



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХНЕРОГАЧИКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.10. 2025 г.

пгт Верхний Рогачик

№ 241

О создании комиссии по обследованию жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области

В соответствии с постановлением Правительства Херсонской области от 16.09.2025 г. № 117-пп «Об утверждении Порядка выявления и использования жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, на территории Херсонской области и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Херсонской области», решением Совета депутатов Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области от 20.10.2025 № 156 «Об утверждении Порядка доступа в жилое помещение, имеющее признаки бесхозяйного имущества, в случае если неиспользование такого помещения создает угрозу его технико-эксплуатационным качествам, либо безопасности для жизни и здоровья лиц (в том числе правообладателей иных помещений в многоквартирном доме в случае если помещением является квартира в многоквартирном доме) на территории Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области»,

администрация Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по обследованию жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества, расположенных на территории Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области (далее - Комиссия).

2. Утвердить прилагаемые:

2.1. Положение о Комиссии.

2.2. Состав Комиссии.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава Верхнерогачикского
муниципального округа
Херсонской области



В.П. Васютинский

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Верхнерогачикского муниципального
округа Херсонской области
от «27» 10 2025 г. № 241

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по обследованию жилых помещений, имеющих признаки
бесхозного имущества, расположенных на территории
Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области

1. Общие положения

1.1. Комиссия по обследованию жилых помещений, имеющих признаки бесхозного имущества, расположенных на территории Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области (далее – Комиссия), является коллегиальным органом и создается для организации работы по обеспечению доступа в жилые помещения, имеющие признаки бесхозного имущества, в случаях, предусмотренных действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами Херсонской области, Уставом муниципального образования «Верхнерогачикский муниципальный округ Херсонской области», Решением Совета депутатов Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области от 20.10.2025 № 156 «Об утверждении Порядка доступа в жилое помещение, имеющее признаки бесхозного имущества, в случае если неиспользование такого помещения создает угрозу его технико-эксплуатационным качествам, либо безопасности для жизни и здоровья лиц (в том числе правообладателей иных помещений в многоквартирном доме в случае если помещением является квартира в многоквартирном доме) на территории Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области», иными муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- Рассмотрение письменных обращений (заявлений) физических и юридических лиц, органов государственной власти о наличии угрозы технико-эксплуатационным качествам или безопасности для жизни и здоровья лиц, исходящей от жилого помещения, имеющего признаки бесхозного имущества.
- Организация и проведение обследований таких жилых помещений (в случае принятия решения о доступе путем вскрытия).

- Подготовка предложений и ходатайств перед главой Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области о необходимости осуществления доступа в жилое помещение путем его вскрытия.

- Оформление результатов своей работы (протоколы, акты осмотра).

2.2. Для выполнения своих задач Комиссия осуществляет следующие функции:

- Проверяет поступившие обращения и приложенные к ним документы и материалы (фотографии, свидетельские показания и т.п.).

- Принимает на своем заседании решение об осуществлении доступа в жилое помещение путем его вскрытия либо решение об отказе в таком доступе.

- Обеспечивает подготовку ходатайства на имя главы муниципального округа.

- Организует проведение мероприятий по вскрытию, осмотру и устранению угроз в соответствии с утвержденным Порядком.

- Обеспечивает составление и подписание акта осмотра жилого помещения.

- Направляет информацию о проведенных мероприятиях в соответствующие органы (прокуратуру, МВД).

3. Состав и порядок формирования Комиссии

3.1. Комиссия формируется постановлением администрации Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области.

3.2. Персональный состав Комиссии, включая председателя, заместителя председателя и секретаря, утверждается постановлением администрации.

3.4. Изменения в состав Комиссии вносятся постановлением администрации.

4. Организация работы Комиссии

4.1. Работа Комиссии осуществляется по мере поступления обращений, требующих безотлагательного рассмотрения.

4.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Комиссии.

4.3. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

4.4. Решения Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании и секретарем. Протоколы регистрируются и хранятся в администрации.

4.5. Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, вправе изложить свое особое мнение в письменной форме, которое приобщается к протоколу.

4.6. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии (ведение делопроизводства, подготовка материалов к заседаниям, рассылка документов) осуществляется отделом имущественных и земельных отношений администрации.

5. Заключительные положения

5.1. Настоящее Положение вступает в силу со дня его утверждения постановлением администрации Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Верхнерогачикского муниципального
округа Херсонской области
от 27.10 2025 г. № 241

СОСТАВ
комиссии по проведению обследования повреждённого в результате
боевых действий жилого помещения на территории Верхнерогачикского
муниципального округа Херсонской области

Васютинский Виталий Павлович	глава Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области, председатель комиссии
---------------------------------	--

Асеев Алексей Викторович	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области, заместитель председателя комиссии
-----------------------------	--

Гнутова Людмила Сергеевна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области, секретарь комиссии
------------------------------	--

Члены комиссии:

Бондаренко Ольга Александровна	директор МБУ «Спецсервис»
-----------------------------------	---------------------------

Волошинов Дмитрий Владимирович	начальник отдела экономики, предпринимательства и торговли администрации Верхнерогачикского муниципального округа Херсонской области
-----------------------------------	---