



ГУБЕРНАТОР ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от « 09 » 07 2026 г. № 45-у

*О внесении изменений в Указ
Губернатора Херсонской области
от 6 февраля 2025 г. № 15-у*

В соответствии с приказами Министерства экономического развития Российской Федерации от 11 ноября 2025 г. № 748 «О внесении изменений в приложения № 4 и № 7 к приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2021 г. № 591 «О системе поддержки новых инвестиционных проектов в субъектах Российской Федерации («Региональный инвестиционный стандарт»)), от 27 января 2026 г. № 50 «О внесении изменений в приложения № 4 и № 9 к приказу Минэкономразвития России от 30 сентября 2021 г. № 591», руководствуясь Уставом Херсонской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Указ Губернатора Херсонской области от 6 февраля 2025 г. № 15-у «Об утверждении Регламента формирования и ведения региональной карты Херсонской области, размещенной на федеральной карте Российской Федерации» следующие изменения:

1.1. в Регламенте формирования и ведения региональной карты Херсонской области, размещенной на федеральной карте Российской Федерации:

1.1.1. изложить в новой редакции:

подпункт 1.6.4 пункта 1.6 раздела 1:

«1.6.4. внесение информации в подсистему реестров и сбора форм Государственной информационной системы «Экономика» (далее – ГИС «Экономика»), в том числе по атрибутивному составу карточек объектов «Деловое окружение», «Инвестиционные площадки», «Инвестиционное предложение», «Аналитика региона», «Полезные ископаемые», «Региональные меры поддержки», «Инженерная инфраструктура», «Транспортная инфраструктура» в соответствии с формами для заполнения согласно приложениям 1-8 к настоящему Регламенту;»;

форму для заполнения «Инвестиционные площадки» (приложение 3 к Регламенту) согласно приложению № 1 к настоящему Указу;

1.1.2. заменить:

в подпункте 1.6.6 пункта 1.6 раздела 1, подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2, пунктах 2.7 и 2.8 раздела 2 слова «месяца, следующего за отчетным кварталом» словами «последнего месяца каждого квартала;»;

в пункте 2.5 раздела 2 слова «Управление курортов, туризма и развития курортных территорий Херсонской области» словами «Министерство курортов и туризма Херсонской области;»;

1.1.3. дополнить:

пункт 2.5 раздела 2 абзацем следующего содержания:

«- специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами в Херсонской области – Агентство инвестиционного развития Херсонской области.»;

приложением 8 «Форма для заполнения «Инвестиционное предложение» согласно приложению № 2 к настоящему Указу.

2. Указ вступает в силу со дня его официального опубликования.



В.В. Сальдо

Приложение № 1

Приложение 3

к Регламенту формирования и ведения
региональной карты Херсонской области,
размещенной на федеральной карте
Российской Федерации, утвержденному
Указом Губернатора Херсонской области
от 06 февраля 2025 г. № 15-у
в редакции Указа Губернатора
Херсонской области

от 09.07. 2026 г. № 25-у

Форма для заполнения «Инвестиционные площадки»

Инвестиционные площадки	Свободные земельные участки, здания, помещения, имущественные комплексы, которые могут быть использованы для реализации инвестиционного проекта	Сведения об объекте	Название площадки
			Преференциальный режим (при наличии)
			Объект инфраструктуры поддержки (при наличии)
			Муниципальное образование
			Адрес объекта
			Ближайший город
			Формат площадки (земельный участок, здание, помещение и имущественный комплекс)
			Тип площадки (браунфилд, гринфилд)
			Удаленность от автодороги, км

	Статус площадки	Способ продажи
		Информация о сделке
		Площадь проданной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)
		Площадь арендованной площадки, га (для земельных участков), кв. м (для помещений, зданий и имущественных комплексов)
		Форма использования оставшейся площади
		Стоимость продажи
		Стоимость аренды, руб. в месяц
		Срок аренды, лет
		Объем инвестиций по проекту, руб.
		Использована для других целей
		Причины снятия с реализации
	Наличие обременений	
	Свободные площади	Форма собственности объекта
		Форма сделки
		Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)
Стоимость (руб./год за га или руб./год за кв. м)		

		Минимальные и максимальные сроки аренды (если применимо), лет
		Порядок определения стоимости
		Класс опасности объекта
		Характеристики расположенных объектов капитального строительства
	Параметры земельного участка	Свободная площадь земельного участка, га
		Кадастровый номер земельного участка
		Варианты разрешенного использования
		Межевание земельного участка
		Категория земель
	Параметры здания, помещения, имущественного комплекса	Свободная площадь здания, помещения, имущественного комплекса, кв. м
		Кадастровый номер здания, помещения, имущественного комплекса
		Технические характеристики здания, помещения, имущественного комплекса
	Меры поддержки и льготы	Перечень доступных для инвестиционной площадки федеральных и региональных мер поддержки, мер поддержки в рамках преференциальных режимов и объектов инфраструктуры поддержки
		Наименование собственника

				ИНН собственника
				Контактное лицо
				Телефон контактного лица, e-mail
				Сайт
	Техприсоединение			Водоснабжение
				Наличие (да/нет/возможно подключение)
				Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Иные характеристики
				(в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание

				в будущем)
				Тариф на питьевую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на техническую воду, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на транспортировку воды, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
				Максимально допустимая мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)
				Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)
				Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)
				Наличие (да/нет/возможно подключение)
				Плата за подключение

					(минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
					Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
					Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)
					Тариф на водоотведение, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
					Пропускная способность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано)
				Газоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)

				Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Плата за подключение (максимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м (в случае

				если подключение реализовано) Группа конечных потребителей (по объему потребления) в соответствии с Классификацией групп конечных потребителей, утвержденной приказом ФСТ России от 15 декабря 2009 г. № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа» (в случае если подключение реализовано) Спец. надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб./1000 куб. м (в случае если подключение реализовано)
--	--	--	--	--

				Плата за снабженческо-сбытовые услуги, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
				Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано) Свободная мощность, куб. м/ч (в случае если подключение реализовано) Тариф на потребление, руб./куб. м (в случае если подключение реализовано)
			Электроснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение) Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем) Плата за подключение

				(максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Ценовая категория (ЦК) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 4 мая 2012 г. № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии»,

				«Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии») (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт. ч (в случае если подключение реализовано)
				Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./кВт. ч (в случае если подключение реализовано)
				Максимальная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)
				Свободная мощность, МВт/ч (в случае если подключение реализовано)

				Тариф на потребление, руб./МВт. ч (в случае если подключение реализовано)
				Стоимость мощности, руб./кВт (в случае если подключение реализовано)
			Теплоснабжение	Наличие (да/нет/возможно подключение)
				Плата за подключение (минимальная), руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Плата за подключение (максимальная) руб. (в случае если на дату внесения информации подключение отсутствует, но возможно его создание в будущем)
				Иные характеристики (в случае если на дату внесения информации подключение реализовано или отсутствует, но возможно его создание

				в будущем)
				Тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на теплоноситель, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)
				Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)
				Тариф на потребление, руб./Гкал (в случае если подключение реализовано)
				Наличие договора оказания услуг (да/нет/возможно заключение)
			Вывоз твердых коммунальных отходов (далее - ТКО)	Иные характеристики (в случае если на дату

			внесения информации подключения реализовано или отсутствует, но возможно его создание в будущем) Способ расчета тарифа на вывоз ТКО (способ расчета по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано) Тариф на вывоз ТКО, руб./куб. м или руб./мес (тариф и единица измерения расчета платы по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) (в случае если подключение реализовано)
Транспортная доступность			Наличие подъездных путей
			Наличие железной дороги
			Наличие парковки грузового транспорта
			Иные характеристики
	Дополнительные		Описание процедуры подачи заявки

	сведения	Перечень документов, необходимых для подачи заявки
		Ссылка на форму для подачи заявки (при наличии)
		Адрес эл. почты для подачи заявки
		Описание процедуры подачи заявки
		Перечень документов, необходимых для подачи заявки
		Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке
		Градостроительные характеристики и ограничения
		Документы территориального планирования
		Иные сведения
		Фотографии объекта
		Документы по объекту
	Координаты	Геотип объекта
		Широта объекта в координатах WGS-84
		Долгота объекта в координатах WGS-84
		Набор координат линии объекта в координатах WGS-84
		Набор координат полигона объекта в координатах WGS-84

Меры поддержки	Доступные в субъекте Российской Федерации и региональные меры поддержки	Общие сведения	Наименование меры поддержки
			Вид поддержки (комплексные, финансовые, нефинансовые)
			Уровень поддержки (федеральный, региональный)
			Суть механизма
			Реквизиты нормативного правового акта (НПА)
		Контакты	Ссылка на НПА/файл для загрузки
			Ссылка на форму подачи заявки (при наличии)
			Наименование органа власти, администрирующего меру поддержки
			Контакты
		Требования и процедура подачи заявки	Минимальный объем инвестиций, млн руб.
			Коды ОКВЭД, по которым доступно получение меры поддержки
			Ограничения по видам деятельности
			Наличие требования о вхождении в реестр МСП
			Требования к заявителю
			Процедура подачи заявки
			Необходимые документы

Приложение № 2

Приложение 8

к Регламенту формирования и ведения региональной карты Херсонской области, размещенной на федеральной карте Российской Федерации, утвержденному Указом Губернатора Херсонской области от 06 февраля 2025 г. № 15-у в редакции Указа Губернатора Херсонской области

от 02.02. 2026 г. № 45-у

Форма для заполнения «Инвестиционное предложение»

Основные характеристики инвестиционного проекта	
Наименование инвестиционного проекта	
Субъект Российской Федерации	
Цель инвестиционного проекта	
Краткое описание инвестиционного проекта	
Отрасль экономики, в которой планируется реализация инвестиционного проекта	
Срок и этапы реализации инвестиционного проекта	
Территория реализации инвестиционного проекта	
Планируемая к выпуску продукция/ к оказанию услуга	
Тип инвестиционного проекта (новое производство/модернизация действующего производства)	
Предполагаемые сроки получения исходно-разрешительной документации, необходимой для реализации инвестиционного проекта (дней/мес.) (опционально)	
Стадия инвестиционного проекта	

Объемы потребления (внутри Херсонской области либо за её пределами) в денежном эквиваленте	
Возможность масштабирования и (или) фрагментации производства	Указать возможность освоения инвестиционного направления путем реализации поэтапных инвестиционных проектов и (или), наоборот, путем масштабирования локального инвестиционного проекта
Описание характеристик создаваемых или реконструируемых объектов	
Анализ экономической отрасли инвестиционного проекта и маркетинг	
Краткое описание рынка сбыта планируемой к выпуску продукции/ к оказанию услуги	
Объемы потребления аналогичной продукции/услуг (внутри субъекта Российской Федерации и за его пределами)	
Потенциальные потребители планируемой к выпуску продукции/ к оказанию услуги	
Объемы производства аналогичной продукции/оказания услуг внутри Херсонской области и на всей территории Российской Федерации	
Возможность выстраивания цепочек кооперации с действующими и создаваемыми производствами внутри Херсонской области и за её пределами	
Оценка экспортного потенциала планируемой к выпуску продукции/ к оказанию услуги	
Конкурентные преимущества Херсонской области и территории локализации инвестиционного проекта	
Анализ сырьевого обеспечения инвестиционного проекта (опционально)	
Уровень и качество сырьевого обеспечения инвестиционного проекта, в том числе за счет:	
- существующих мощностей в Херсонской области;	
- внутреннего рынка Российской Федерации (с учетом логистических возможностей Херсонской области);	

- импорт из иностранных государств	Локализация инвестиционного проекта	
Кадастровый номер и (или) координаты земельного участка		
Форма собственности на земельный участок		
Предполагаемый тип сделки с земельным участком		
Площадь земельного участка (кв. м)		
Категория земельного участка		
Вид разрешенного использования земельного участка		
Наличие обременений		
Наличие преференциального режима		
Льготы в отношении земельного участка		
Удаленность от автодороги, км		
Дополнительная информация о земельном участке и (или) об объектах недвижимого имущества на земельном участке	Наличие ж/д ветки на земельном участке или возможности присоединения не более 1 км	
	Ближайшая Федеральная трасса (тип трассы и расстояние до трассы)	
	Информация о наличии производственных активов в границах земельного участка	
	Иная дополнительная информация о земельном участке и (или) об объектах недвижимого имущества на земельном участке	
Инженерная инфраструктура		
Информация о наличии подключения к системам водоснабжения (да/нет/возможно подключение)	В случае если подключение возможно	Минимальная плата за подключение, руб.
		Максимальная плата за подключение, руб.
		Иные характеристики
		Тариф на питьевую воду, руб./куб. м
	При наличии подключения	Тариф на техническую воду,

		руб./куб. м
		Тариф на транспортировку воды, руб./куб. м
		Максимально допустимая мощность, куб м/ч
		Свободная мощность куб. м/ч
		Пропускная способность куб. м/ч
		Иные характеристики
Информация о наличии подключения к системам водоотведения (да/нет/возможно подключение)	В случае если подключение возможно	Минимальная плата за подключение, руб.
		Максимальная плата за подключение, руб.
		Иные характеристики
	При наличии подключения	Тариф на водоотведение, руб./куб. м
		Пропускная способность, куб. м/ч
		Иные характеристики
Информация о наличии подключения к системе газоснабжения (да/нет/возможно подключение)	В случае если подключение возможно	Минимальная плата за подключение, руб.
		Максимальная плата за подключение, руб.
		Иные характеристики
	При наличии подключения	Базовая оптовая цена на газ, руб./1000 куб. м
		Тариф на услуги по транспортировке газа, руб./1000 куб. м
		Группа конечных потребителей (по объему потребления) в

		соответствии с Классификацией групп конечных потребителей, утвержденной приказом ФСТ России от 15.12.2009 № 412-э/8 «Об утверждении Методических указаний по регулированию размера платы за снабженческо-сбытовые услуги, оказываемые конечным потребителям поставщиками газа»
		Спец. надбавка к тарифу на транспортировку газа, руб. / 1000 куб. м
		Плата за снабженческо-сбытовые услуги, руб./куб. м
		Величина максимального расхода газа (мощности) газоиспользующего оборудования, куб. м/ч
		Свободная мощность, куб. м/ч.
		Тариф на потребление, руб./куб. м
		Иные характеристики
	В случае если подключение возможно	Минимальная плата за подключение, руб.
		Максимальная плата за подключение, руб.
		Иные характеристики
	При наличии подключения	Ценовая категория (ЦК 1 – ЦК 6) в соответствии с постановлением Правительства Российской
	Информация о наличии подключения к сетям электроснабжения (да/нет/возможно подключение)	

Информация о наличии подключения к системе теплоснабжения	В случае если
	Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии» (вместе с «Основными положениями функционирования розничных рынков электрической энергии», «Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии») Тариф на услуги по передаче электрической энергии, руб./МВт. ч Сбытовая надбавка гарантирующего поставщика, руб./кВт. ч Тариф на услуги по оперативно-диспетчерскому управлению, руб./вВт. ч. Максимальная мощность, МВт/ч Свободная мощность, МВт/ч Стоимость мощности, руб./кВт Тариф на потребление, руб./МВт. ч. Иные характеристики Минимальная плата

(да/нет/возможно подключение)	подключение возможно	за подключение, руб. Максимальная плата за подключение, руб. Иные характеристики
	При наличии подключения	Тариф на тепловую энергию (мощность), руб./Гкал Тариф на теплоноситель, руб./Гкал Тариф на услуги по передаче тепловой энергии, руб./Гкал Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, руб./Гкал Тариф на потребление, руб./Гкал Иные характеристики
Информация о наличии заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО (договор заключен/договор отсутствует/возможно заключение договора)	В случае если заключение договора на оказание услуг по обращению с ТКО возможно	Иные характеристики
	При наличии заключенного договора на оказание услуг по обращению с ТКО	Тариф на вывоз ТКО исходя из физического объема, руб./куб. м (способ расчета по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО) Тариф на вывоз ТКО по нормативу, руб./мес. (тариф и единица измерения расчета платы по заключенному договору на оказание услуг по обращению с ТКО)

Иное ресурсное обеспечение инвестиционного проекта		Иные характеристики
Ключевые федеральные и региональные меры государственной поддержки, оказывающие влияние на реализацию инвестиционного проекта;	Возможность софинансирования инвестиционного проекта	
	Обязательства Херсонской области, связанные с реализацией инвестиционного проекта (при наличии)	
	Возможности и условия партнерства при реализации инвестиционного проекта	
	Логистические преимущества Херсонской области и предлагаемого места локализации инвестиционного проекта (транспортные коридоры и узлы);	
	Население Херсонской области (тыс. чел.)	
	Трудоспособное население Херсонской области (тыс. чел.)	
	Население агломерации в непосредственной локации (тыс. чел.)	
	Средняя заработная плата в Херсонской области (тыс. руб.)	
	Наличие профильных образовательных учреждений в регионе (высшего образования и среднего специального образования)	Да/Нет (при наличии информации рекомендуется указать наименование профильного образовательного учреждения и профильные направления подготовки (специальности), которые могут способствовать реализации инвестиционного проекта)