяженных пешеходных зон целесообразно оценить возможность сохранения движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

20. Рекомендации по организации транзитных зон.

20.1. На тротуарах с активным потоком пешеходов городскую мебель рекомендуется располагать в порядке, способствующем свободному движению пешеходов.

21. Рекомендации по организации пешеходных зон.

21.1. Благоустроенная пешеходная зона обеспечивает комфорт и безопасность пребывания населения в ней. Для ее формирования произвести осмотр территории, выявить основные точки притяжения людей. В группу осмотра рекомендуется включать лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

21.2. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) рекомендуется осуществлять с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

21.3. При создании велосипедных путей рекомендуется связывать все части муниципального/городского округа, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

21.4. При организации объектов велосипедной инфраструктуры рекомендуется создавать условия для обеспечения безопасности, связности, прямолинейности, комфортности.

21.5. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

21.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, целесообразно предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

Статья 20. Требования к игровому и спортивному оборудованию

1. Игровое и спортивное оборудование на территории населенного пункта представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков следует обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

3. Требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

а) деревянное оборудование должно быть выполнено из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; должно быть отполировано, острые углы закруглены;

б) металл должен применяться преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластиковые конструкции;

в) бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности;

г) оборудование из пластика и полимеров должно иметь гладкую поверхность и яркую, чистую цветовую гамму окраски, не выцветающую от воздействия климатических факторов.

4. Конструкции игрового оборудования должны исключать острые углы, кромки поверхностей оборудования должны иметь фаски. Конструкции должны исключать застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения, поручни

оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка, иметь диаметр не более 25 миллиметров.

Для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более двух метров должна быть предусмотрена возможность доступа внутрь оборудования через отверстия (не менее двух) диаметром не менее 500 миллиметров.

5. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках следует соблюдать следующие минимальные расстояния безопасности:

качели – не менее 1,5 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 метра вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

качалки, балансиры – не менее 1,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 метра от крайних точек качалки в состоянии наклона; карусели – не менее 2,0 метра в стороны от боковых конструкций и не менее 3,0 метра вверх от нижней вращающейся поверхности карусели; горки, городки - не менее 1,0 метра от боковых сторон и 2,0 метра вперед от нижнего ската горки или городка.

В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается нахождение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

6. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). Металлические конструкции спортивного оборудования должны иметь надежные соединения, антикоррозийную обработку, ровные гладкие поверхности, прочные покрытия и окраску.

7. Игровое и спортивное оборудование должно находиться в исправном состоянии, быть покрашено, надежно закреплено, обследоваться не реже одного раза в три месяца лицами, на которых в соответствии с законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию детских и спортивных площадок.

Статья 21. Детские площадки

1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7–12 лет). Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков от 12 до 16 лет могут быть организованы спортивно-игровые комплексы (микроскалодромы, велодромы и т.п.) с оборудованием специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

2. Площадки для детей предшкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50–75 квадратных метров), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых – в этом случае общая площадь должна составлять не менее 80 квадратных метров.

Размер игровых площадок должен составлять:

для детей предшкольного возраста – 50 –75 квадратных метров;

для детей дошкольного возраста – 70 –150 квадратных метров;

для детей младшего и среднего школьного возраста – 100 –300 квадратных метров;

комплексных игровых площадок – 900 –1600 квадратных метров. Возможно объединение площадок для детей дошкольного возраста с площадками для отдыха взрослых, при этом размер площадки должен составлять не менее 150 квадратных метров.

3. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, парковок, контейнерных площадок, участков между гаражами, травмоопасных мест и объектов. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до стоянок и участков гаражей следует принимать согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», площадок мусоросборников – 15 метров, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта – 50 метров.

4. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ площадок для детей дошкольного возраста должно быть не менее 10 метров, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 метров, комплексных игровых площадок - не менее 40 метров, спортивно-игровых комплексов – не менее 100 метров.

5. Детская площадка должна быть обустроена мягким покрытием, игровым оборудованием, скамьями и урнами, осветительным оборудованием, зелеными насаждениями.

Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) следует предусматривать на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек следует оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом.

Для сопряжения поверхностей детской площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

6. При реконструкции и размещении детских площадок во избежание травматизма следует не допускать наличия на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей).

Детские площадки должны быть изолированы от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

7. Детские площадки могут быть озеленены посадками деревьев и кустарников. Деревья с восточной и северной стороны площадки рекомендовано высаживаться не ближе трех метров, а с южной и западной – не ближе одного метра от края площадки до оси дерева. Не допускается применение для озеленения детских площадок видов растений с колючками и ядовитыми плодами.

8. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена детская площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 метра.

9. Размещение игрового оборудования на детских площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных статьей 20 настоящих Правил.

10. Детская площадка должна регулярно подметаться, очищаться от мусора, в зимнее время должна также очищаться от снега.

11. Ответственность за содержание детских площадок возлагается на лиц, на которых в соответствии с законодательством и настоящими Правилами возложены обязанности по содержанию детских и спортивных площадок.

Статья 22. Площадки для отдыха

1. Площадки для отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках.

2. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок для тихого отдыха должно быть не менее 10 метров, площадок для шумных настольных игр – не менее 25 метров.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

4. Допускается совмещение площадок для отдыха и детских площадок. При совмещении площадок для отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

5. Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

Статья 23. Спортивные площадки

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей следует принимать согласно СанПиН 2.2/2200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

2. Минимальное расстояние от границ спортивных площадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 метров в зависимости от шумовых характеристик площадки.

Размер сооружаемых спортивных площадок должен составлять:

комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) – не менее 150 квадратных метров;

для детей школьного возраста (100 детей) – не менее 250 квадратных метров.

3. Спортивные площадки должны быть оборудованы покрытием (мягкое, твердое, газонное) в зависимости от назначения спортивной площадки, спортивным оборудованием.

Спортивные площадки, предназначенные для спортивных игр, должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5–3 метра, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 метра.

4. Размещение спортивного оборудования на спортивных площадках должно осуществляться с соблюдением требований, установленных статьей 20 настоящих Правил.

5. Допускается размещать озеленение по периметру площадки, высаживать быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее двух метров. Не допускается для озеленения спортивных площадок применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки допускается применение вертикального озеленения.

Статья 24. Площадки для выгула и дрессировки собак

1. Площадки для выгула и дрессировки собак рекомендуется размещать на территориях общего пользования микрорайона и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах общегородских магистралей 1-го класса, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территориях природного комплекса рекомендуется согласовывать с органами природопользования и охраны окружающей среды.

2. Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения, рекомендуется принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории микрорайонов с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий рекомендуется принимать не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

4. Ограждение площадки, как правило, следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

5. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

6. Лица, осуществляющие выгул собак, обязаны осуществлять незамедлительную уборку экскрементов выгуливаемого животного.

7. Выгул собак на озелененных территориях, в том числе в парках, скверах, а также на детских площадках запрещен.

Статья 25. Площадки автостоянок

1. На территории Чаплинского муниципального округа предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовые, перехватывающие и др.).

2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы легкими осаждениями боксов, зелеными насаждениями, смотровыми эстакадами.

3. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

4. При планировке общественных пространств и дворовых территорий рекомендуется предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

Статья 26. Освещение территории Чаплинского муниципального округа, размещение осветительного оборудования

1. Улицы, площади, скверы, бульвары, пешеходные аллеи, дороги, мосты, подземные переходы, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов, территории промышленных и коммунальных предприятий, социальных объектов, а

также арки входов, номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, иные объекты информации, рекламные конструкции, витрины должны освещаться в темное время суток.

2. Освещенность улиц и дорог в населенном пункте должна быть обеспечена в соответствии с требованиями ГОСТ Р 50597-2017. Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

3. На территории Чаплинского муниципального округа применяется функциональное, архитектурное, праздничное и информационное освещение.

4. При проектировании указанных видов освещения необходимо обеспечивать:

а) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СНиП 23-05-95 «Естественное и искусственное освещение», утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.11.2026 № 777/пр);

б) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

в) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

г) эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

д) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

5. Включение осветительного оборудования производится при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки до 20 люкс (люкс – единица измерения освещенности), отключение – в утренние сумерки при его повышении до 10 люкс.

6. Включение и отключение освещения подъездов жилых домов, архитектурного и информационного освещения производится в режиме работы уличного освещения.

7. Уличное освещение территории Чаплинского муниципального округа осуществляется в соответствии с договорами на оказание услуг уличного освещения территории населенного пункта, заключаемыми в установленном порядке, с энергоснабжающими организациями.

Суточный график включения и отключения уличного освещения на территории Чаплинского муниципального округа определяется договором на оказание услуг уличного освещения территории населенного пункта с соблюдением требований действующего законодательства и настоящих Правил.

8. Архитектурное освещение фасадов зданий, строений, сооружений, объектов зеленых насаждений осуществляется их собственниками (владельцами, пользователями).

8.1. Архитектурное освещение (далее - АО) применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей, стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

8.2. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

8.3. В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

9. К информационному освещению относится световая информация, реклама, освещение указателей, информационных табличек, иные световые объекты информации, помогающие пешеходам и водителям автотранспорта ориентироваться в территориальном пространстве в темное время суток.

Освещение рекламных конструкций обеспечивают их владельцы (рекламораспространители), номерных знаков жилых домов, общественных зданий – собственники (владельцы) указанных объектов.

10. Размещение уличных фонарей, торшеров, другого осветительного оборудования в сочетании с застройкой и озеленением должно способствовать созданию безопасной среды, не создавать помех участникам дорожного движения.

Статья 27. Содержание и эксплуатация осветительного оборудования

1. Содержание, ремонт и эксплуатация осветительного оборудования, предназначенного для освещения территории населенного пункта и наружного освещения объектов (далее – осветительное оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного осветительного оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

2. Количество недействующих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов, на внутриквартальных территориях – 20 процентов от их общего количества. Не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

Замена недействующих светильников должна производиться их собственниками (владельцами) в срок, не превышающий 10 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения.

3. Металлические опоры, кронштейны и другие элементы осветительного оборудования должны быть технически исправны, содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться по мере необходимости, но не реже одного раза в три года.

4. Повреждения осветительного оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента их обнаружения.

5. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых (внутриквартальных) территориях.

6. Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственниками (владельцами) осветительного оборудования немедленно после обнаружения.

7. На территории Чаплинского муниципального округа запрещается:

7.1. Самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;

7.2. Эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

Статья 28. Размещение и эксплуатация праздничного освещения

1. К праздничному освещению (праздничной иллюминации) относятся световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

2. Организацию размещения праздничной иллюминации улиц, площадей и иных территорий населенного пункта осуществляют органы администрации Чаплинского муниципального округа, уполномоченные в области жилищно-коммунального хозяйства, в соответствии с муниципальным правовым актом администрации города о подготовке и проведении праздника.

3. Праздничная иллюминация улиц, площадей и иных территорий населенного пункта выполняется специализированными организациями по договору с органами администрации Чаплинского муниципального округа, уполномоченными в области жилищно-коммунального хозяйства.

Собственники зданий, строений, сооружений, земельных участков вправе размещать элементы праздничного освещения на принадлежащих им объектах с учетом технической возможности их подключения.

4. После окончания праздника праздничное освещение улиц, площадей и иных территорий населенного пункта должно быть отключено или демонтировано выполнившим его лицом в течение 10 дней.

Статья 29. Средства наружной рекламы и информации

1. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, реклама, распространяемая в виде плакатов, а также иные рекламные, информационные и агитационные материалы должны размещаться только в специально отведенных местах, оборудованных конструкциями для размещения информации и (или) рекламы (информационных досках, стендах, щитовых установках и других оборудованных специально для этих целей конструкциях).

2. Места установки рекламных и информационных конструкций, для размещения указанной информации, на свободных земельных участках, на объектах недвижимости и территорий этих объектов, являющихся муниципальной собственностью, определяются органами местного самоуправления, в соответствии с документами градостроительного

планирования, правилами землепользования и застройки. Предоставление мест размещения средств информации и рекламы заинтересованным лицам обеспечивают уполномоченные органы муниципального образования путём проведения торгов.

3. Средства размещения наружной рекламы и информации должны быть технически исправными и эстетически ухоженными, иметь маркировку с указанием наименования распространителя наружной рекламы, номера Разрешения, номера в Реестре, номера телефона, даты выдачи и срока действия Разрешения.

Владельцы средств размещения наружной рекламы и информации обязаны следить за их надлежащим состоянием, своевременно производить их ремонт и уборку места размещения средств наружной рекламы и информации.

Не допускаются размещение и эксплуатация средств размещения наружной рекламы и информации без размещения на них рекламного или информационного сообщения, повреждение информационного поля, а также завешивание, заклеивание средств наружной рекламы и информации полиэтиленовой пленкой и иными материалами.

Организации, эксплуатирующие световые средства наружной рекламы и информации, обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп, в случае неисправности отдельных знаков средств наружной рекламы и информации необходимо выключать полностью.

Очистка от объявлений уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений осуществляется организациями, эксплуатирующими данные объекты.

Владелец рекламной или информационной конструкции обязан восстановить благоустройство территории и (или) внешний вид фасада после монтажа (демонтажа) в течение трех суток. Средства размещения наружной рекламы и информации при наличии у них фундаментного блока должны быть демонтированы вместе с фундаментным блоком.

Не допускается повреждение сооружений и отделки объектов при креплении к ним средств наружной рекламы и информации, а также снижение их целостности, прочности и устойчивости. За ненадлежащее содержание средств размещения наружной рекламы и информации, уборку и санитарное содержание земельного участка и прилегающей территории ответственность несут владельцы средств размещения наружной рекламы и информации.

4.Размещение наружной рекламы (рекламных конструкций) в полосе отвода автомобильных дорог, полосе отвода городской улично-дорожной сети, должно производиться в соответствии с Государственным стандартом Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений».

5.Вывески предприятий и организаций независимо от вида деятельности, информационные доски (стенды), наличие которых требует законодательство, размещаемые на объектах недвижимости, принадлежащему заинтересованному лицу, должны быть согласованны с отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа в части габаритов (размера) и внешнего вида. Размещение и крепление вывески, информационной доски должно надёжно обеспечить безопасность для граждан и их имущества, в том числе при возникновении природных стихийных явлений (сильный, порывистый ветер, метель, ливни и т. д.).

6. Требования к внешнему виду и месту размещения средств наружной рекламы и информации устанавливаются решениями депутатов городского совета утверждением «Правил распространения наружной рекламы, установки и эксплуатации объектов наружной рекламы и информации на территории муниципального/городского округа»

Основные требования к информационным и рекламным конструкциям:

- не шрифтовые элементы, составляющие композицию информационного поля объекта информационного и рекламного оформления (например, продукты, товары и т.п.) должны быть максимально графически стилизованы.

- не допускается выполнение данных конструкций из полиэфирной или иной ткани либо иных материалов на мягкой основе. Исключение составляет использование транслюцентых баннеров с внутренней подсветкой для декоративных панно и баннеров для брандмауэров - настенных панно.

- не допускается выполнение информационных и рекламных конструкций в виде входного портала (буквой “П”), в виде фронтона, в виде козырька и других архитектурных деталей фасада здания.

общая площадь (суммарная), занимаемая информационными и рекламными конструкциями, не должна превышать 15% от площади фасада с учетом оконных и дверных проемов;

- владелец информационной и рекламной конструкции несет ответственность за любые нарушения правил безопасности, а также за неисправности и аварийные ситуации при нарушении условий монтажа и эксплуатации информационных и рекламных конструкций».

7. Размещение рекламной конструкции без выданного разрешения относится к административному правонарушению, за совершение которого может быть наложен штраф. К административной ответственности может быть привлечен как собственник рекламной конструкции, так и собственник имущества, у которого размещена эта конструкция.

8. Места установки рекламных и информационных конструкций, для размещения указанной информации, на свободных земельных участках, на объектах недвижимости и территорий этих объектов, являющихся муниципальной собственностью, определяются органами местного самоуправления, в соответствии с документами градостроительного планирования, правилами землепользования и застройки. Предоставление мест размещения средств информации и рекламы заинтересованным лицам обеспечивают уполномоченные органы Чаплинского муниципального округа путём проведения торгов.

9.Выдачу разрешений на установку рекламных конструкций, на распространение рекламы, аннулирование таких разрешений, выдачу предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций осуществляют уполномоченные органы Чаплинского муниципального округа.

Администрация Чаплинского муниципального округа вправе вносить свои предложения в уполномоченные органы Чаплинского муниципального округа при согласовании места размещения стационарных рекламных конструкций, их внешнего архитектурного вида в соответствии с требованиями правил землепользования и застройки, действующей градостроительной документацией. Вносить предложения об административном воздействии на владельцев рекламных конструкций, нарушающих законодательство, демонтаже рекламных конструкций, не соответствующих требованиям законодательства РФ.

Статья 30. Требования благоустройства при эксплуатации инженерных коммуникаций и отдельно стоящих объектов коммунального назначения.

1. Содержание, обслуживание и контроль за состоянием инженерных коммуникаций и их охранных зон, отдельно стоящих объектов коммунального назначения, в соответствии с требованиями законодательства и настоящими Правилами обеспечивают:

- балансодержатели, арендаторы инженерных коммуникаций, которым инженерные коммуникации и объекты переданы на соответствующем праве;

- владельцы инженерных коммуникаций и объектов, не переданных в пользование, управление, аренду специализированным организациям.

2. Лица, обеспечивающие содержание и обслуживание инженерных коммуникаций обязаны:

- осуществлять постоянный контроль за их состоянием. Выявлять и немедленно восстанавливать нарушенные, разрушенные или пропавшие элементы ограждающих конструкций (люков, колодцев, камер, дождеприёмных устройств), обеспечивающих безопасные условия жизнедеятельности населения;
- осуществлять постоянный контроль за состоянием трубопроводов, изоляции трубопроводов, кабельных линий, опор, иных элементов, являющихся неотъемлемой частью инженерных коммуникаций;
- не допускать несанкционированного отбора воды из трубопроводов тепловодоснабжения, через контрольную или технологическую запорную арматуру (вентиля, гидранты, заглушки), для мойки автотранспорта или хозяйственных нужд; - обеспечивать надлежащее санитарное состояние полосы отвода (трассы) инженерных коммуникаций и их охранных зон на территориях, не имеющих иных правообладателей (владельцев) земельных участков;
- обеспечить контроль за выполнением требований законодательства и настоящих Правил правообладателями земельных участков, по которым проложены инженерные коммуникации на праве ограниченного пользования;
- - обеспечить постоянный контроль и не допускать образования промоин, пустых полостей от протечек (утечек) из трубопроводов и колодцев, или от ливневых (дождевых, талых) вод, попадающих в трубопроводы и колодцы с нарушенной герметичностью;
- при выявлении образовавшихся промоин, пустых полостей или возникновения угрозы их образования в зоне инженерных коммуникаций принимать немедленные меры по установке предупредительных ограждений и знаков, на опасных для передвижения населения и автотранспорта участках и устранению причин их образования.

3. Инженерные коммуникации должны иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей.

4. Водоотводные (ливневые) сооружения должны своевременно очищаться от накопившегося мусора, осадков и обеспечивать прием и пропуск воды (жидкостей), исключающей подтопление территории.

5. Прилегающая к инженерным коммуникациям территория (охранная зона) должна содержаться в чистоте.

6. В охранной зоне инженерных коммуникаций запрещается:

- разводить костры, сжигать промышленные и бытовые отходы, мусор, листья, обрезки деревьев;
- организовывать места сбора отходов;
- мыть автомашины;
- производить земляные работы, корчевку корней, пней деревьев и кустарников, сносить ограждения, подпорные стенки без специального разрешения (ордера);
- размещать и хранить взрывоопасные, легковоспламеняющиеся, отравляющие и радиоактивные вещества;
- самовольная прокладка и врезка в инженерные коммуникации;
- самовольно отключать электрические, тепловые сети, системы водоснабжения и газопроводов.

7. Не допускается:

- содержать инженерные сети и сооружения в ненадлежащем состоянии, в части внешнего состояния, а также наличие открытых и (или) разрушенных труб, тепловых камер, колодцев, люков, дождеприемных решеток, траншей подземных инженерных сетей;
- содержать в загрязненном или неокрашенном состоянии ограждения, люки смотровых и дождеприемных колодцев, наземных частей линейных сооружений и коммуникаций;
- содержать тепловые сети с нарушенной или отсутствующей изоляцией;
- - несвоевременно проводить профилактические обследований указанных объектов, с их очисткой, покраской и ремонтом, восстановлением наружной изоляции наземных линий теплосети;
- размещать инженерные коммуникации (провода, кабели, трубы) временные и постоянные или их поддерживающие конструкции на деревьях.

8. Земляные работы в охранной зоне инженерных коммуникаций, с вскрытием земной поверхности глубиной свыше 30-ти см. от существующего рельефа, могут выполняться только при наличии действующего разрешения (ордера), согласованного с балансодержателем (владельцем) инженерных коммуникаций.

9. Проекты благоустройства и озеленение, проводимые в охранной зоне расположения подземных инженерных коммуникаций, должен согласовываться с балансодержателем или владельцем подземных инженерных коммуникаций.

Территории и объекты отдельно-стоящих производственных сооружений коммунального назначения.

10. Территории и объекты отдельно-стоящих производственных сооружений коммунального назначения:

- опоры, переключающие устройства, трансформаторные подстанции линий электропередачи;
- газовые распределительные пункты и установки;
- котельные, тепловые станции;
- водозаборные сооружения, насосные станции водоснабжения, канализационные насосные станции, должны содержаться лицами ответственными за содержанием объектов благоустройства в соответствии с нормативными требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами.

11. В связи с повышенной опасностью эксплуатации отдельно стоящих объектов коммунального назначения:

11.1 Территории объектов, имеющие повышенные требования законодательства к защищенности и охране объектов, требования санитарно-экологических норм, должны иметь соответствующее сплошное ограждение, исключающее доступ посторонних лиц на территорию.

11.2. Объекты, не требующие сплошного ограждения, должны иметь стационарные ограждения частей коммунальной инфраструктуры, которые могут оказать поражающее действие для населения или персонала, с хорошо видимыми предупредительными знаками.

12. Отдельно стоящие объекты коммунального назначения:

- должны иметь таблички или аккуратно выполненные надписи с указанием адреса организации и лиц, ответственных за содержание и эксплуатацию данного объекта, их номера телефона;
- должны быть оборудованы плотно закрывающимися, окрашенными металлическими дверями, исправными запорными устройствами;
- оконные проёмы должны быть оснащены окрашенными металлическими решётками;
- вентиляционные проёмы должны иметь исправные и окрашенные жалюзийные решётки.

13. Содержание прилегающей территории отдельно стоящих объектов коммунального назначения в пределах охранных и санитарных зон должны обеспечить организации и лица, эксплуатирующие эти объекты.

Статья 31. Требования по благоустройству при проведении ремонтных и аварийно-восстановительных работ.

1. Проведение плановых ремонтных (капитального ремонта, ремонтно-восстановительных, ремонтно-профилактических) работ должно осуществляться в плановом порядке и в соответствии с требованиями законодательства и настоящих Правил.

2. Аварийно-восстановительными являются внезапно возникшие работы, связанные с ликвидацией аварий на инженерных сетях и других объектах благоустройства, вследствие не предсказуемых и непреодолимых обстоятельств, требующих немедленного восстановления их работоспособности, для обеспечения нормальной жизнедеятельности населения.

3. Руководители организаций или ответственные лица, уполномоченные руководителем (начальник аварийной службы и др.), в ведении которых находятся инженерные коммуникации, улично-дорожная сеть, другие аварийные объекты, обязаны немедленно при получении сигнала об аварии:

- организовать работу аварийной бригады, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение и наряд аварийной службы, должна немедленно приступить к локализации аварии;
- при необходимости производства земляных работ сообщить об аварии в администрацию Чаплинского муниципального округа, вызвать представителей организации, имеющие в районе аварии подземные коммуникации, отдел ГИБДД Чаплинкасого муниципального округа (при необходимости разрытия проезжей части улиц, площадей и тротуаров, прилегающих к проезжим частям), для согласования организации проведения земляных работ, проведению мероприятий обеспечения безопасности населения.

4.В случае, если работы по ликвидации аварии требуют полного или частичного закрытия дорожного движения, отдел ГИБДД совместно с администрацией Чаплинского муниципального округа принимают решение о временном ограничении или запрете дорожного движения, маршруте объезда транспорта и установлении совместно с заинтересованными эксплуатационными организациями кратчайшего срока ликвидации

повреждений. Выполнение принятых решений обеспечивает организация, устраняющая аварию.

5.При продолжительности работ по ликвидации аварий более 72 часов лица, производящие работы, обязаны, не прекращая начатые работы, получить разрешение на производство земляных работ на общих основаниях. Если юридическое или физическое лицо, выполняющее аварийные работы, в течение одного дня с момента окончания нормативного времени не получило разрешение на производство земляных работ, то дальнейшие работы считаются производимыми без разрешения до момента его получения.

6.Восстановление благоустройства после ликвидации аварии выполняется лицами, производящими ликвидацию аварии, в месячный срок со дня окончания работ по ликвидации аварии в тёплое время года и в месячный срок после оттаивания земли при ликвидации аварий, произошедших в зимнее время, при этом земляные работы (засыпка и планировка), восстановление оснований дорожного покрытия и тротуаров, обеспечивающее безопасное движение населения и автотранспорта, должны быть выполнены сразу после завершения работ по ликвидации аварии.

Статья 32. Порядок выдачи разрешения (ордера) на производство земляных работ.

1.Земляные работы, связанные с прокладкой, переустройством и ремонтом инженерных коммуникаций, строительством и ремонтом зданий и дорог, проведением благоустройства территорий, могут производиться только с получением специального разрешения - ордера (далее - ордер). Ордер установленной формы выдает администрация Чаплинского муниципального округа.

2. При необходимости производства земляных работ на участках территорий, прилегающих к автомобильным или железнодорожным дорогам, должно быть получено разрешение от организаций, в ведении которых они находятся.

3.Заявление подаётся в произвольной форме на имя главы администрации.

3.1.При выполнении земляных работ в целях строительства (реконструкции, капитального ремонта) полную ответственность за выполнением требований законодательства, организацию выполнения земляных работ, сроками проведения земляных работ, сроками и качеством восстановления благоустройства несёт лицо, получившее разрешение на строительство, заявление на выдачу разрешения обязано подать лицо, получившее разрешение на строительство (заказчик).

Заказчик вправе установить лицом, ответственным за производство земляных работ, с правом получения разрешения на земляные работы, согласования ордера с владельцами инженерных коммуникаций, обладателями земельных участков и объектов благоустройства, инженерно-технического работника подрядной организации, подтвердив это решение соответствующими документами (договором подряда, приказом руководителя подрядной организации).

3.2В заявлении от юридических лиц, подписанном руководителем организации

обязательно указывается:

- полное наименование организации, реквизиты;
- фамилия, имя, отчество лица, назначенного приказом по организации, ответственным за производство работ и его полномочия на получение разрешения на производство земляных работ, контактный телефон;
- краткое обоснование причины (ремонт, новое строительство, иные причины) выполнения земляных работ, место (адрес) производства земляных работ;
- имеющиеся сведения о наличии, или предположений о наличии в районе выполнения земляных работ инженерных коммуникаций иных владельцев;
- сроки начала и окончания земляных работ,
- сроки восстановления нарушенного при производстве земляных работ существующего благоустройства;
- перечень приложений к заявлению.

К заявлению прилагаются:

- копия приказа о назначении лица ответственного за производство работ;
- выкопировка из ситуационного плана с точным (до 1м) местом производства земляных работ. При отсутствии ситуационного плана прикладывается схема с «привязкой» места производства земляных работ к существующим объектам недвижимости;
- при выполнении земляных работ, связанным с новым строительством, благоустройством, озеленением, прикладывается копия действующего разрешения на строительство, выданное отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа и основной чертёж объекта строительства или документа его заменяющего (согласованный администрацией эскиз, схема), для объектов благоустройства и озеленения;

- при выполнении земляных работ, связанных с ремонтом существующих объектов, копии документов, подтверждающих право на объект, ситуационный план или схему с «привязкой» места производства земляных работ к существующим объектам недвижимости;

- при выполнении земляных работ на территориях общего пользования, на территориях организаций с возможным передвижением населения, автотранспорта, при выполнении земляных работ на объектах улично-дорожной сети в обязательном порядке прикладывается проект (схема) производства земляных работ (ППР) и график выполнения работ, согласованный с правообладателями земельных участков, государственными органами безопасности дорожного движения, противопожарной службы и отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа, содержащий мероприятия по обеспечению мер безопасности для населения, движения автотранспортных средств, в том числе:

- в графике конкретно и подробно должны быть указаны все элементы благоустройства, нарушаемые в процессе производства земляных работ, с указанием сроков восстановления их и список ответственных за производство работ и восстановление нарушенных элементов благоустройства лиц;

- проект производства работ (ППР), должен содержать конкретные мероприятия по ограждениям зоны производства земляных работ, мероприятий по сохранности подземных и наземных инженерных коммуникаций, расположенных в зоне производства земляных работ, схему организации дорожного движения на период проведения земляных работ, при выполнении их на объектах улично-дорожной сети, согласованную с органами пожарного надзора, безопасности дорожного движения, организации осуществляющей содержание улично-дорожной сети.

3.3. В заявлении от физических лиц, обязательно указывается:

- фамилия, имя, отчество заявителя, домашний адрес, контактный телефон;

- краткое обоснование причины (ремонт, новое строительство, иные причины) выполнения земляных работ, место (адрес) производства земляных работ;

- имеющиеся сведения о наличии, или предположений о наличии, в районе выполнения земляных работ инженерных коммуникаций иных владельцев;

- сроки начала и окончания земляных работ;

- сроки восстановления нарушенного при производстве земляных работ, существующего благоустройства;
- перечень приложений к заявлению.

К заявлению прилагаются:

- выкопировка из ситуационного плана с точным (до 1м) местом производства земляных работ. При отсутствии ситуационного плана, прикладывается схема с «привязкой» места производства земляных работ к существующим объектам недвижимости;
- при выполнении земляных работ, связанным с новым строительством, благоустройством, озеленением, прикладывается копия действующего разрешения на строительство, выданная администрацией Чаплинского муниципального округа и основной чертёж объекта строительства или документов, их заменяющих (согласованный администрацией эскиз, схема), для объектов благоустройства и озеленения;
- при выполнении земляных работ, связанным с ремонтом существующих объектов, копии документов, подтверждающих право на объект, ситуационный план или схему с «привязкой» места производства земляных работ к существующим объектам недвижимости,
- при выполнении земляных работ на территориях общего пользования, на территориях организаций с возможным передвижением населения, автотранспорта, при выполнении земляных работ на объектах улично-дорожной сети в обязательном порядке прикладывается проект (схема) производства земляных работ согласованный с правообладателями земельных участков, государственными органами безопасности дорожного движения, противопожарной службы и отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа, содержащий мероприятия по обеспечению мер безопасности для населения.

3.4 На основании поданного заявления с требуемыми приложениями, специалист отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации Чаплинского муниципального округа определяет владельцев инженерных коммуникаций и объектов благоустройства, находящихся в зоне производства земляных работ, их адреса и контактные телефоны, при необходимости готовит дежурную карту (ситуационный план) и в трёхдневный срок передаёт заявителю разрешение на производство земляных работ (ордер) для получения согласований и технических условий проведения земляных работ у владельцев инженерных коммуникаций, объектов благоустройства, озеленения.

3.5 Заявитель или лицо, ответственное за производство земляных работ (назначенное приказом по предприятию, организации), под роспись, в специальном журнале учета выданных разрешений получает разрешение (ордер) для согласования и получения условий выполнения земляных работ, с организациями (лицами) правообладателями инженерных коммуникаций и объектов благоустройства. Указанные согласования и условия выполнения работ должны быть завершены в срок не более одного месяца.

3.6 Согласованное с правообладателями инженерных коммуникаций и объектов благоустройства разрешение, возвращенное специалисту отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации Чаплинского муниципального округа и в срок не более 2-х суток проверяется и выдаётся в производство работ заявителю или назначенному приказом по организации лицу, ответственному за производство работ.

4. Если проектом строительства (реконструкции, капитального ремонта) предусмотрена прокладка нескольких коммуникаций за пределами предоставленного для строительства территории, то разрешение на производство земляных работ (ордер) оформляется и выдается на каждый объект (вид работ) отдельно.

5. Ответственность за нарушение технологии производства земляных работ, установленной разрешением (ордером), восстановление в первоначальный вид места разрытия, несут руководители организации, производящей работы и должностные лица, ответственные за производство работ (указанные в разрешении на производство земляных работ (ордере).

6. Заказчик строительства (реконструкции, капитального ремонта), лицо подавшее заявление на выдачу разрешения на производство земляных работ, несет полную ответственность за сроки производимых подрядчиком земляных работ и обеспечивает восстановление в первоначальный вид места разрытия, в том числе, при случае невозможности подрядчика производить или завершить начатые им земляные работы (ликвидация или реорганизация подрядчика, финансовая несостоятельность и т.п.).

7. Срок действия разрешения на производство земляных работ устанавливается в соответствии со сроком производства земляных работ, указанном в заявлении, но не более 6-ти месяцев с момента выдачи разрешения (ордера) на производство работ. Работы, производимые после истечения срока, указанного в разрешении на производство земляных работ (ордере), приравниваются к работам, проводимым без разрешения.

8. По завершению земляных работ или окончания срока действия выданного разрешения на производство земляных работ (ордер), лицо,

получившее разрешение, обязано передать его специалисту отдела по управлению муниципальным имуществом и земельных отношений администрации Чаплинского муниципального округа.

Лицам, не сдавшим ранее полученные разрешения на производство земляных работ (ордера), на завершенные работы или срок действия которых истёк, без письменного объяснения причин, новое разрешение (ордер) не может быть выдан.

9 Настоящий порядок не распространяется на заказчика, осуществляющего строительство инженерных сетей и сооружений на принадлежащем ему земельном участке, в соответствии с установленными регламентами.

Статья 33. Правила содержания благоустройства при переустройстве и перепланировке жилых и нежилых помещений в жилом фонде.

1. Порядок получения разрешения на проведение работ по переустройству и перепланировке жилых помещений многоквартирных домов, ответственность за нарушения установлены главой 4 Жилищного кодекса Российской Федерации и Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2005 г. № 268.

2. Требования настоящей статьи устанавливают правила выполнения работ по переустройству и перепланировке жилых помещений многоквартирных домов.

3. Перепланировка и (или) переустройство помещений, расположенных в жилых домах и жилых микрорайонах, должна производиться в дневное время с 8-00 до 20-00 часов.

4. При выполнении работ по перепланировке и (или) переустройству помещений запрещается:

- загромождать и загрязнять строительными материалами и (или) отходами эвакуационные пути, другие места общего пользования;
- использовать пассажирские лифты для транспортировки строительных материалов и отходов без упаковки;
- выбрасывать строительные материалы и мусор с окон, балконов, лоджий;
- выбрасывать строительные материалы, строительный мусор размером более 15см в мусоропроводы;
- запрещается загромождение лестничных площадок, запасных выходов, технических подвалов строительными, бытовыми и другими материалами; - не нарушать правила пользования жилыми помещениями,

санитарного содержания мест общего пользования и придомовых территорий; не нарушать правила эксплуатации жилых домов и инженерного оборудования.

5. При образовании значительных отходов от разборки конструкций или замены крупного оборудования квартиры, лицо, заинтересованное в переустройстве или перепланировке обязано заключить договор со специализированной организацией на вывоз крупных отходов на полигон утилизации соответствующих отходов.

Статья 34. Элементы инженерной подготовки и защиты территории

1. Мероприятия по организации рельефа при проектировании объектов комплексного благоустройства

1.1. При проектировании объектов комплексного благоустройства территории организацию рельефа реконструируемой территории следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода.

1.2. При организации рельефа должно производиться снятие плодородного слоя почвы и оборудование места для его временного хранения.

1.3. Перепад рельефа менее 0,4 метра следует оформлять бортовым камнем или выкладкой из естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 метра должны проектироваться подпорные стенки.

1.4. Регулярное обследование состояния подпорных стен, их содержание и ремонт осуществляют органы администрации Чаплинского муниципального округа, уполномоченные в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства, за исключением подпорных стен, расположенных на земельных участках, находящихся в собственности (пользовании) организаций и граждан.

1.5. Проектирование стока поверхностных вод на территории населенного пункта должно осуществляться согласно СНиП 2.04.03-85. «Канализация. Наружные сети и сооружения», утвержденных Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 № 860/пр.

2. Лестницы, пандусы, средства обеспечения доступности городской среды для маломобильных групп населения

2.1. При проектировании, строительстве, реконструкции пешеходных коммуникаций при уклонах местности более 60 промилле (1 промилле – единица измерения, равная 0,1%), а в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектов массового посещения, домов инвалидов и престарелых – при уклонах более 50 промилле, должно предусматриваться устройство лестниц, обязательно сопровождая их пандусом и поручнем.

Пандус должен выполняться из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций следует предусматривать ограждающий бортик высотой не менее 75 миллиметров и поручни.

При повороте пандуса или его протяженности более 9 метров не реже чем через каждые 9 метров должны быть предусмотрены горизонтальные площадки.

2.2. При пересечении пешеходных коммуникаций с автомобильными дорогами, проездами или в иных случаях, оговоренных в задании на проектирование, должен предусматриваться бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

2.3. При проектировании, строительстве, реконструкции объектов комплексного благоустройства на территории общественных пространств должно предусматриваться размещение тактильных наземных указателей в соответствии с СП 593330.2012. «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

2.4. При проектировании, строительстве, реконструкции общественных и жилых зданий на территории Чаплинского муниципального округа входы в здания должны оборудоваться пандусами в соответствии со строительными нормами и правилами. При отсутствии технической возможности размещения пандусов, здания должны оборудоваться техническими средствами, обеспечивающими доступность зданий для маломобильных групп населения.

3. Содержание сетей ливневой канализации смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений

3.1. Вдоль оси коллекторов ливневой канализации, а в установленных действующим законодательством случаях - без письменного согласования с эксплуатирующей организацией запрещается:

а) производить земляные работы;

б) повреждать сети ливневой канализации, взламывать или разрушать водоприемные люки;

в) осуществлять строительство, устанавливать торговые, хозяйственные и бытовые сооружения.

3.2. Содержание магистральных и внутриквартальных сетей ливневой канализации в населенном пункте осуществляется на основании договоров, заключенных со специализированными организациями.

3.3. Содержание ведомственных сетей ливневой канализации производится за счет средств соответствующих организаций.

3.4. Сбросы стоков в сети ливневой канализации осуществляются только по согласованию с организацией, эксплуатирующей эти сети.

3.5. Не допускается засорение, ограничивающее пропускную способность, решеток ливнесточных (дождеприемных) колодцев, смотровых, дождеприемных и перепадных колодцев, трубопроводов и коллекторов ливневой канализации. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев и ливневой канализации и их очистка производятся не реже одного раза в год.

3.6. Колодцы ливневой канализации, на которых разрушены крышки или решетки, должны быть в течение часа ограждены эксплуатирующей организацией, обозначены соответствующими предупреждающими знаками и заменены в сроки не более трех часов с момента обнаружения.

3.7. Ответственность за исправное техническое состояние сетей ливневой канализации (в том числе своевременное закрытие люков, решеток) возлагается на эксплуатирующие организации.

Статья 35. Нестационарные торговые объекты

1. Требования к внешнему облику, конструктивным особенностям и параметрам нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов (тонаров)

1.1. Максимальное количество этажей киосков и павильонов не должно превышать 1 этажа. Максимальная площадь НТО - 30 кв.м.

1.2. Внешний облик нестационарных объектов (павильонов, киосков, автоприцепов (тонаров):

- цветовое решение нестационарного объекта должно учитывать окружающую окраску зданий и производиться с учетом гармоничного сочетания цветов;

- процент остекления наружных витрин должен составлять не менее 30% площади поверхности стен. На витринах нестационарных объектов допускается размещение рольставней;

- при размещении киосков и павильонов площадью до 20 кв. м. в группах, а также на расстоянии менее 15 м друг от друга, нестационарные

объекты должны иметь одинаковую высоту, быть выполнены с применением единого модуля по ширине и высоте, иметь единое цветовое решение;

- размер вывески не должен быть более 1,5 м х 0,25 м, не допускается размещение вывески на торцевых фасадах объекта;

- размер режимной таблички не должен быть более 0,4 м х 0,6 м;

- цветовое решение вывески и режимной таблички должно гармонировать с цветовым решением фасадов нестационарных объектов. Не допускается: использование цвета и логотипов, диссонирующих с цветовым решением фасада; использование черного цвета для фона вывесок и режимных табличек; использование страбоскопов в оформлении вывесок.

2. Требования к размещению, конструктивным особенностям и внешнему облику сезонных кафе (летних площадок)

2.1. Размещение сезонных кафе (летних площадок) должно соответствовать архитектурным, санитарным и другим требованиям и обеспечивать:

- безопасность посетителей;

- соблюдение требований действующих нормативных правовых актов;

- возможность экстренной эвакуации людей и материальных ценностей в случае аварийных или чрезвычайных ситуаций;

- сохранение эстетического облика населенного пункта.

2.2. Не допускается размещение сезонных кафе (летних площадок), если:

- свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции кафе летнего типа до края проезжей части составляет менее 2,5 метра;

- ширина прохода по центру улицы на пешеходной зоне менее 5 метров;

- пешеходная дорожка проходит по территории кафе летнего типа.

2.3. При обустройстве кафе летнего типа могут использоваться как элементы оборудования, так и сборно-разборные (легковозводимые) конструкции.

2.4. Элементами оборудования кафе летнего типа являются: зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального озеленения, цветочницы, торгово-технологическое оборудование.

2.5. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

2.6. Декоративное ограждение не должно превышать в высоту 100 см и не должно быть стационарным на период использования.

2.7. Настил (подиум) не должен превышать в высоту 15 см.

2.8. Обустройство кафе летнего типа сборно-разборными (легковозводимыми) конструкциями не допускается в следующих случаях:

- конструкции не учитывают существующие архитектурные элементы декора здания, строения, сооружения: частично или полностью перекрывают архитектурные элементы здания, строения, сооружения, проходят по оконным и/или дверным проемам здания, строения, сооружения, элементы и способ крепления разрушают архитектурные элементы здания, строения, сооружения;

- отсутствуют элементы для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения (пандусы);

- нарушается существующая система водоотведения (водослива) здания.

2.9. При обустройстве кафе летнего типа не допускается:

- использование кирпича, строительных блоков и плит;

- прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

- заполнение пространства между элементами конструкций при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей;

- использование для облицовки конструкции кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, рубероида, асбестоцементных плит.

3. Установка и содержание временных объектов

1.Временные объекты торговли должны размещаться на территориях рынков, организованной территории ярмарки или территории, предоставленной для этих целей в порядке, установленном земельным законодательством. Требования по содержанию временных объектов торговли и территории их размещения установлены настоящими Правилами.

2.Временные объекты, установка которых связанна с проведением строительных работ, работ по реконструкции, капитальному ремонту объектов недвижимости, должны размещаться в пределах ограждённой территории стройплощадки по утверждённому проекту организации строительства (реконструкции, капитального ремонта). Содержание указанных временных объектов в соответствии с требованиями настоящих

Правил, их демонтаж и вывоз по завершению строительства является обязанностью застройщика.

3.Иные временные объекты, установка которых вызвана обоснованными объективными обстоятельствами, могут размещаться только на сформированном для этих целей и поставленным на государственный кадастровый учет земельном участке. Предоставление земельного участка в аренду для размещения временного объекта, в таких случаях осуществляется путём проведения торгов в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.Условия размещения временного объекта, сроки установки и сноса (демонтажа), требования по восстановлению благоустройства и планировки площадки после сноса устанавливаются договором аренды земельного участка и должны соответствовать требованиям настоящих Правил.

5.Размещение временного объекта на предоставленном в аренду земельном участке разрешается только в соответствии с проектом (планом) организации планировки и благоустройства участка с учетом требований настоящих Правил, согласованным с администрацией Чаплинского муниципального округа.

6.Сроки восстановления благоустройства и планировки площадки после сноса временного объекта не могут превышать 10-ти дней.

7.Внешний вид (фасады), требования по содержанию временного объекта благоустройства территории, независимо от места установки и целевого назначения, должны соответствовать общим требованиям настоящих Правил, для всех объектов недвижимости и благоустройства. Исключением являются требования по установке и содержанию адресных реквизитов временных объектов, не имеющих установленного почтового адреса.

8.Самовольная установка временных объектов, не зависимо от причин и обстоятельств, на территории муниципального округа не допускается.

9. Юридические и физические лица - владельцы нестационарных торговых объектов обязаны обеспечить:

а) ремонт, покраску и содержание в чистоте торговых объектов;

б) уборку прилегающих территорий не менее двух раз в сутки;

в) наличие возле торгового объекта урн для сбора мусора, их своевременную очистку;

г) вывоз или утилизацию отходов, образовавшихся в процессе торговли.

10. На территории населенного пункта запрещается:

а) складирование тары на территориях, прилегающих к нестационарным торговым объектам;

б) осуществлять завоз товаров по газонам, тротуарам и пешеходным дорожкам.

Статья 36. Особые и дополнительные требования к благоустройству отдельных территорий и объектов благоустройства.

1.Требования настоящей статьи являются дополнительными или уточняющими в отношении отдельных территорий и объектов.

Территории многоквартирных жилых домов.

2.Границы и площади территорий многоэтажных жилых домов устанавливаются на основании данных государственного кадастрового учета или, при отсутствии данных государственного кадастрового учета, по материалам утверждённой инвентаризации, проведенной в соответствии с техническими паспортами жилых домов, и являются общедолевой собственностью собственников квартир в жилых домах.

3.Содержание благоустройства территорий многоквартирных жилых домов осуществляют выбранные жителями управляющие организации, обслуживающие данный жилищный фонд, или организованные жителями товарищества собственников жилья.

4. Содержание благоустройства территорий многоквартирных жилых домов, не зависимо от выбранной населением формы управления, должно осуществляться в соответствии с требованиями, установленными «Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме», утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491, «Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда», утверждёнными Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 г. и настоящими Правилами;

5. Самовольная установка ограждений придомовой территории многоквартирных домов без согласования с администрацией городского поселения запрещена.

6. При наличии палисадника вокруг многоквартирного дома, ограждение палисадника должно быть высотой не более 1,5 м, прозрачным и проветриваемым, выровненным по высоте и в плане, не иметь повреждений, быть окрашенным.

7. Жители многоквартирных домов обязаны выносить ТБО на специально отведенные места.

Территории индивидуального жилого фонда (частный сектор).

8. Содержание территории и объектов благоустройства индивидуального (частного) домовладения, в соответствии с требованиями настоящих Правил, является обязанностью владельца, в том числе домовладений или земельных участков на территории индивидуального жилого фонда, используемых для садоводства, огородничества, сезонного и временного проживания.

9. Территория домовладения должна иметь ограждение в виде забора (палисадника), который должен находиться на одной линии с другим забором (палисадником**)** или иметь сплошную линейную посадку многолетних кустарников. Ограждение со стороны улицы должно быть высотой не более 1,5 м, прозрачным и проветриваемыми, выровненным по высоте и в плане, не иметь повреждений, быть окрашенным.

10. Благоустройство и озеленение прилегающей к домовладению территории можно производить только по разрешениям, выданным администрацией Чаплинского муниципального округа на основании проекта (эскиза).

11. Прилегающую к домовладению территорию шириной 10 м при отсутствии соседних землепользователей и шириной 15 м со стороны улицы, в целях соблюдения требований пожарной и санитарной безопасности, домовладельцы должны очищать от мусора, остатков высохших растений и производить скашивание и утилизацию скошенной растительности.

12. На прилегающей территории разрешается устройство места сбора отходов, за исключением жидких и помоев, выполненных в соответствии с требованиями настоящих Правил.

13. Жители индивидуальных домов обязаны выносить ТБО на специально отведенные для этого места и нести расходы по его вывозу.

14. Жители индивидуальных домов могут сами вывозить ТБО на полигон утилизации и отказаться от платы за ТБО при наличии договора и квитанции о сдаче ТБО на полигон.

15. На прилегающей к домовладению территории запрещается:

- складирование строительных материалов, топлива, минеральных и органических удобрений;
- сбор и хранение твердых и крупногабаритных отходов, при отсутствии или за пределами специально обустроенных мест сбора отходов;
- сжигать мусор;
- производить выпас скота и птицы;

- самовольно, без разрешения, полученного в порядке, установленном настоящими Правилами, высаживать многолетние кустарники и деревья;

- хранение техники, механизмов, автомобилей, в том числе разукомплектованных;

- производить ремонт, мойку автомобилей, смены масла или технических жидкостей;

- строительство временных и капитальных сооружений.

Территории рынков и ярмарочной торговли.

16.Владельцы, правообладатели торговых и вспомогательных (стоянок, мест сбора отходов, складских территорий, подъездов и проездов) площадей, территорий рынков, ярмарки должны обеспечить содержание и уборку объектов благоустройства в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, за счет собственных средств, в том числе:

- уборку территории торговых и вспомогательных площадей (рынков) после окончания торговли. Текущая уборка площадей (рынка, ярмарки) должна проводиться в течение всего времени работы;

ежедневную и текущую уборку прилегающей территории, загрязнённой от деятельности рынка (ярмарки);

- еженедельно проводить санитарный день, с тщательной уборкой и дезинфекцией всей территории торговых площадей (рынка), основных и подсобных помещений, торговых мест, прилавков, столов, инвентаря;

- ежедневный вывоз отходов с территории рынка (ярмарки);

- обеспечить исполнение и контроль за выполнением владельцами (арендаторами) временных или передвижных объектов торговли, арендаторами торговых мест, расположенных на территории рынка (ярмарки), требований настоящих Правил и законодательства.

Территории объектов мелкорозничной и передвижной торговли (ларьки, киоски, палатки, выносные прилавки, сезонная торговля бахчевыми и др.).

17.Объекты мелкорозничной и передвижной торговли (ларьки, киоски, палатки, выносные прилавки, объекты сезонной торговли размещаться на территориях рынков, организованной территории ярмарки или территории,

предоставленной для этих целей в порядке, установленном земельным законодательством. Сроки установки (размещения) временных объектов торговли, сроки их демонтажа (разборки) устанавливаются договором аренды (пользования) места установки, заключенного между правообладателем территории и владельцем временного сооружения.

18.Внешний вид (фасады) и требования по содержанию временного объекта, независимо от места установки, должен соответствовать требованиям настоящих Правил.

19.Владельцы временных и передвижных торговых точек обязаны в течение всего времени работы поддерживать надлежащее санитарное состояние территории вокруг торговой точки в радиусе 5-ти метров, а после окончания работы отведенное им место привести в порядок. Рядом с торговой точкой должен находиться переносной контейнер для сбора мусора и отходов. Мусор и отходы с переносных контейнеров, а также тара (упаковки) должны удалятся по мере накопления в контейнера владельца рынка (ярмарки).

Места захоронения (кладбища).

20.Администрация Чаплинского муниципального округа обязана содержать кладбища и прилегающую территорию в радиусе 50 м в должном санитарном порядке и обеспечивать своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ (общая площадь озеленения должна составлять не менее 20% от общей площади кладбища).

21.Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии.

22.Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;
- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта; - осуществлять складирование строительных и других материалов; производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без

уведомления руководства специализированной службы по вопросам похоронного

дела;

- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;
- выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;
- разводить костры;
- срезать дерн;
- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

Статья 37. Озеленение и содержание зеленых насаждений

1. Зеленое строительство

1.1. Объекты озеленения создаются в соответствии архитектурными нормами и правилами, с соблюдением экологического законодательства.

1.2. При создании объектов озеленения, их реконструкции или капитальном ремонте готовится проектная и иная предусмотренная действующим законодательством документация, согласуемая в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, Херсонской области и муниципальными правовыми актами.

1.3. При создании элементов озеленения учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

1.4. Озеленение - составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального округа с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории Чаплинского муниципального округа.

1.5. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе и в контексте общего зеленого «каркаса» муниципального округа, обеспечивающего для всех жителей доступ к не урбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

1.6. В зависимости от выбора типов насаждений рекомендуется

определять объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

1.7. Работы рекомендуется проводить по предварительно разработанному и утвержденному соответствующими органами муниципального округа проекту благоустройства.

1.8. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

1.9. Целесообразно организовать на территории муниципального округа качественные озелененные территории в шаговой доступности от дома. Зеленые пространства рекомендуется проектировать приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

1.10. При проектировании озелененных пространств рекомендуется учитывать факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых «каркасов» муниципального образования для поддержания внутригородских экосистемных связей.

1.11. При разработке проектной документации рекомендуется включать требования, предъявляемые к условным обозначениям зеленых насаждений на дендропланах.

1.12. Рекомендуется составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

1.13. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

1.14. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией разрабатывается проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

1.15. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

1.16. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

1.17. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

3. Особенности озеленения территории Чаплинского муниципального округа

2.1. Основными типами насаждений и озеленения являются: массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны, цветники, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.).

2.2. На территории Чаплинского муниципального округа могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.). Стационарное и мобильное озеленение используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, цветников, озелененных площадок с деревьями и кустарниками и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (крышное озеленение), фасадах (вертикальное озеленение) объектов капитального строительства.

Видовой состав, возраст, особенности содержания высаживаемых деревьев и кустарников устанавливаются органом местного самоуправления и настоящими Правилами.

2.3. При проектировании озеленения учитываются: минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; размеры комов, ям и траншей для посадки насаждений; ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения; параметры и требования для сортировки посадочного материала.

2.4. Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений на территории Чаплинского муниципального округа ведутся с

учетом факторов потери (в той или иной степени) способности экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зеленых насаждений и озеленяемой территории муниципального/городского округа необходимо:

а) производить благоустройство территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

б) учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

в) осуществлять для посадок подбор адаптированных пород посадочного материала с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

2.5. При озеленении территории общественного пользования, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, предусматривается устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформление. На территории муниципального округа с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций, для целей озеленения используется мобильное озеленение (контейнеры, вазоны и т.п.).

2.6. При посадке деревьев в зонах действия теплотрасс учитывается фактор прогревания почвы в обе стороны от оси теплотрассы на расстояние: до 2 м - интенсивное прогревание, 2-6 м - среднее прогревание, 6-10 м - слабого. У теплотрасс рекомендуется размещать: липу, клен, сирень, жимолость - ближе 2 м; тополь, боярышник, кизильник, дерен, лиственницу, березу - ближе 3-4 м.

2.7. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на территории Чаплинского муниципального округа формируются защитные зеленые насаждения; при воздействии нескольких факторов выбирается ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

2.8. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха формируются многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

3. Крышное и вертикальное озеленение

3.1. Стационарное крышное озеленение может быть предусмотрено при

проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов капитального строительства, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов. Предпочтение отдается объектам капитального строительства с горизонтальной или малоуклонной (уклон не более 3%) крышей.

Мобильное или смешанное (стационарное и мобильное) крышное озеленение предусматривается при проектировании новых, реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов капитального строительства любого назначения, имеющих эксплуатируемую крышу с архитектурно-ландшафтными объектами.

3.2. При реконструкции и капитальном ремонте объектов капитального строительства возможность устройства крышного озеленения определяется расчетом прочности, устойчивости и деформативности существующих несущих конструкций.

При недостаточной несущей способности конструкций реконструируемого или капитально ремонтируемого объекта может быть предусмотрено их усиление, целесообразность которого подтверждается технико-экономическим обоснованием.

3.3. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение предусматривается при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства любого назначения, их фрагментов, если эти объекты капитального строительства имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен

без проемов. Высота вертикального озеленения ограничивается тремя этажами.

3.4. При проектировании строительства и реконструкции капитального строительства с горизонтальными или малоуклонными крышами на территориях населенного пункта со сложившейся высокоплотной застройкой может быть предусмотрено обязательное устройство крышного и вертикального озеленения.

3.5. Крышное и вертикальное озеленение не должно носить компенсационный характер.

3.6. Площадь крышного озеленения не включается в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка проектируемого объекта.

3.7. При проектировании крышного и вертикального озеленения предусматриваются: обеспечение безопасности крепления и использования

грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений объектов капитального строительства, на которых размещены указанные виды озеленения.

3.8. В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов объектов капитального строительства при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величина воздушного зазора зависит от вида используемых растений, но не менее 20 см.

3.9. Устройство крышного и вертикального озеленения на объектах капитального строительства не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

3.10. При размещении на крыше объекта капитального строительства озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, устанавливают не менее 15 м. Роль контурного ограждения указанных объектов может выполнять металлический или железобетонный парапет высотой не менее 1 м. На металлических парапетах устанавливается сетчатое металлическое ограждение.

4. Обеспечение сохранности зеленых насаждений при проектировании объектов, их строительстве и сдаче в эксплуатацию

4.1. При производстве строительных работ на земельном участке, отведенном застройщику под строительство, в градостроительном плане данного земельного участка указываются все подлежащие сохранению зеленые насаждения.

4.2. При проведении работ строительные организации обязаны выполнять следующие мероприятия, обеспечивающие сохранность расположенных на земельном участке, отведенном под застройку или производство строительных работ, зеленых насаждений:

а) ограждение стройплощадок устанавливать таким образом, чтобы деревья и кустарники оставались за их пределами. В тех случаях, когда это сделать невозможно, вокруг каждого дерева, оставляемого на

стройплощадке, сооружать индивидуальную защиту, обеспечивающую сохранение ствола и кроны дерева от повреждения (сплошные щиты высотой 2 метра, расположенные треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева). С целью сохранения древесно-кустарниковой растительности допускается частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников;

б) канавы, выкопанные на расстоянии до 3 метров от зеленых насаждений, весной и осенью засыпать не позже, чем через 5 дней, а зимой (при морозах) и летом (при засухе) – не позже, чем через 2 дня;

в) не допускать использования сохраняемых деревьев в качестве столбов для прикрепления оград, светильников и прочих предметов, вколачивания в них гвоздей и нанесения других повреждений;

г) не допускать обнажения корней деревьев и засыпания приствольных лунок землей, строительными материалами и мусором;

д) согласовывать с отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа начало строительных работ в зоне городских зеленых насаждений и уведомлять его об окончании работ не позднее дня окончания работ;

е) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более чем на 5 сантиметров (их понижения или повышения). В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

ж) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метра от дерева и 1,5 метра от кустарников;

з) не складировать горючие материалы ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

и) подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

к) работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

л) сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, производить снятие его и буртование по краям строительной площадки.

4.3. При проведении работ по асфальтированию, мощению, покрытию тротуаров и проездов плиткой строительные организации обязаны оставлять вокруг дерева приствольный круг согласно следующим нормам:

а) у деревьев в возрасте свыше 70 лет, имеющих толщину ствола более 50 сантиметров (для липы, пихты и ели независимо от размера и возраста), – диаметром не менее 2,5 метра;

б) у деревьев в возрасте от 50 до 70 лет толщиной ствола от 30 до 50 сантиметров (у платана, каштана, бука, ясеня, дуба и клена независимо от размера и возраста) – диаметром не менее 2,6 метра;

в) у всех прочих деревьев и кустарников с толщиной ствола менее 30 сантиметров – диаметром не менее 1,5 метра, считая расстояние от корневой шейки.

Вокруг деревьев, где прежде было допущено несоблюдение размеров приствольных кругов, владельцы зеленых насаждений обязаны довести их до указанной нормы с заменой щебня под удаляемым асфальтом растительным грунтом, с устройством защитных решеток.

4.4. Собственники (правообладатели) территорий (участков) с зелеными насаждениями обязаны:

а) обеспечивать сохранность зеленых насаждений;

б) обеспечивать квалифицированный уход за зелеными насаждениями, дорожками и оборудованием в соответствии с настоящими Правилами, не допускать складирования на зеленые насаждения мусора, строительных материалов, изделий, конструкций;

в) производить комплексный уход за газонами, систематический покос газонов и иной травянистой растительности на территории Чаплинского муниципального округа, а также за пределами муниципального округа на территории, прилегающей к объектам.

4.5. В садах, парках, скверах и на иных территориях, относящихся к местам общественного пользования, где имеются зеленые насаждения, запрещается:

а) устраивать свалки мусора, снега и льда, скола асфальта, сливать и сбрасывать отходы;

б) сбрасывать снег с крыш на участках, занятых зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

в) проезд и размещение автотранспортных средств, строительной и дорожной техники, кроме техники, связанной с эксплуатацией данных территорий и уходом за зелеными насаждениями;

г) ломать деревья, кустарники, их ветви;

д) разводить костры;

е) засорять газоны, цветники;

ж) ремонтировать или мыть транспортные средства, устанавливать гаражи и иные укрытия для автотранспорта;

з) самовольно устраивать огороды;

и) пасти скот;

к) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, прикреплять средства размещения информации и наносить другие механические повреждения;

л) добывать растительную землю, песок у корней деревьев и кустарника;

м) сжигать листву, траву, части деревьев и кустарника.

4.6. На всей территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области запрещается проведение выжигания сухой травы в период с 15 марта по 15 ноября.

5. Осмотр зеленых насаждений

5.1. Состояние городских зеленых насаждений, объектов озеленения контролируется посредством организации уполномоченным органом их плановых и внеочередных осмотров.

5.2. Внеплановый осмотр проводится в случаях форс-мажорных обстоятельств (ураганы, пожары, другие стихийные бедствия), а также по обращениям граждан и юридических лиц при несанкционированной рубке и (или) повреждении зеленых насаждений.

В процессе осмотра выявляются недостатки и причины их появления, проверяется объем и качество работ по уходу, ремонту и содержанию этих насаждений. К проведению осмотров привлекаются представители предприятия, ответственного за благоустройство территории Чаплинского муниципального округа.

5.3. Плановые осмотры проводятся два раза в год – весной и осенью. Задачей весеннего осмотра является проверка состояния зеленых насаждений, газонов, цветников, дорожек и площадок, оборудования зеленого хозяйства, инвентаря и элементов благоустройства, готовности их к эксплуатации в последующий период времени. В процессе осмотра уточняются объемы работ по текущему ремонту, посадке и подсадке растений, определяются недостатки, неисправности и повреждения, устранение которых требует капитального ремонта. По данным весеннего осмотра и ранее выявленных недостатков составляется ведомость дефектов и

перечень мероприятий, необходимых для подготовки объектов к эксплуатации. По результатам весеннего осмотра составляется акт.

Осенний осмотр городских насаждений производится по окончании вегетации растений для проверки их готовности к зиме с составлением акта. К этому времени должны быть закончены все работы по подготовке к содержанию (эксплуатации) объектов в зимних условиях.

Осмотры зеленых насаждений и объектов озеленения проводятся комиссией в составе специалистов органа администрации Чаплинского муниципального округа, уполномоченного в области жилищно-коммунального хозяйства и специалиста предприятия, ответственного за благоустройство территории Чаплинского муниципального округа.

Представители общественности вправе присутствовать при проведении осмотров. Мнение представителя общественности подлежит отражению в акте или приобщению к акту в виде приложения.

6. Планирование и организация работ по эксплуатации зеленых насаждений

6.1. Эксплуатация зеленых насаждений является продолжением работ по зеленому строительству и окончательному формированию ландшафтно-декоративного облика объекта, что должно обеспечить сохранность и долговечность зеленых насаждений.

6.2. Производственный процесс эксплуатации зеленых насаждений включает в себя уход, охрану зеленых насаждений, текущий и капитальный ремонт, восстановление и реконструкцию зеленых насаждений, проведение профилактических и лечебных мероприятий.

6.3. Уход заключается в систематически и своевременно проводимых работах по обеспечению жизнедеятельности, предотвращению преждевременной гибели и сохранению декоративности всех элементов зеленых насаждений: деревьев, кустарников, газонов и цветников, а также сохранению и предотвращению преждевременного износа всех элементов благоустройства, инвентаря и инженерных конструкций.

Уход включает в себя как заранее планируемые профилактические мероприятия, так и непредвиденные, не учтенные планом работы, выявляемые в процессе эксплуатации.

6.4. Финансирование расходов по уходу за зелеными насаждениями должно планироваться в зависимости от состояния, интенсивности эксплуатации и общественной значимости каждого объекта зеленых насаждений, в соответствии с нормативными документами.

6.5. На основании указанных материалов предприятием, ответственным за благоустройство территории Чаплинского муниципального округа,

составляются технологические карты по уходу за зелеными насаждениями и календарный план работ с перечнем мероприятий по уходу за зелеными насаждениями, с указанием сроков выполнения работ, их сметной стоимости и кратности операций.

6.6. Объем работ по капитальному ремонту зеленых насаждений, в том числе капитальному ремонту дорожек и оборудования зеленого хозяйства, определяется на основании ведомости дефектов, составляемой по результатам весенних и осенних осмотров. В перечне подлежащих замене деревьев и кустарников обязательно указываются причины их замены.

Статья 38. Парки

1. На территории Чаплинского муниципального округа проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов. Проектирование благоустройства парка зависит от его функционального назначения. На территории парка более 10 га предусматривают систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

Планировка и обустройство парков без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

2. Многофункциональный парк предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.

3. На территории многофункционального парка предусматривают: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке.

4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских); элементы сопряжения поверхностей; озеленение; элементы декоративно-прикладного оформления; водные устройства (водоемы, фонтаны); скамьи, урны и контейнеры для мусора; ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений); оборудование площадок; некапитальные объекты торговли; средства наружного освещения; носители информации о зоне парка и о парке в целом; туалеты.

5. Применяются сочетания различных видов и приемов озеленения:

вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

6. Специализированные парки муниципального округа предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства, зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

7. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек; элементы сопряжения поверхностей; скамьи; урны; информационное оборудование (схема парка). Допускается установка размещение ограждения, туалетных кабин.

8. Парк жилого района обычно предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка предусматривают: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах, велосипедные дорожки.

9. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек; элементы сопряжения поверхностей; озеленение; скамьи; урны и малые контейнеры для мусора; оборудование площадок; осветительное оборудование.

10. При озеленении парка жилого района предусматривается цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

11. Возможно предусматривать ограждение территории парка и установку некапитальных и нестационарных сооружений питания (летние кафе).

Статья 39. Сады

1. На территории населенного пункта рекомендуется формировать следующие виды садов: сады отдыха и прогулок, сады при сооружениях, сады-выставки, сады на крышах и др.

2. Сад отдыха и прогулок обычно предназначен для организации кратковременного отдыха населения. На территории сада должна преобладать прогулочная функция, допускается транзитное пешеходное

движение по территории сада.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки «Вода», «Мороженое»), осветительное оборудование.

Планировка и обустройство садов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

4. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

5. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания.

6. Сады при объектах капитального строительства формируются у зданий, строений, сооружений общественных организаций, зрелищных учреждений и других объектов капитального строительства общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.

7. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.) - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

8. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных объектов капитального строительства в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше определяется проектным решением.

Статья 40. Бульвары, скверы

1. Бульвары и скверы предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.

2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории

бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

Планировка и обустройство бульваров и скверов без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения не допускается.

3. Покрытие дорожек проектируется преимущественно в виде плиточного мощения. Предусматривается колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.

4. При озеленении бульваров предусматриваются полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц; перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников; на бульварах вдоль набережных рекомендуется устраивать площадки для отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении скверов используются приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

Статья 41. Адресные указатели.

1. Основными видами адресных указателей являются:

- указатели названия улиц, переулков, проездов и иных элементов улично-дорожной сети (далее - адресный указатель или домовой указатель);

- номерные знаки, обозначающие номера зданий, строений, сооружений (далее - номерной знак).

1.1. Типы адресных указателей:

тип 1 - адресные указатели для размещения на многоквартирных и индивидуальных жилых домах;

тип 2 - адресные указатели для размещения на зданиях административного, общественного и коммерческого назначения.

Размер адресных указателей (тип 1) для размещения на многоквартирных и индивидуальных жилых домах:

- размер адресного указателя и номерного знака - 500х150 мм;

- толщина адресного указателя - 5 мм;

- допускается плоское исполнение.

Рисунок 1

2. Цвет букв и цифр надписи на адресных указателях (тип 1):
Адресный указатель изготавливается на основе алюминиевого композитного листа или пластика с нанесением печати из ПВХ-пленки. Текстовая часть - из белой светоотражающей пленки. Цветовое оформление выполняется на синем фоне белым шрифтом. Для крепления адресных указателей используются дистанционные держатели.
Шрифт надписи на знаках адресации - Arial Bold.

3.Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

Размер адресных указателей (тип 2) для размещения на зданиях административного, общественного и коммерческого назначения:

- размер адресного указателя и номерного знака - 600х150 мм;
- толщина адресного указателя - 5 мм;
- допускается плоское исполнение.

Рисунок 2

Цвет букв и цифр надписи на знаках адресации (тип 2):
Адресный указатель изготавливается на основе алюминиевого композитного листа или пластика с нанесением печати из ПВХ-пленки. Текстовая часть - из белой светоотражающей пленки. Цветовое оформление выполняется на синем фоне белым шрифтом. Для крепления адресных указателей используются дистанционные держатели.

Шрифт надписи на знаках адресации - Arial Bold.
Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость, малый вес.

3. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:
- унификация мест размещения;

- соблюдение единых рекомендаций размещения;
- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

3.1. Знаки адресации размещаются:
- на главном фасаде - в простенке с правой стороны фасада по ходу движения транспортных средств;
- на подъездах - в зависимости от расположения дверного проема, соблюдая единообразие размещения указателей на всех подъездах многоквартирного дома;
- при длине фасада здания более 100 метров - на его противоположных сторонах;
- на ограждениях и корпусах производственных предприятий - справа от главного входа, въезда на территорию предприятия, по ходу движения транспортных средств, обеспечивая визуальное восприятие указателей с автодороги, тротуара;
- на территории индивидуальной жилой застройки - с правой стороны фасада здания по ходу движения транспортных средств. В случае отсутствия возможности обеспечить видимость указателя размещение осуществляется на ограждении земельного участка с правой стороны от входа/въезда на участок;
- на объектах, расположенных на пересечении улично-дорожных путей, адресный указатель размещается со стороны главной дороги.

3.2. Размещение адресных указателей должно отвечать следующим требованиям:
- высота от поверхности земли - 2,5-5 м (на уровне перекрытия между первым и вторым этажом);
- размещение на участке фасада, свободном от выступающих архитектурных деталей;
- привязка к вертикальной оси простенка, архитектурным членениям фасада;
- единая вертикальная отметка размещения знаков на соседних фасадах;
- отсутствие внешних заслоняющих объектов (деревьев, построек);
- размещение адресных указателей с отступлением от требований Рекомендаций допускается в случаях, если размещение в соответствии с требованиями не представляется возможным в связи с наличием на здании архитектурно-художественного декора, конструктивных элементов, технического оборудования, отсутствием визуального обзора.

3.3. Не допускается:

- размещение адресных указателей на участках фасада, не просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах;
- размещение рядом с адресными указателями выступающих вывесок, консолей, а также наземных объектов, затрудняющих их обозрение;

4. Размещение адресных указателей на фасадах зданий, строений и сооружений осуществляется в соответствии с присвоенными в установленном порядке адресами.

4.2. Собственник (правообладатель) объекта адресации обязан обеспечить изготовление и размещение адресных указателей в соответствии с действующим законодательством.

4.3. Основными требованиями к эксплуатации адресных указателей являются:
- контроль за наличием и техническим состоянием адресных указателей;
- замена адресных указателей (в случае изменения адреса, ухудшение технического состояния указателя);
- поддержание внешнего вида, очистка адресных указателей;
- снятие, сохранение адресных указателей в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений;
- обеспечение условий видимости адресных указателей.

4.4. Собственники (правообладатели) зданий, строений, сооружений обязаны обеспечить наличие и техническое состояние адресных указателей, снятие и сохранение адресных указателей в период проведения ремонтных работ на фасадах зданий и сооружений, установку и замену осветительных приборов, очистку адресных указателей, обеспечивать условия видимости адресных указателей.

4.5. Организации, управляющие многоквартирными домами, обязаны обеспечивать наличие, снятие и сохранность адресных указателей в период проведения ремонтных работ на фасадах многоквартирных домов, установку и замену осветительных приборов, регулярную очистку и беспрепятственную видимость адресных указателей.

4.6. Собственники объектов недвижимости в зоне застройки индивидуальными жилыми домами обязаны обеспечивать наличие адресных указателей, установку и замену осветительных приборов, очистку/замену адресных указателей, беспрепятственную видимость адресных указате

Раздел 3. Содержание и эксплуатация объектов комплексного

благоустройства

Статья 42 Общие правила по обеспечению чистоты и содержанию объектов благоустройства.

1.Благоустройство территорий Чаплинского муниципального округа осуществляется администрацией Чаплинского муниципального округа, гражданами, предприятиями, учреждениями, организациями независимо от их организационно-правовой формы самостоятельно или с привлечением специализированных предприятий и организаций, на которых возлагается выполнение данного вида деятельности путём заключения соответствующего договора.

2.Лица, осуществляющие работы по содержанию объектов благоустройства обязаны организовать работы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и настоящих Правил.

3.Здания, сооружения и произведения монументально-декоративного искусства должны содержаться в чистоте и состоянии, исключающем их преждевременный износ и разрушение. Своевременно производиться ремонт и окраска фасадов.

4.Местные разрушения или повреждения облицовки, штукатурки, кладки, внешних элементов фасадов зданий и произведений монументально-декоративного искусства, а также несанкционированные надписи или графические изображения должны своевременно устраняться.

5.Владельцы объектов благоустройства и обслуживающие организации обязаны:

1) обеспечить надлежащее состояние фасадов и кровель зданий, заборов и ограждений, а также прочих сооружений в пределах участка землепользования (землеотвода) в соответствии с требованиями настоящих Правил;

2) своевременно удалять с фасадов зданий, ограждений и других элементов благоустройства не законно размещённые объявления, листовки, информационные и рекламные материалы, надписи, рисунки, не зависимо от источника их происхождения;

3) иметь на фасадах зданий и сооружений, включенных в адресный реестр, хорошо видимые адресные реквизиты и поддерживать их в исправном состоянии. Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии, при отсутствии внутреннего подсвета освещаться в темное время суток посредством специальных или других устройств наружного освещения.

Изготовление, установка и содержание адресных реквизитов производится владельцем объекта за счет собственных средств.

Изготовление, установка и содержание адресных реквизитов многоквартирных жилых домов обеспечивается управляющими организациями.

4) содержать в надлежащем состоянии земельный участок в границах землеотвода и обеспечивать надлежащее санитарное состояние прилегающей территории, производить своевременное окрашивание территории и уборку от мусора, в соответствии с требованиями настоящих Правил. Высота травостоя не должна превышать 20 см, скошенная трава должна убираться в течение трех суток;

5) содержать в надлежащем состоянии зеленые насаждения, в соответствии с требованиями настоящих Правил, проводить санитарную обрезку кустарников и деревьев, не допускать посадок деревьев в охранной зоне газопроводов, кабельных и воздушных линий электропередачи и других инженерных сетей.

6. Владельцы, собственники и арендаторы объектов на отведенной и прилегающей территории проводят работы по ее содержанию и обслуживанию в следующих границах:

а) киоски, ларьки, торговые остановочные комплексы, павильоны и иные объекты мелкорозничной торговли и бытового обслуживания — в пределах 5 метров по периметру и в пешеходной зоне (тротуары) в пределах 5 метров в одну и другую стороны от объекта, включая полосу территории прилегающей к тротуару по 2 метра с каждой стороны;

б) здания, включая жилые дома (в том числе индивидуальной застройки);

– по длине здания плюс половина санитарного разрыва с соседними зданиями, в случае отсутствия соседних зданий — на длину здания плюс две ширины здания;

– по ширине здания — от фасада здания до бордюра (края) проезжей части дороги расположенного не далее 5 метров от фасада;

– при наличии местного проезда (в том числе и вокруг здания) — до дальнего бордюра проезда;

– в индивидуальной застройке обслуживание прилегающей территории производится по длине участка усадьбы по ширине до проезжей части улицы, пригородная территория по ширине не менее 2 метров;

– встроенные помещения в жилых домах (магазины, салоны и т.д.) прилегающую к зданию территорию в границах занимаемых помещений по

ширине до проезжей части, при отсутствии таковой — не менее 30 метров от фасада здания;

в) гаражи, автостоянки, отдельно стоящие хозяйственные постройки (сараи, помещения для скота и т.д.) обслуживаются владельцами в границах отведенной (арендуемой) территории плюс 5 метров территории по периметру отдельно стоящих объектов или по 5 метров по длине передней фасадной линии и 5 метров задней фасадной линии;

г) автомобильные дороги обслуживаются в населенном пункте в пределах черты поселения предприятиями переданным в управление, исключением являются дороги транзитного направления или отведенные и закрепленные в черте населенных пунктов за специализированными предприятиями дорожного сервиса в границах проезжей части плюс по 5 метров вдоль проезжей части;

д) за учреждениями социальной сферы (школы, дошкольные учреждения, учреждения культуры, здравоохранения, физкультуры и спорта) закрепляются участки в пределах землеотвода, а также прилегающие территории шириной до 5 метров от фасада здания (со стороны улицы - до проезжей части дороги) при отсутствии соседних землепользователей. За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, расположенных во встроенных зданиях, несут ответственность предприятия, в ведении которых находятся данные строения. Территория, прилегающая к терминалам (оплаты услуг) в радиусе 5 метров - за организациями, индивидуальными предпринимателями и предприятиями, в ведении которых находятся и терминалы;

е) промышленные объекты — отведенную и прилегающую территории до проезжей части магистрали, включая подъездные пути предприятия, санитарно-защитные зоны объектов 1–5 классов санитарной квалификации. При наличии застроенных территорий в пределах санитарно-защитной зоны границы обслуживания распределяются между владельцами или пользователями участков;

ж) складированные на землях общего пользования возле многоквартирных и частных домов привезенные дрова, должны быть убраны в течение двух недель.

7. Владельцами зеленых насаждений являются правообладатели земельных участков. Ответственность за сохранность зеленых насаждений и уход за ними в соответствии с требованиями действующего законодательства и настоящими Правилами возлагаются на правообладателей территорий, где они расположены.

8. Владельцы объектов благоустройства, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.

9. Владельцы объектов улично-дорожной сети обязаны регулярно производить уборку улиц и дорог на территории населенного пункта в соответствии с требованиями действующего законодательства и требованиями настоящих Правил.

10. Придомовые территории, внутри дворовые проезды и тротуары, места общего пользования с массовым посещением населения регулярно должны убираться от снега, пыли и бытового мусора, независимо от формы собственности владельцев объектов благоустройства.

11. Очистка урн должна производиться по мере их заполнения.

12. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.

Обследование смотровых и дождеприёмных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в хозяйственном ведении, собственности или на ином праве владения, по утвержденным этими организациями графикам.

13. Земляные работы (вскрытие земной поверхности глубиной свыше 30-ти см.), в том числе при проведении ремонтных работ, на всей территории муниципального округа, могут производиться только при наличии оформленного разрешения (ордера) выданного уполномоченным органом Администрации городского поселения.

Проведение земляных работ без оформленного разрешения (ордера), с нарушением требований законодательства и настоящих Правил, запрещается.

13.1 Допускается проведение земляных работ в пределах территорий, находящихся в частной собственности, пользовании или аренде, физических и юридических лиц, только при наличии установленных и достоверных сведению об отсутствии на территории инженерных коммуникаций, принадлежащих иным лицам.

13.2. При проведении земляных работ производителем работ должны быть приняты меры по максимальному сохранению существующего озеленения, благоустройства и земляного рельефа.

13.3. Обратная засыпка траншей, котлованов, «пазух» сооружений должна быть уплотнена до естественной плотности, исключающей образование просадок, провалов, рельефа и восстановленных объектов благоустройства.

13.4. Лица, производившие земляные работы, обязаны восстановить нарушенное озеленение и благоустройство (дорожные покрытия, тротуары, газоны малые архитектурные формы и др.), в сроки, установленные выданным разрешением на производство работ (ордером).

13.5. Место проведения земляных и ремонтных работ должно иметь ограждение и предупредительные знаки, исключающее доступ посторонних лиц или транспорта на место проведения земляных работ, должно иметь предупредительное освещение в ночное время суток.

13.6. При проведении земляных работ в местах передвижения населения, должны быть оборудованы исправные переходные мостики, с перилами и прочным, исключающем скольжение настилом.

13.7. В случае нарушения асфальтового покрытия тротуаров, пешеходных дорожек, подъездов, дорог, при продольной прокладке коммуникаций, организация, физические лица, производящие работы, восстанавливают покрытие на всю ширину дорожек, тротуаров, проездов, дорог с соответствующими работами по восстановлению бордюрного камня.

13.8. Засыпка места вскрытия осуществляется непросадочным грунтом (гравийно-песчаная смесь, песок, щебень и так далее).

13.9. В случае некачественного восстановления асфальтового покрытия в месте раскопа или обнаруженной просадки в течение одного года, повторное его восстановление выполняет организация либо физическое лицо, производившие работы по вскрытию.

14. Вывоз отходов грунта, асфальтобетона, другого строительного и бытового мусора, образующихся при проведении дорожно-ремонтных работ на проезжей части дорог, производится хозяйствующими субъектами, проводящими работы, незамедлительно (в ходе работ). На остальных частях дорог, улиц и во дворах - в течение суток с момента окончания работ. Складирование отходов асфальтобетона на газонах или участках с зелеными насаждениями запрещается.

15. На территории Чаплинского муниципального округа запрещается:

1) сорить на улицах, площадях, скверах и других общественных местах;

2) производить сброс неочищенных сточных вод;

3) при проведении ремонтных работ готовить раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;

4) выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов, а также при выполнении ремонтных работ, транспорта с неочищенными от грязи колесами;

5) перевозка сыпучих грузов, грунта, мусора без покрытия кузова тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающим к ним территорий;

6) передвижение гусеничного транспорта и других механизмов на гусеничном ходу, по благоустроенной территории (улично-дорожной сети, газонам, площадям, скверам и т.д.);

7) передвижение и стоянка (парковка) механических транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, благоустроенных площадках мест общего пользования, пешеходных дорожках, тротуарах, парковых и лесопарковых зонах, за исключением мест специально отведенных и обозначенных для этих целей;

8) самовольная установка объектов и оборудования, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, «ракушек», «пеналов» и т.д.), хозяйственных и вспомогательных построек (будок, сараев, металлических и деревянных навесов, теплиц, голубятен и т.д.) на всей территории, за исключением специально отведённых для этих целей огороженных территорий, огороженных территорий находящихся в собственности физических и юридических лиц;

9) хранение автомобилей, механизированной техники, в том числе разукомплектованных или не подлежащих эксплуатации транспортных средств, в не предназначенных для этих целей местах;

10) осуществление ремонта и мойки автомобилей, смену масла или технических жидкостей на всей территории муниципального округа, за исключением:

- территорий индивидуального жилищного фонда, находящихся в частном владении физических и юридических лиц;
- территорий гаражных кооперативов;
- территорий моек, автосервисов, платных стоянок, АЗС - при наличии инфраструктуры, предназначенной для этих целей;

11) вывоз и складирование твердых и жидких бытовых отходов, строительного мусора в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;

12) выброс жидких бытовых, пищевых и других видов отходов на благоустроенные территории, а также закапывание или сжигание их во дворах многоквартирных домов;

13) при производстве строительных и ремонтных работ откачивание воды на проезжую часть дорог и тротуары;

14) складирование и хранение строительных материалов, грунта, тары вне территорий организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;

15) сжигание мусора, листьев, обрезки деревьев в пределах 50-ти метровой зоны от зданий, а также в контейнерах;

16) мытье автомобилей, посуды, купание животных, стирка в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах многоквартирных жилых домов, фонтанах, у сетей водопроводов, предназначенных для полива зелёных насаждений, благоустроенных местах общего пользования);

17) загрязнение поверхностных водных объектов и их водоохранных зон;

18) самовольная вырубка деревьев, кустарников в местах общего пользования, рекреационных, парковых и лесопарковых зонах, за исключением территорий, находящихся в частной собственности и предоставленных для индивидуального жилищного строительства, садовых и огородных участков;

19) размещение объявлений, листовок, иных информационных и рекламных материалов и конструкций в не отведенных для этих целей местах;

20) выпас скота и домашней птицы за пределами территорий, находящихся в частной собственности лиц, являющихся владельцами птиц и скота.

21) самовольная установка временных объектов и оборудования для осуществления выносной, лотошной торговли;

22) осуществление мелкорозничной уличной торговли продовольственными товарами при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;

23) ходьба по газонам и клумбам, разрушение клумб, повреждение цветов, деревьев и кустарников;

24) размещение на газонах временных (сезонных) объектов (торговых киосков, летних кафе, аттракционов и прочих объектов) при отсутствии решений органов местного самоуправления, принятых в соответствии с действующим законодательством;

25) размещение уличного смета, грунта на газонах и цветниках, выдвижение или перемещение на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходов производства и потребления, мусора и смета, счищаемых с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

26) складирование строительных материалов, деталей, конструкций и дров на дорогах, обочинах, кюветах и тротуарах;

27) засыпка инженерных коммуникаций и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрытие крышек люков смотровых и дождеприёмных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием;

28) сжигание листвы, производственных отходов на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений;

29) стоянка всех видов автотранспорта на проезжей части дворовых территорий, препятствующая подъезду транспортных средств оперативных служб (скорой помощи, милиции, пожарной службы, аварийно-спасательной службы);

30) стоянка автотранспорта или иное создание препятствий (хранения личного или вверенного имущества, выполнения работ хозяйственно-бытового назначения) для осуществления ручной или механизированной уборки территории, а также для подъезда к контейнерным площадкам механических транспортных средств для сбора и вывоза мусора;

31) выгул домашних животных на улицах, во дворах, в парках, скверах и других общественных местах без поводков и намордников, без немедленного устранения лицами, осуществляющими надзор за домашним животным, естественных выделений (экскрементов) животных;

32) самовольная установка приборов уличного освещения на столбах электропередач, находящихся на землях общего пользования без согласования с администрацией Чаплинского муниципального округа, а также разворачивание их от дороги к домам.

16.Запрещена стоянка (хранение) разукомплектованных транспортных средств, в том числе прицепов и полуприцепов, фургонов и иных прицепных механизмов на придомовой территории, прилегающей к домам жилищного фонда. Запрещена стоянка (хранение) транспортных средств на участках с

зелеными насаждениями, стоянка на проезжей части дворовых территорий, препятствующая механизированной уборке и вывозу бытовых отходов.

17.Брошенный разукомплектованный автотранспорт, при наличии собственника, подлежит утилизации силами владельца. В противном случае данная автотранспортная техника подлежит вывозу специализированной организацией.

18.Запрещается въезд в дворовые территории грузового автомобильного транспорта полной массой более 3,5 тонны, кроме заказанного населением, спецтранспорта коммунально-бытовых, пожарных и аварийных служб.

19.При наличии в ГИБДД информации о дорожно-транспортных происшествиях (далее по тексту - ДТП), в результате которых произошло нарушение (повреждение) элементов внешнего благоустройства (турникетов, силовых ограждений, электрических опор, бордюрных камней и т.п.), данная информация должна в обязательном порядке передаваться в администрацию Чаплинского муниципального округа в недельный срок с момента совершения ДТП для принятия соответствующих мер к восстановлению имущества за счет средств виновного в ДТП.

20.Ответственность и организация работ по сбору, транспортировке (вывозу) и сдачи ТБО (КГМ) и прочего мусора на утилизацию является обязанностью лиц, осуществляющих работы по содержанию объектов благоустройства и определённых настоящими Правилами, путём заключения соответствующих договоров со специализированными организациями, или самостоятельно, при наличии, подтверждённых соответствующими договорами и лицензиями, условий обеспечивающих исполнение требований законодательства и настоящих Правил.

21.Территория населенных пунктов Чаплинского муниципального округа подлежит освещению в темное время суток в соответствии с требованиями настоящих Правил. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на требующей освещения территории в темное время суток.

22.Размещение (распространение) на территории Чаплинского муниципального округа рекламной, информационной, агитационной и иной продукции, имеющей эти признаки, допускается только соответствующей требованиям действующего законодательства и ст. 29 настоящих Правил.

23.Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы могут размещаться только в специально отведенных местах для

средств размещения информации. Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов, вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований.

24.Запрещается нанесение надписей и графических изображений на объектах благоустройства вне отведенных для этих целей мест, а равно совершение указанных действий без необходимых разрешений и согласований.

25.Порядок размещения и распространения наружной рекламой продукции (рекламы), установлен Федеральным законом от 13.03.2006 г. № 38-ФЗ «О рекламе» и настоящими Правилами.

26. Инженерные коммуникации и отдельно стоящие объекты коммунального назначения должны содержаться в соответствии с требованиями настоящих Правил. Инженерные коммуникации должны иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей. Водоотводные (ливневые) сооружения должны своевременно очищаться от накопившегося мусора, осадков и обеспечивать прием и пропуск воды (жидкостей), исключающей подтопление территории. Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.

Статья 43. Требования к производству работ, затрагивающих объекты благоустройства

1. Порядок проведения работ

1.1. Работы, связанные с вскрытием грунтов и твердых покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы, в том числе методом прокола или горизонтального бурения), производятся только при наличии разрешения на производство работ выданным специализированной организацией.

1.2. Производство работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров, производство земляных работ допускается только при наличии согласования со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары.

1.3. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается соответствующими

организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину независимо от ширины траншеи.

1.4. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных, реконструированных улиц организации, которые в предстоящем году планируют осуществление работ по строительству и реконструкции подземных сетей, обязаны в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию Чаплинского муниципального округа о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.

1.5. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, должны быть ликвидированы в полном объеме организациями, получившими разрешение (ордер) на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией Чаплинского муниципального округа.

1.6. Организация, получившая разрешение (ордер) на производство работ, обязана:

а) установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;

б) оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;

в) на пешеходной части установить через траншею мостки шириной не менее 1,5 метра с перилами высотой не менее 1 метра;

г) на проезжей части, при необходимости, устанавливать через траншеи временные мосты для проезда шириной не менее 4 метров на каждую полосу движения транспорта, с расчетом на проезд автомашин с нагрузкой на заднюю ось 10 тонн, а для въездов во дворы − не менее 3 метров с расчетом на нагрузку 7 тонн.

1.7. Ограждение места производства работ должно иметь опрятный вид, при производстве работ вблизи проезжей части должна обеспечиваться видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток должно быть обозначено красными сигнальными фонарями.

1.8. Разрешение (ордер) на производство работ должно находиться на месте работ и предъявляться по первому требованию лиц, осуществляющих контроль по выполнению настоящих Правил. В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.

1.9. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень разбираются и вывозятся производителем работ в специально отведенное место.

1.10. Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

1.11. При необходимости строительная (ремонтная) организация обеспечивает планировку грунта на отвале.

1.12. При производстве работ на неблагоустроенных территориях допускается складирование разработанного грунта с одной стороны траншеи для последующей засыпки.

1.13. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся в течение двух лет после проведения работ в местах проведения ремонтных работ, устраняются организацией, получившей разрешение на производство работ, в течение семи суток.

1.14. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, ликвидируются организациями – владельцами коммуникаций либо на основании договора специализированными организациями за счет владельцев коммуникаций.

1.15. Доставка материалов, тяжеловесных деталей к месту производства работ допускается не ранее чем за трое суток до начала работ. Доставка материалов ранее указанного срока может производиться в каждом отдельном случае только по согласованию с администрацией Чаплинского муниципального округа.

1.16. Вскрытие вдоль улиц должно производиться длиной:

для водопровода, газопровода, канализации и теплотрассы 90–300 погонных метров;

для телефонного и электрического кабеля 90–600 погонных метров (на всю длину катушек).

1.17. При устройстве новых колодцев дорожные знаки не снимаются до достижения расчетной прочности сооружения.

1.18. При производстве работ запрещается:

- засыпать землей или строительными материалами зеленые насаждения, крышки колодцев, инженерных сооружений, решеток дождеприемных колодцев (для защиты крышек колодцев, решеток дождеприемных колодцев и лотков должны применяться щиты и короба, обеспечивающие доступ к люкам и колодцам);

- засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные каналы и кюветы без оборудования подмостковых пропусков воды;

- засорять обочины дорог остатками стройматериалов, грунтом, мусором;

- откачивать воду из траншей и котлованов на проезжую часть улиц и тротуаров, не имеющих системы отвода стоков (сброс воды допускается производить в имеющиеся системы закрытой и открытой ливневой канализации по согласованию с отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа, а при ее отсутствии – вывозить в емкостях);

- сносить и повреждать зеленые насаждения, обнажать корни деревьев и кустарников;

- засорять прилегающие улицы и ливневые канализации;

- перегонять по улицам муниципального округа машины на гусеничном ходу без специальных накладок;

- выносить грунт и грязь колесами автотранспорта на улицы;

- готовить раствор или бетон непосредственно на проезжей части;

- занимать излишние площади под складирование, производить ограждение работ сверх необходимых границ, устанавливать временные сооружение и оборудование за границами земельного участка, определенного проектом организации строительных работ и отведенного земельного участка.

1.19. При производстве работ и установке строительной техники на участках улиц, на которых осуществляется движение транспорта и пешеходов, ответственный исполнитель обязан обеспечить безопасность движения.

2. Порядок восстановления благоустройства, нарушенного при производстве работ

2.1. После окончания плановых и аварийных работ все элементы благоустройства, нарушенные при их проведении, подлежат обязательному восстановлению организацией, производившей работы.

2.2. Дорожное покрытие должно быть восстановлено в соответствии с действующими нормами и правилами, в зависимости от типа покрытия, в соответствии с назначением.

При этом в случаях, если вскрытие составляет более 1/2 ширины дорожного покрытия, восстанавливается полностью вся ширина проезжей части дороги, если протяженность вскрытия проезда от перекрестка до перекрестка более 2/3 длины, восстанавливается вся площадь проезда в границах двух перекрестков.

2.3. Восстановление дорожных покрытий выполняется в следующие сроки:

а) в скверах, парках и на бульварах, а также в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов восстановительные работы должны начинаться не позднее 24 часов после засыпки траншеи;

б) в остальных случаях – в течение не более двух суток после засыпки траншеи.

При нарушении дорожного полотна в холодное время года восстановление производится морозостойким бетоном или литым асфальтобетоном в течение трех суток по окончании работ. При наступлении благоприятных погодных условий производится демонтаж морозостойкого бетона, литого асфальтобетона и восстанавливается асфальтобетонное покрытие.

2.4. После восстановления дорожного покрытия в обязательном порядке восстанавливается дорожная разметка.

2.5. Тротуары подлежат восстановлению на всю ширину с выравниванием бордюрного камня. В случае если протяженность вскрытия на тротуаре составляет более 2/3 длины тротуара от перекрестка до перекрестка (границы квартала), тротуар восстанавливается в полном объеме в границах двух перекрестков.

2.6. В случае если в зону вскрытия попадает колодец ливневой канализации, он подлежит ремонту и очистке, также прочищается сама ливневая канализация до рабочего состояния.

2.7. Восстановление газонов должно выполняться с соблюдением агротехнических норм в весенний, летний, осенний сезоны после ликвидации аварии.

2.8. Организация, производившая работы, обязана обеспечить полную сохранность бордюрного и булыжного камня, тротуарной плитки, дорожных ограждений, технических средств организации дорожного движения и по окончании работ восстановить их исходное состояние.

2.9. В случае просадки земли, газона, дорожного полотна, образовавшейся после окончания восстановительных работ, организация, производившая восстановительные работы, обязана устранить просадку и восстановить благоустройство в течение 5 суток с момента обнаружения просадки.

Раздел 4. Обеспечение чистоты и порядка в Чаплинском муниципальном округе Херсонской области. Правила организации и производства уборочных работ

Статья 44. Нормы и правила по содержанию мест общественного пользования и территории юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц.

1. Юридические лица (индивидуальные предприниматели), осуществляющие свою деятельность на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области, или физические лица благоустраивают, в том числе путем регулярной уборки, принадлежащие им территории в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

2. Границы благоустройства (уборки) территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности или иное вещное право на земельный участок, на котором располагаются здания и (или) сооружения, и прилегающей к его границам территории на расстоянии 5 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации, настоящими Правилами и правовыми актами органов местного самоуправления.

3. Уборка улиц и дорог на территории Чаплинского муниципального округа производится ежедневно в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и заказчиком.

4. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории муниципальных образований ежедневно подметаются от смёта, пыли и мелкого бытового мусора.

5. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Чаплинского муниципального округа.

6. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев централизованной ливневой системы водоотведения и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже одного раза в год.

7. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы централизованной ливневой системы водоотведения, ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника или владельца централизованной ливневой системы водоотведения.

8. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах,

проведение иных работ), обязанности по их ликвидации (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагаются на физическое или юридическое лицо, осуществившее сброс воды.

9. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от токонесущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий, в течение суток с момента обнаружения, как представляющие угрозу безопасности.

Усохшие или поврежденные, представляющие угрозу для безопасности деревья, а также пни, оставшиеся от спиленных деревьев, должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения, а до их удаления приняты меры, направленные на предупреждение и ограничение доступа людей в опасную зону.

Не допускается касание ветвями деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов.

10. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области.

11. Запрещается:

а) мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;

б) размещение автотранспортных средств на детских, игровых, спортивных площадках, газонах, цветниках, зеленых насаждениях, а также вне специальных площадок, оборудованных для их размещения;

в) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - «ракушек», «пеналов» и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории Чаплинского муниципального округа без получения разрешения в установленном порядке;

г) размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего согласования с органами местного самоуправления. Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

д) перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключающим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

е) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования, без согласования с органами местного самоуправления.

12. Подъездные пути к рынкам, торговым и развлекательным центрам, иным объектам торговли и сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

13. При наличии на территории юридического лица (индивидуального предпринимателя) или физического лица дороги, пересекающейся с дорогой (дорогами) общего пользования, содержание, ремонт и очистка такой дороги, а также прилегающей к ней территории осуществляется названными собственниками (владельцами) территорий (участков) за свой счет.

Статья 45. Борьба с карантинной и сорной растительностью

1. Борьба с карантинной и сорной растительностью - подавление численности карантинной и сорной растительности, локализация очага карантинной и сорной растительности и (или) ликвидация популяции карантинной и сорной растительности.

2. Граждане, юридические лица, которые имеют в собственности, во владении, в пользовании, в аренде подкарантинные объекты, включая прилегающую территорию обязаны выполнять карантинные фитосанитарные требования.

3. Борьбу с карантинной и сорной растительностью на территории населенных пунктов необходимо проводить с применением механических бензокосилок, на больших участках (пустырях) с применением роторных косилок.

4. В соответствии с приказом Минсельхоза РФ от 15.12.2014 N 501 «Об утверждении перечня карантинных объектов» к карантинным сорнякам, произрастающим на территории южной части России, относятся: амброзия полыннолистная, амброзия многолетняя, горчак ползучий (розовы), паслен колючий, повилика одностолбиковая, повилика хмелевидная.

Статья 46. Требования и организация сбора, вывоза и утилизации бытовых отходов (ТБО, КГО и других).

1.Требования настоящей статьи установлены в целях создания и постоянного поддержания благоприятной жизненной среды для населения, повышения уровня санитарного и экологического состояния окружающей среды, упорядочивания организации сбора, вывоза отходов (ТБО, КГО и других) на утилизацию.

2.Требования настоящих Правил установлены с учетом реально сложившихся и объективных условий месторасположения территории городского поселения, смешанной застройкой и сложившимся расположением в жилых кварталах объектов разного функционального назначения.

3.Ответственность и организация работ по сбору, транспортировке (вывозу) и сдачи отходов (ТБО, КГО и других отходов) на утилизацию является обязанностью собственников отходов или лиц, осуществляющих работы по содержанию объектов благоустройства.

3.1.Организация работ по сбору ТБО (КГО) в контейнера, бункеры-накопители или специально организованные места сбора, установленных договором на транспортировку и утилизацию, связанные с выполнением работ по подготовке отходов (ТБО, КГО и других отходов) к транспортировке (зачистка мусорокамер, сбор мусора с урн и других мест временного складирования, зачистка площадок сбора и прилегающей территории с заполнением контейнеров), обеспечивается собственниками отходов или лицами осуществляющими работы по содержанию объектов благоустройства в соответствии с заключенными договорами на вывоз отходов.

3.2.Организация работ по вывозу (транспортировке) и сдаче отходов (ТБО, КГО и других) на утилизацию обеспечивается собственником отходов или владельцем объекта благоустройства путём заключения соответствующих договоров со специализированными организациями имеющими в собственности, аренде или ином праве специализированный автотранспорт, необходимые лицензии на транспортировку отходов соответствующего класса, договора на приём отходов на утилизацию, с организациями – владельцами полигонов переработки, утилизации или захоронения соответствующих отходов эксплуатирующими или имеющими в собственности полигон ТБО.

3.3.Обеспечение исполнения работ по вывозу (транспортировке) ТБО (КГО) в соответствии с заключенными договорами, включающих в себя работы по выгрузке отходов из контейнеров, бункеров-наполнителей, в специализированный автотранспорт, зачисткой контейнеров, контейнерных площадок и прилегающего подъезда от налипшего и рассыпавшегося мусора,

транспортировкой его с места сбора на лицензированный объект утилизации (мусоросортировочные станции, полигоны захоронения или утилизации), является обязанностью и ответственностью специализированной организации заключившей договор на транспортировку отходов.

3.4. Юридические лица вправе самостоятельно осуществлять организацию сбора и вывоза бытовых отходов и мусора (ТБО, КГО, опасных отходов) на места утилизации при обязательном выполнении требований действующего законодательства РФ и настоящих Правил, а именно:

- иметь на принадлежащей территории, обособленное от других, место сбора ТБО (КГО), оборудованное в соответствии с требованиями настоящих Правил;
- иметь автотранспорт, соответствующий требованиям транспортировки отходов соответствующего класса;
- иметь действующий договор на утилизацию (захоронение) отходов, в объёме соответствующем нормативным требованиям законодательства, с организацией имеющей лицензированный объект приёмки отходов на утилизацию или захоронение.

Уборка просыпавшегося после погрузки в спецтехнику мусора производится немедленно силами владельца спецтехники.

4.Сбор ТБО собственниками отходов или лицами, осуществляющими работы по содержанию объектов благоустройства в соответствии с заключенными договорами, должен производится в контейнеры, бункеры-наполнители, установленные на специально оборудованные площадки (далее – контейнерные площадки).

Собственники незначительных по объёму отходов могут воспользоваться оборудованным местом сбора отходов другого собственника отходов или организации, обслуживающей территорию только путём заключения соответствующего договора с правообладателем контейнерной площадки, контейнеров или бункера-наполнителя.

Сбор крупногабаритных отходов (КГО) и крупных отходов производства должен производиться в бункеры-накопители или специально оборудованные площадки, месторасположение и конструкции которых должны быть согласованны с администрацией Чаплинского муниципального округа. Допускается сбор КГМ в специально отведённые ячейки (секции) контейнерных площадок.

5.Вывоз ТБО должен производиться по мере накопления, регулярно, независимо от времени года. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей ТБО и мусором не допускается.

6.Объекты мелкорозничной торговли должны быть оборудованы малыми переносными контейнерами для сбора мусора. Скопившийся мусор должен своевременно перемещаться в контейнеры правообладателя территории, где располагается объект мелкорозничной торговли.

7. Запрещается:

- сжигание отходов (ТБО, КГО) и прочего мусора на контейнерных площадках, в контейнерах и бункерах-наполнителях;
- выбрасывать в контейнеры и бункеры-наполнители для ТБО опасные отходы;
- выбрасывать в контейнеры и бункеры-наполнители для ТБО жидкие отходы;
- выбрасывать в контейнеры для ТБО крупную картонную упаковку и тару, без предварительного сжатия, уплотнения или разборки.

8.Сбор опасных отходов должен производиться собственниками отходов или лицами, осуществляющими работы по содержанию объектов благоустройства только в специальные контейнера, оборудованные в соответствии с требованиями законодательства, имеющие отличительную окраску и соответствующие, хорошо видимые надписи. Месторасположение, конструкции контейнеров для опасных отходов должно быть согласованно с администрацией Чаплинского муниципального округа, органами санитарного и экологического надзора.

Запрещается установка контейнеров для опасных отходов на контейнерных площадках для сбора ТБО, КГО.

9.Строительный мусор, образуемый при ремонте (реконструкции) зданий, жилых и нежилых помещений должен собираться и вывозиться силами подрядной организации либо силами собственника отходов на свалку твердых бытовых отходов ежедневно, с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил. Выбрасывать строительный мусор в контейнеры либо размещать его на контейнерной площадке, а также вблизи контейнерной площадки запрещается.

Контейнерные площадки.

10. Специально оборудованные площадки для размещения контейнеров или бункеров-накопителей (контейнерные площадки) должны быть:

- на территориях многоквартирных жилых домов;
- на территориях организаций, учреждений, предприятий независимо от форм собственности и вида деятельности;
- в местах общего пользования с массовым пребыванием населения

(места проведения культурно- массовых, спортивных мероприятий, конечные пункты остановок общественного транспорта, места массового отдыха);

- в местах общего пользования на территории индивидуального жилищного фонда;
- в местах общего пользования на территориях ЖСК, ТСЖ и других некоммерческих организаций;
- на территориях автомобильного сервиса и услуг (автозаправочные станции, платные стоянки, станции технического обслуживания и ремонта и т.д.); - на территориях предприятий торговли и услуг; - на территориях рынков, организованной ярмарки.

Несколько собственников отходов, расположенные на одной или смежных территориях, вправе оборудовать одну общую контейнерную площадку для размещения своих контейнеров, с соблюдением требований настоящих Правил.

Размещение всех контейнерных площадок должно быть согласовано с отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа, а также в Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

11. Места расположения контейнерных площадок и их конструкции в сложившейся жилой застройке и территориях общего пользования, с учетом действующих санитарных норм и правил, предложений собственников отходов, организаций, осуществляющих работы по содержанию объектов благоустройства, определяются отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа и утверждаются постановлением главы администрации Чаплинского муниципального округа. Места расположения контейнерных площадок и их конструкции, на территориях имеющих правообладателей земельных участков или объектов недвижимости, устанавливаются собственниками отходов, по согласованию с отделом ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа, самостоятельно, с учетом требований норм законодательства и настоящих Правил.

Запрещается ввод в эксплуатацию объектов строительства при отсутствии реализованных решений по размещению площадок по сбору отходов.

Запрещается устройство контейнерных площадок:

- на полосе отвода и магистральных улицах;
- на проезжей части улично-дорожной сети, тротуарах,

замощенных площадях и газонах;

- на объектах подземной коммунальной инфраструктуры;
- на путях массового передвижения населения.

12. Размер контейнерных площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более шести, допускается устройство дополнительной отгороженной секции для сбора КГО.

Контейнерные площадки должны быть расположены в освещенных местах, обеспечивающих свободный подъезд для специализированного автотранспорта (мусоровозов).

Расстояние от жилых домов, детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения до контейнерных площадок должно быть не менее 20 метров, но не более 100 метров от входных подъездов.

13. Контейнерные площадки должны иметь твердое бетонное или асфальтовое покрытие, с ограждением трёх сторон из стандартных железобетонных изделий или других долговечных материалов, высотой не менее 1,5 метра.

Ограждающие конструкции должны быть окрашены либо побелены, не иметь несанкционированных надписей, рисунков.

14. Контейнерные площадки должны постоянно содержаться в чистоте и очищаться от мусора, в летний период должна производиться мойка и санитарная обработка ограждающих конструкций и покрытия площадки.

Санитарная обработка контейнерных площадок должна производиться в соответствии с санитарными нормами, но не реже одного раза в месяц.

15. В жилых кварталах, при отсутствии бункеров-накопителей или специальных секций на контейнерных площадках, должны быть специальные площадки для сбора крупногабаритных отходов (остатки от текущего ремонта квартир, предметов домашней обстановки, бытовой техники, сантехники и т.п.). Вывоз крупногабаритных отходов, с которых должен осуществляться по мере накопления, но не реже двух раз в неделю.

16. На контейнерной площадке должен быть размещён КГО с указанием наименования и контактных телефонов владельца и организации, осуществляющей вывоз отходов.

Контейнера.

17. Контейнеры и бункеры-накопители должны размещаться (устанавливаться) на специально оборудованных контейнерных площадках.

Запрещается самовольная установка контейнеров и бункеров-накопителей без согласования с органами местного самоуправления.

18. Приобретение и содержание в исправном состоянии контейнеров, бункеров-наполнителей является обязанностью собственника отходов.

Контейнеры и бункеры-накопители могут предоставляться собственнику отходов специализированной организацией, осуществляющей транспортировку (вывоз) отходов, на договорных условиях аренды (пользования).

19. Для определения числа контейнеров, собственнику отходов или организации осуществляющей содержание территории, следует исходить из численности населения, пользующегося контейнерами, мониторингом накопления отходов, сроками возможного хранения отходов. Расчетный объем и количество контейнеров должны соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования и обеспечивать исполнение требований законодательства и настоящих Правил.

20. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть оборудованы в соответствии с законодательством, содержаться в технически исправном состоянии и окрашены.

Окраска металлических контейнеров должна производиться не менее 2 раз в год – весной и осенью.

Контейнеры и бункеры-накопители должны иметь хорошо видимые надписи с реквизитами, номерами телефонов владельца и организации, осуществляющей транспортировку отходов.

21. Санитарная обработка контейнеров владельцем, должна производиться в соответствии с санитарными нормами, но не реже одного раза в месяц.

22. Переполнение контейнеров, бункеров-накопителей мусором не допускается.

23. Выбор вторичного сырья (текстиль, банки, бутылки, другие предметы) из сборников отходов (контейнеров, бункеров-накопителей), а также из мусоровозного транспорта не допускается.

24. Допускается временная установка на придомовых территориях многоквартирных домов контейнеров и бункеров-накопителей для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров и бункеров-накопителей. Места временной установки контейнеров и бункеров-накопителей должны быть согласованы с собственником территории или организацией, обслуживающей данную территорию.

Урны.

25. На всех улицах, площадях, остановках общественного транспорта, у торговых павильонов и киосков, входов в предприятия торговли и общественного питания, проходных промышленных и иных предприятий, у входов в учреждения, на территориях домовладений каждого многоквартирного дома, в местах возможного образования мелких отходов, должны быть установлены металлические урны, за установку и чистоту которых несут ответственность физические и юридические лица, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве.

26. Очистку урн, с погрузкой мусора в контейнера или бункеры наполнители является обязанностью лиц, ответственных за содержание территории и должна производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день, а во время утренней уборки периодически промываться, не менее один раз в неделю.

27. Окраску урн следует возобновлять не реже одного раза в год.

Жидкие бытовые отходы (ЖБО).

28. На территориях не канализованных частных домовладений должны быть оборудованы места мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям, расположения которых должны определять самими домовладельцы, с соблюдением санитарных норм и условий доступности заезда коммунального автотранспорта для откачки или загрузки отходов.

29. Выгребные ямы должны быть водонепроницаемые и выполнены из бетона, кирпича, или же деревянными с обязательным устройством «замка» из жирной мятой глины толщиной 0.35 м. вокруг стенок и днища. Заполнение помойных и выгребных ям туалетов свыше 0.35 метра от поверхности земли не допускается.

30. Расстояние от выгребных помойных ям, туалетов и мусоросборников до жилых зданий, в том числе соседей, должен быть не менее 10-ти метров.

31. Вывоз с территорий частных домовладений бытового мусора, жидких отходов и нечистот из выгребных ям обязаны обеспечивать владельцы домовладений, путём заключения соответствующих договоров с организациями, имеющими необходимую технику и договора на утилизацию отходов.

32. Для сбора жидких бытовых отходов и помоев на территории не канализованных домовладений устраиваются водонепроницаемые выгребы в соответствии с установленными нормами. Вывоз жидких отходов осуществляется на договорной основе специализированной организацией по

мере необходимости, но не реже одного раза в полгода в места, предназначенные для этих целей.

33. Не допускается переполнение емкостей - накопителей сточных вод.

34. При обустройстве септиков в домовладениях обязаны соблюдаться требования СанПиН 2.1.5.980-00 и СНиП 2.04.03-85.

Статья 47. Договор на вывоз мусора

Договор на вывоз мусора заключается в простой письменной форме в соответствии с требованиями гражданского Законодательства к договорам на оказание услуг (выполнение работ).

Правительство Херсонской области утверждает типовой договор на вывоз мусора.

Статья 48. Общие требования к проведению благоустройства и уборочных работ на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области

1. Работы по благоустройству и уборочные работы на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области осуществляются в соответствии с планами благоустройства, разрабатываемыми и утверждаемыми органами местного самоуправления.

2. Обязательными документами в сфере благоустройства являются:

а) планы благоустройства составляются на 3 (Трех) летний период и содержат:

перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;

адресный перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;

сроки, очередность проведения работ по ремонту или облагораживанию объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства).

б) схемы уборки территорий с указанием:

адресного перечня, сроков, периодичности уборки территорий;

картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

в) схемы санитарной очистки территорий, с указанием:

адресного перечня, сроков, периодичности санитарной очистки территорий;

картографические и кадастровые данные территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за санитарную очистку конкретных территорий (участков);

г) схемы сбора, накопления и вывоза мусора с указанием:

адресного перечня, сроков, периодичности вывоза мусора, норм накопления мусора по отношению к каждому участку сбора и накопления мусора;

перечня организаций, осуществляющих вывоз мусора с привязкой к каждому участку сбора и накопления мусора;

перечня организаций, осуществляющих хранение и утилизацию мусора, вывозимого с каждого участка;

картографические данные с указанием всех данных, указанных в настоящей статье.

3. Планы благоустройства должны быть согласованы с собственниками (правообладателями) домовладений; организациями, осуществляющими функции управления многоквартирными жилыми домами; общественными объединениями граждан; общественными объединениями и иными общественными организациями, осуществляющими функции общественного контроля на территории Чаплинского муниципального округа.

Статья 49. Месячник благоустройства

1. На территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области ежегодно проводится месячник благоустройства, направленный на приведение территорий в соответствие с нормативными характеристиками.

2. Месячник благоустройства проводится ежегодно после схождения снежного покрова в периоды подготовки к летнему и зимнему сезонам, но до установления снежного покрова, исходя из климатических показателей.

3. В течение месячника благоустройства органы местного самоуправления, в соответствии с утвержденными и согласованными планами благоустройства, определяют перечень работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году и в срок до 10 мая каждого года осуществляют мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. С 10 мая каждого года органы местного самоуправления, подрядные организации, осуществляют выполнение конкретных работ по благоустройству территорий, в соответствии с планами благоустройства и заключенными контрактами.

5. Осуществление работ в течение месячника по благоустройству

осуществляется за счет:

а) средств бюджета Чаплинского муниципального округа - в отношении объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности;

б) собственных средств физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками (владельцами) объектов благоустройства, а также за счет организаций, осуществляющих функции содержания и ремонта общего имущества граждан - в отношении общего имущества, являющегося объектом благоустройства;

в) средств собственников (правообладателей) объектов благоустройства общественного пользования, объектов социальной, культурно-развлекательной, торговой и иных сфер обслуживания населения.

Статья 50. Организация и проведение уборочных работ в зимнее время

1. Период зимнего содержания и уборки объектов благоустройства устанавливается с 16 октября текущего года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением органа местного самоуправления.

2. До 1 октября текущего года органами местного самоуправления и дорожными службами должны быть завершены работы по подготовке мест для приема снега (снегосвалки, снегоплавильные камеры, площадки для вывоза и временного складирования снега).

3.В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов должна выполняться уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.

4.В период зимней уборки дорожки и площадки парков, скверов, бульваров, тротуары дорожки и площадки для передвижения населения (посетителей, клиентов), организаций, предприятий и учреждений, независимо от форм собственности, должны быть убраны от снега и посыпаны противогололедным материалом в случае гололеда. Скамьи, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

5. При уборке дорожек в парках, лесопарках, садах, скверах, бульварах и других зеленых зонах допускается временное складирование снега, не

содержащего химических реагентов, на заранее подготовленные для этих целей площадки, при условии сохранности зеленых насаждений и обеспечения оттока талых вод.

6. Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

7. Запрещается:

а) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий находящихся в собственности (владении) третьих лиц;

б) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения, а также на тротуары, проезжие части дорог, внутриквартальные и внутридворовые проезды, иные места прохода пешеходов и проезда автомобилей;

в) организовывать складирование (свалки) снега в местах, не установленных органами местного самоуправления.

8. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц, дорог и магистралей относятся:

а) обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;

б) сгребание и подметание снега;

в) формирование снежного вала для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

9. К мероприятиям второй очереди относятся:

а) удаление снега (вывоз);

б) зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

в) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

10. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог, эстакад, мостовых сооружений производится до начала выпадения осадков.

11. С началом снегопада в первую очередь противогололедными средствами обрабатываются наиболее опасные для движения транспорта участки магистралей и улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, мосты, эстакады, тоннели, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта и иные места массового

пребывания граждан.

Дорожно-эксплуатационные организации и иные организации, осуществляющие зимнюю уборку объектов массового пребывания граждан, должны до 16 октября утверждать перечень участков улиц и иных объектов, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда.

12. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков, необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

13. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов, а с подъездов и подходов к зданиям, лестничных сходов - в места, не мешающие проходу пешеходов и проезду транспорта.

14. Формирование снежных валов не допускается:

а) на перекрестках и вблизи железнодорожных переездов;

б) на тротуарах.

15. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

16. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

а) на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;

б) на переходах, имеющих разметку - на ширину разметки;

в) на переходах, не имеющих разметку - не менее 5 м.

17. Вывоз снега от остановок общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, с мостов и путепроводов, мест массового посещения людей (крупных торговых центров, рынков, гостиниц, вокзалов, театров и т.д.), въездов на территории больниц и других социально значимых объектов осуществляется в течение суток после окончания снегопада; вывоз снега с улиц и проездов, обеспечивающий безопасность дорожного движения, осуществляется в течение трех суток после окончания снегопада; с остальных территорий - не позднее пяти суток после окончания снегопада.

Места временного складирования снега после снеготаяния должны

быть очищены от мусора и благоустроены.

18. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории Чаплинского муниципального округа должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада.

Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

19. Запрещается применение жидких реагентов на улицах и проездах, по которым проходят маршруты троллейбусов, а также скопление соленой жидкой массы в зоне остановок троллейбусов.

20. Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы, площадки и ступеньки при входе в здания (гостиницы, театры, вокзалы и другие места общественного пользования) должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения, в первую очередь, лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

21. Внутридворовые проезды, контейнерные площадки, за исключением контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. Время на очистку и обработку не должно превышать двенадцати часов после окончания снегопада.

22. В зимнее время должна быть организована своевременная очистка кровель зданий от снега и ледовых образований. Очистка крыш от снега и удаление наростов льда на карнизах крыш и водосточных трубах производятся систематически силами и средствами владельцев зданий и сооружений или обслуживающих их организаций с немедленным вывозом снега и льда и обязательным соблюдением мер предосторожности, в том числе устройством временных ограждений с установкой предупредительных

знаков, во избежание несчастных случаев с пешеходами и повреждений воздушных сетей, светильников и зеленых насаждений.

23. При возникновении гололедных явлений лица ответственные за содержание улично-дорожной сети обязаны произвести, на территории своей ответственности противогололедные мероприятия, обеспечивающие безопасность движения транспортных средств и пешеходов.

24. При выпадении снега, возникновении гололедных явлений, хозяйствующие субъекты (собственники, пользователи, арендаторы) использующие объекты недвижимости на соответствующем праве, для оказания услуг населению должны обеспечить безопасные пути движения посетителей (клиентов) к своим организациям (очищать от снега, проводить противогололедные мероприятия).

Статья 51. Организация и проведение уборочных работ в летнее время

1. Период летнего содержания и уборки объектов благоустройства устанавливается с 16 апреля по 15 октября текущего календарного года.

В период летнего содержания объектов правообладатели объектов благоустройства, лица ответственные за содержание объектов благоустройства обязаны обеспечивать исполнение настоящих Правил.

2. В течении 2-х недель после схода снежного покрова произвести весеннюю очистку территории путём массового привлечения собственных работников и населения, в том числе:

- очистить территорию объектов благоустройства от мусора и высохших остатков растительности;
- ликвидировать возникшие стихийные свалки;
- произвести обрезку высохших и повреждённых частей деревьев и кустарников, санитарную окраску (побелку) стволов деревьев;
- произвести ремонт, повреждённых в зимний период элементов объектов благоустройства;
- очистку улично-дорожной сети, тротуаров, дорожек, площадей и других участков благоустроенных территорий от песка и иных противогололёдных смесей, применённых в течении зимнего периода, с вывозом в места хранения или утилизации. Запрещается сгребание песка и других противогололёдных смесей на газоны и комлевой части деревьев и кустарников.

3. Внутридворовые проезды и тротуары, придомовые территории и места общего пользования с массовым посещением населения на территории Чаплинского муниципального округа регулярно должны подметаться с

удалением смета, пыли и мелкого бытового мусора.

4. Улично-дорожная сеть, тротуары и расположенные на них остановки должны очищаться от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и периодически промываться

5. Мойка дорожных покрытий площадей и улиц должна производиться в соответствии с условиями договоров.

6. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.

7. В период листопада должно производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

8. Хозяйствующие субъекты (собственники, пользователи, арендаторы) использующие объекты недвижимости на соответствующем праве, для оказания услуг населению должны обеспечить безопасные пути движения посетителей (клиентов) к своим организациям и содержать их в соответствии с требованиями настоящих Правил.

9. В целях обеспечения противопожарных мероприятий, мероприятий по обеспечению санитарного и экологического благополучия территории и населения ежегодно в сентябре (до 1 октября), правообладатели объектов благоустройства обязаны организовать и провести осеннюю уборку и подготовку территории к эксплуатации в зимний период, уделив особое внимание на:

- очистку водоприёмных и водопропускных устройств объектов благоустройства;
- ликвидацию стихийных свалок;
- очистку подведомственных территорий от травы, остатков растительности, с вывозом их на отведённые места для утилизации;
- профилактические и ремонтные работы по обеспечению безаварийного функционированию централизованных систем наружного освещения, локальных систем освещения территорий предприятий, организаций, учреждений, частных владений;
- подготовку материалов, инвентаря, инструмента, машин и механизмов, необходимых для обеспечения эксплуатации объектов благоустройства в зимний период.

10. С 16 апреля по 14 ноября всеми юридическими и физическими лицами на своих земельных участках, прилегающих и закрепленных

территориях:

1) производится уборка территории в зависимости от погодных условий;

2) выполняются уходные работы по посадке, поливу зеленых насаждений по планово-регулярной системе;

3) проводятся общественные санитарные дни, экологические субботники и месячники по очистке территории;

4) проводится систематическая борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, вызывающими аллергическую реакцию у населения (амброзия и т.п.);

5) осуществляется немедленный сбор и вывоз скошенной растительности, опавшей листвы, веток и т.п. на специально отведенные места.

11. Если виновников возникновения несанкционированной свалки установить невозможно, санитарную очистку обязана обеспечить организация, за которой закреплена данная территория. Организация, по вине которой возникла свалка, обязана компенсировать все затраты по ее ликвидации и восстановлению благоустройства. Компенсация затрат по ликвидации свалки и восстановлению благоустройства производится согласно действующему законодательству.

12. Высота травяного покрова на территории Чаплинского муниципального округа, в полосе отвода автомобильных и железных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, территориях, прилегающих к автозаправочным пунктам и иным объектам придорожного сервиса, не должна превышать 20 см.

Статья 52. Содержание домашнего скота и птицы

1. Домашний скот и птица должны содержаться в специальных помещениях (стайках, хлевах и т.д.), оборудованных для содержания в пределах земельного участка собственника, владельца, пользователя, находящегося в его собственности, владении, пользовании.

Содержание скота и птицы в помещениях многоквартирных жилых домов, во дворах многоквартирных жилых домов, других не приспособленных для этого строениях, помещениях, сооружениях, транспортных средствах не допускается.

2. Выпас скота разрешается только в специально отведенных для этого местах. Выпас животных на неогороженных пастбищах осуществляется на привязи или под надзором владельцев животных или лиц, заключивших с владельцами или уполномоченными ими лицами договоры на оказание услуг

по выпасу животных (далее - пастух).

Владельцы животных и пастухи обязаны осуществлять постоянный надзор за животными в процессе их выпаса на пастбищах, не допуская их перемещения на участки, не предназначенные для этих целей. Запрещается оставлять животных без надзора, осуществлять выпас на улицах и других не предназначенных для этих целей местах, допускать потраву цветников и посевов культур. Не допускается передвижение животных без сопровождения владельца или пастуха.

Выпас скота и птицы на территориях улиц в полосе отвода автомобильных и железных дорог, садов, скверов, лесопарков, в рекреационных зонах муниципального/городского округа запрещается.

3. Места и маршрут прогона скота на пастбища должны быть согласованы с органами местного самоуправления и при необходимости с соответствующими органами управления дорожного хозяйства.

Запрещается прогонять животных по пешеходным дорожкам и мостикам.

4.На территории Чаплинского муниципального округа индивидуальные предприниматели, граждане обязаны соблюдать Правила содержания сельскохозяйственных животных в личных подсобных и крестьянских (фермерских) хозяйствах.

5.Содержание пушных зверей, птиц, пчел осуществляется при соблюдении ветеринарно - санитарных, санитарно - гигиенических правил.

6.Не допускается складирование навоза на приусадебных участках, дворовых территориях, территориях, прилегающих к жилым домам и др. Обезвреживание навоза и помета в частном секторе осуществляется, в основном, методом компостирования. В случае невозможности использования на приусадебных участках всего объема компоста владельцам скота и птицы следует заключать коллективные договоры с ближайшими сельхозпредприятиями на вывоз отходов на поля.

7.Запрещается сбор навоза, помета, павших животных и птицы в контейнеры для ТБО, а также их выбрасывание на территории Чаплинского муниципального округа.

8.Управляющей компании либо собственникам помещений в многоквартирном жилом доме необходимо систематически производить очистку чердачного помещения от птичьего помета.

Статья 53. Содержание домашних животных, порядок их выгула

1. При выгуливании домашних животных должны соблюдаться следующие требования:

а) выгул собак разрешается только в намордник, на поводке, длина которого позволяет контролировать их поведение;

б) выгуливать собак без поводка и намордника разрешается на специальных площадках для выгула, а также в иных местах, определенных для этих целей органами местного самоуправления;

в) запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, образовательных учреждений и иных территорий общего пользования.

2. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

3. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

4. Осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории Чаплинского муниципального округа.

Раздел 5. Ответственность в сфере благоустройства, чистоты и порядка

Статья 54. Осуществление контроля за обеспечением чистоты и порядка на территории муниципального округа.

1.Контроль за обеспечением чистоты и порядка осуществляет администрация Чаплинского муниципального округа в пределах своих полномочий.

2.Граждане, общественные организации вправе осуществлять общественный контроль за обеспечением чистоты и порядка, в том числе посредством участия в подготовке и принятии администрацией Чаплинского муниципального округа решений, затрагивающих права и законные интересы граждан и юридических лиц, посредством информирования администрации Чаплинского муниципального округа о нарушениях законодательства в сфере обеспечения чистоты и порядка.

3.Администрация Чаплинского муниципального округа принимает нормативные правовые акты, разрабатывает и реализует мероприятия, направленные на привлечение граждан к осуществлению общественного контроля за обеспечением чистоты и порядка на территории муниципального округа.

Статья 55. Информирование населения по вопросам обеспечения чистоты и порядка на территории Чаплинского муниципального округа.

1.Граждане и организации имеют право на получение информации о деятельности администрации Чаплинского муниципального округа в сфере обеспечения чистоты и порядка, о состоянии объектов, лицах, на которых возложены обязанности по их содержанию, на обеспечение свободного доступа к такой информации.

2.Требования к информации об объектах и лицах, на которых возложены обязанности по содержанию объектов, к структуре и порядку ее предоставления устанавливаются правовыми актами администрации Чаплинского муниципального округа в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 56. Ответственность за нарушение правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области

1. За несоблюдение настоящих Правил и принимаемых в соответствии с ними нормативных правовых актов Чаплинского муниципального округа Херсонской области граждане, физические и юридические лица несут административную ответственность в соответствии с Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях» и другими нормативными правовыми актами.

Привлечение к административной ответственности не освобождает виновное лицо от обязанности устранить допущенные нарушения и возместить причиненный вред в установленном порядке.

Раздел 6. Полномочия в сфере благоустройства, чистоты и порядка на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области

Статья 57. Функции уполномоченного органа

1. Уполномоченный орган осуществляет следующие полномочия в сфере благоустройства:

а) координацию органов местного самоуправления в сфере благоустройства;

б) контроль за выполнением органами местного самоуправления планов благоустройства;

в) утверждение правил благоустройства территории Чаплинского

муниципального округа;

г) ведение реестра объектов размещения отходов производства и потребления в Чаплинском муниципальном округе Херсонской области;

д) разработку методических документов в рамках благоустройства территорий Чаплинского муниципального округа Херсонской области;

е) ведение реестра планов благоустройства Чаплинского муниципального округа Херсонской области;

ж) разработку и принятие правовых актов в сфере благоустройства в целях реализации и единого применения настоящих Правил;

з) разработку норм накопления отходов и доведение таких норм до сведения и руководства в работе органов местного самоуправления;

и) координацию реализации порядка обеспечения условий беспрепятственного доступа к объектам благоустройства Чаплинского муниципального округа Херсонской области и их использования инвалидами и другими маломобильными группами населения в порядке, установленном Законодательством Российской Федерации о социальной защите населения;

к) разработку и принятие правовых актов по утверждению требований к размещению и оформлению информационных стендов дворовых территорий, перечню информации, обязательной к размещению на информационных стендах дворовых территорий;

л) координацию работы органов местного самоуправления в сфере строительства, эксплуатации, капитального ремонта и реконструкции систем наружного и архитектурно-художественного освещения;

м) разработку и принятие правовых актов по наружному и архитектурно-художественному освещению в целях реализации и единого применения настоящих Правил;

н) разработку и принятие правовых актов по утверждению технических требований и правил подключения программно-технических комплексов видеонаблюдения, предусмотренных при проектировании и реконструкции элементов благоустройства;

о) иные полномочия в соответствии с федеральным Законодательством и Постановлением Херсонской области.

Статья 58. Контроль за исполнением настоящих Правил

1. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляют в пределах своей компетенции:

- администрация Чаплинского муниципального округа;
- другие уполномоченные в установленном порядке органы (должностные лица), обеспечивающие соблюдение установленных норм и

правил в сфере благоустройства и санитарного содержания территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области.

Статья 59. Полномочия органов местного самоуправления

1.Органы местного самоуправления при реализации полномочий в сфере благоустройства руководствуются нормами данных Правил и осуществляют следующие полномочия:

- принимают муниципальные правовые акты с учетом требований настоящих Правил, Законодательства Российской Федерации и правовых актов Херсонской области;

- обеспечивают закрепление всей территории муниципального округа за ответственными лицами;

- привлекают население к выполнению на добровольной основе социально значимых работ по благоустройству и озеленению территории муниципального округа;

- утверждают расходы местного бюджета на очередной финансовый год на благоустройство и озеленение;

- определяют время и порядок проведения месячников по благоустройству и озеленению территории в рамках временного промежутка, установленного настоящими Правилами;

- осуществляют согласование планов по благоустройству с объединениями граждан, общественными организациями и объединениями;

- утверждают планы по благоустройству и озеленению территорий;

- реализуют планы по благоустройству и озеленению территорий;

- принимают решение о разработке муниципальных программ, их формировании, реализации и оценке эффективности по осуществлению благоустройства и озеленения территории;

- организуют конкурсы по благоустройству и озеленению территории среди жителей по различным номинациям;

- определяют специальные участки для вывоза уличного смета, остатков растительности, листвы и снега;

- доводят нормы накопления отходов до юридических лиц (индивидуальных предпринимателей) или физических лиц в целях заключения договоров на вывоз мусора, а также использование норм накопления отходов при разработке схем уборки, санитарной очистки территорий и схем сбора и вывоза мусора;

- осуществляют организацию благоустройства и озеленения территории с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц;

- осуществляют разработку, утверждение и реализацию схем санитарной очистки территории;

- принимают меры профилактического характера, направленные на сохранение объектов благоустройства;

- применяют меры экономического стимулирования граждан и организаций за деятельность в сфере благоустройства;

- организуют содержание, техническое обслуживание, текущий и капитальный ремонт, реконструкцию и строительство сетей уличного освещения;

- определяют требования к организации освещения улиц и установке указателей с наименованиями улиц и номерами домов, в части не урегулированной настоящими Правилами и иными правовыми актами Херсонской области;

- осуществляют устройство муниципальных площадок микрорайонного типа для выгула домашних животных;

- привлекают собственников (правообладателей) домовладений, организации, осуществляющие функции управления многоквартирными жилыми домами; общественные объединения граждан, общественные объединения и иные общественные организации, осуществляющие функции общественного контроля на территории Чаплинского муниципального округа для приемки работ, выполненных при осуществлении мероприятий, закрепленных в планах благоустройства муниципального округа;

- создают условия беспрепятственного доступа к объектам благоустройства, находящимся в муниципальной собственности, для инвалидов и других маломобильных групп населения в порядке, установленном Законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов;

- осуществляют иные полномочия, отнесенные Законами Российской Федерации и Постановлением Херсонской области к полномочиям органов местного самоуправления в сфере благоустройства и озеленения территории.

Приложение № 2
к решению Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 03.09.2026 г. № 53/238

Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции»

Настоящий Порядок разработан в соответствии с требованиями статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и регулирует порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» (далее – Порядок, проект).

1.Общие положения

1.1. Участники публичных слушаний определены частью 2 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Функции по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения осуществляются организационным комитетом по организации и проведению публичных слушаний по обсуждению проекта решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» (далее – организационный комитет).

1.3. В соответствии с частью 25 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации срок проведения публичных слушаний по проекту исчисляется со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний и составляет не менее одного месяца и не более трех месяцев.

2.Порядок проведения публичных слушаний

2.1. Этапы проведения публичных слушаний определены частью 5 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Оповещение о начале публичных слушаний (далее - оповещение) размещается на официальном сайте администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области https://khogov.ru, https://chaplynskaya-r74.gosweb.gosuslugi.ru (далее - официальный сайт администрации) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Оповещение о начале публичных слушаний:

1) не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте или в информационных системах проекта подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации;

2) распространяется на информационных стендах, оборудованных около администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории округа, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации.

Организация опубликования, размещения и распространения оповещения осуществляется организационным комитетом.

2.3. В оповещении указывается информация, установленная частью 6 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Проект и информационные материалы к нему размещаются в разделе официального сайта администрации.

2.5. В течение периода размещения проекта и информационных материалов к нему организационным комитетом проводятся экспозиция такого проекта. В ходе работы экспозиции консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте осуществляется организационным комитетом и (или) разработчиком проекта (в случае, если проект разрабатывался проектной организацией).

2.6. В течение всего периода размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта участники публичных слушаний, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

- в письменной форме в организационный комитет;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

2.7. Предложения и замечания, внесенные в течении периода размещения проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта, регистрируются организационным комитетом в журнале регистрации предложений и замечаний по проекту.

2.8. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

2.9. Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

2.01. Рассмотрение предложений и замечаний по проекту, за исключением случая, предусмотренного частью 15 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется организационным комитетом в течении всего периода размещения в соответствии с пунктом 5 части 5 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого проекта, а также в ходе проведения собрания участников публичных слушаний. Конкретная дата начала и окончания приема предложений и замечаний по проекту указывается в оповещении.

3. Порядок подготовки протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний

3.1. По результатам публичных слушаний по проекту организационный комитет не позднее дня, следующего за днем окончания срока публичных слушаний, подготавливает и оформляет протокол публичных слушаний.

3.2. К протоколу прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников публичных слушаний, включающий в себя сведения об участниках публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

3.3. На основании части 20 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации участник публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, имеет право получить выписку из протокола, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

3.4. В течение 3 дней со дня подписания протокола организационный комитет осуществляет подготовку заключения о результатах публичных слушаний с соблюдением требований, установленных частью 22 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. Заключение о результатах публичных слушаний в течение 10 дней со дня его подготовки публикуется на официальном сайте администрации.

Организация направления, опубликования и размещения заключения осуществляется ответственным должностным лицом.

4. Порядок проведения экспозиции проекта и консультирования посетителей экспозиции проекта

4.1. Решение о проведении экспозиции проекта, дата, место и период ее проведения, порядок консультирования посетителей экспозиции проекта указывается в оповещении.

4.2. Проведение экспозиции проекта и консультирование посетителей экспозиции проекта осуществляется организационным комитетом и (или) представителем разработчика проекта (в случае разработки проекта проектной организацией).

4.3. В ходе работы экспозиции проекта организационным комитетом или представителем разработчика проекта осуществляется распространение информационных материалов о проекте.

5. Иные положения

5.1. За неисполнение, ненадлежащее исполнение настоящего порядка должностные лица и муниципальные служащие, ответственные за организацию, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение № 3
к решению Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 03.09.2026 г. № 53/238

СОСТАВ ОРГАНИЗАЦИОННОГО КОМИТЕТА
по организации и проведению публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции»

Председатель комитета:
Данько В.В. - первый заместитель главы Чаплинского муниципального округа Херсонской области;

Секретарь комитета:

Кацидан А.Н. - депутат Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области;

Члены комитета:

Домбровский В.В. - председатель Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области;
Дрозд В.Л. - депутат Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области;
Рудницкая Н.Н. - начальник отдела организационной работы, внутренней и информационной политики администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области.

Приложение № 4
к решению Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 03.09.2026 г. № 53/238

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ
Уважаемые жители Чаплинского муниципального округа!

Доводим до Вашего сведения, что решением Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области от 03.09.2026 № 53/238 назначены публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции».

Публичные слушания назначены на 06 октября 2026 года на 15:00 часов в здании администрации Чаплинского муниципального округа, по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

Предложения и замечания по проекту решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» принимаются от участников публичных слушаний, прошедших в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации идентификацию, с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в форме электронного документа или в письменной форме в Администрации Чаплинского муниципального округа с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта в Администрации Чаплинского муниципального округа с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

Публичные слушания проводятся с участием граждан, проживающих на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области.

Экспозиция проекта решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» открыта в Администрации Чаплинского муниципального округа с 04.09.2026 г. по 05.10.2026 г. включительно, по рабочим дням, с 09.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 14.00) по адресу: Херсонская область, пгт. Чаплинка, улица Парковая, д.40.

Проект решения Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области «Об утверждении Правил благоустройства территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области в новой редакции» размещен на информационном стенде Чаплинского муниципального округа и на официальном сайте Администрации Херсонской области https://khogov.ru, https://chaplynskaya-r74.gosweb.gosuslugi.ru.

5. Телефон для справок: 8-990-007-14-93, 8-990-231-08-72.

6. Контактное лицо: Данько Виталий Витальевич.