



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВАЯ КАХОВКА**

РЕШЕНИЕ

48-я сессия 1-го созыва

от 27 августа 2026 г.

№ 221

г. Новая Каховка

**О принятии жилых помещений с признаками бесхозяйного имущества в
муниципальную собственность городского округа город Новая Каховка
Херсонской области**

В соответствии с Федеральным конституционным законом от 04 октября 2022 г. № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Херсонской области», Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Херсонской области от 11 июля 2024 г. № 53-ЗХО «О местном самоуправлении в Херсонской области», от 31 марта 2026 г. № 7-ЗХО «О признаках бесхозяйного имущества в отношении жилых помещений, особенностях порядка выявления, учета и возникновения права муниципальной собственности муниципальных образований Херсонской области на такие жилые помещения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Городской округ город Новая Каховка», решением Совета депутатов городского округа город Новая Каховка от 21 ноября 2024 г. № 77 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения объектами

муниципальной собственности городского округа город Новая Каховка Херсонской области», решением Совета депутатов городского округа город Новая Каховка от 29 мая 2025 г. № 106 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом городского округа город Новая Каховка Херсонской области», Совет депутатов городского округа город Новая Каховка

РЕШИЛ:

1. Принять жилые помещения с признаками бесхозяйного имущества в муниципальную собственность городского округа город Новая Каховка Херсонской области согласно приложению к настоящему решению.

2. Включить жилые помещения с признаками бесхозяйного имущества, указанные в приложении к настоящему решению в состав муниципальной казны муниципального образования городской округ город Новая Каховка Херсонской области.

3. Администрации городского округа города Новая Каховка Херсонской области внести в реестр муниципального имущества жилые помещения, указанные в приложении к настоящему решению.

4. Администрации городского округа города Новая Каховка Херсонской области обеспечить государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, указанное в приложении к настоящему решению, за муниципальным образованием городской округ город Новая Каховка Херсонской области.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на временно исполняющего полномочия главы городского округа город Новая Каховка.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов
городского округа город Новая
Каховка



Г.С. Изюменко

Временно исполняющий полномочия
главы городского округа город Новая
Каховка



Ю.А.Боган

Приложение
к решению Совета депутатов городского
округа город Новая Каховка
от 27 августа 2026 г. № 221

ПЕРЕЧЕНЬ

**жилых помещений с признаками бесхозяйного имущества, принятых в муниципальную
собственность городского округа город Новая Каховка Херсонской области**

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта	Назначение	Площадь кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости
1.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 13, квартира 12	квартира	жилое помещение	54,3	94:16:0000001:12110
2.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 14, квартира 4	квартира	жилое помещение	55,0	94:16:0000001:12209
3.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Первомайская, дом 18, квартира 42	квартира	жилое помещение	63,1	94:16:0000001:12234

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта	Назначение	Площадь кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости
4.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Первомайская, дом 18, квартира 53	квартира	жилое помещение	50,6	94:16:0000001:12235
5.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Первомайская, дом 18, квартира 39	квартира	жилое помещение	64,3	94:16:0000001:12236
6.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Дружбы (Дзержинского), дом 11, квартира 8	квартира	жилое помещение	59,9	94:16:0000001:12609
7.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 17, квартира 34	квартира	жилое помещение	45,6	94:16:0000001:12269
8.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 17, квартира 4	квартира	жилое помещение	59,2	94:16:0000001:12270

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта	Назначение	Площадь кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости
9.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Новоселовская (Октябрьская), дом 13, квартира 21	квартира	жилое помещение	44,2	94:21:8700005:4016
10.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Французская (Парижской коммуны), дом 5, квартира 3	квартира	жилое помещение	46,1	94:16:0000001:12244
11.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Горького, дом 18, квартира 25	квартира	жилое помещение	45,4	94:16:0000001:12135
12.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Николая Букина, дом 64-А, квартира 80	квартира	жилое помещение	59,8	94:16:0000001:12134
13.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Гагарина, дом 4, квартира 21	квартира	жилое помещение	60,0	94:16:0000001:12132
14.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 22, квартира 35-А	квартира	жилое помещение	37,0	94:16:0000001:12131

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта	Назначение	Площадь кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости
15.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 22, квартира 45	квартира	жилое помещение	55,9	94:16:0000001:12130
16.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 22, квартира 52	квартира	жилое помещение	30,9	94:16:0000001:12129
17.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Первомайская, дом 16, квартира 24	квартира	жилое помещение	55,3	94:16:0000001:12620
18.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 37, квартира 42	квартира	жилое помещение	53,5	94:16:0000001:12623
19.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 37, квартира 39	квартира	жилое помещение	53,5	94:16:0000001:12626
20.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 57, квартира 22	квартира	жилое помещение	78,4	94:16:0000001:12257

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта	Вид объекта	Назначение	Площадь кв.м	Кадастровый номер объекта недвижимости
21.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 57, квартира 33	квартира	жилое помещение	50,7	94:16:0000001:12256
22.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса), дом 57, квартира 34	квартира	жилое помещение	64,3	94:16:0000001:12255
23.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 22, квартира 58	квартира	жилое помещение	30,8	94:16:0000001:12253
24.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Уютная (Пионерская), дом 22, квартира 60	квартира	жилое помещение	30,5	94:16:0000001:12252
25.	Российская Федерация, Херсонская область, городской округ город Новая Каховка, город Новая Каховка, улица Соборная (Щорса) дом 57, квартира 9	квартира	жилое помещение	65,1	94:16:0000001:12254