



ГУБЕРНАТОР ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от 01.04. 2026 г. № 20-У

*О внесении изменений в Указ
Губернатора Херсонской области
от 4 августа 2023 г. № 78-У*

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», руководствуясь Уставом Херсонской области, Указом Губернатора Херсонской области от 29 октября 2024 г. № 113-У «О системе и структуре исполнительных органов Херсонской области», распоряжением Губернатора Херсонской области от 7 ноября 2024 г. № 438-р «Об утверждении структуры и штатных расписаний исполнительных органов Херсонской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Указ Губернатора Херсонской области от 4 августа 2023 г. № 78-У «Об образовании Министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области» следующие изменения:

1.1. Пункты 4.2 и 4.3 признать утратившими силу.

1.2. Положение о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области (приложение № 1) изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему Указу.

2. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Председателя Правительства Херсонской области Цыганенко Р.А.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его опубликования.



В.В. Сальдо

Приложение

Приложение № 1
к Указу Губернатора
Херсонской области
от 04.08.2023 № 78-у
в редакции Указа Губернатора
Херсонской области
от «01» 04 2026 г. № 20-у

ПОЛОЖЕНИЕ о Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области

1. Общие положения

1.1. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области (далее – Министерство) является исполнительным органом Херсонской области, уполномоченным на реализацию государственной политики и функций по нормативно-правовому регулированию в сфере жилищных отношений (жилищной политики), строительства, градостроительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства на территории Херсонской области.

Министерство входит в систему исполнительных органов Херсонской области и в своей деятельности подконтрольно и подотчетно Губернатору Херсонской области и Правительству Херсонской области.

1.2. Министерство в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными и другими актами федеральных органов исполнительной власти, Уставом Херсонской области, нормативными правовыми актами Херсонской области, настоящим Положением.

1.3. Министерство обладает правами юридического лица, имеет самостоятельный баланс, лицевые счета, гербовую печать с полным наименованием, а также соответствующие печати, штампы и бланки.

1.4. Полное наименование: Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области.

Сокращенное наименование: Минстрой ХО.

1.5. Местонахождение Министерства:

юридический адрес: 273003, Херсонская область, Г.О. Город Херсон, г. Херсон, пр-кт Ушакова, д. 47;

фактический адрес: Херсонская область, Генический муниципальный округ, село Счастливецво, улица Набережная, 10 А.

1.6. Министерство не осуществляет предпринимательскую деятельность.

1.7. Министерство осуществляет функции главного администратора доходов бюджета, главного распорядителя и получателя средств бюджета Херсонской области в пределах бюджетных полномочий, определенных бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Херсонской области.

1.8. Финансовое обеспечение деятельности Министерства осуществляется за счет средств бюджета Херсонской области.

1.9. В ведомственной принадлежности Министерства могут находиться государственные организации Херсонской области, в том числе общественно-полезные фонды, осуществляющие полномочия в области градостроительной деятельности, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства.

2. Задачи Министерства

2.1. Основными задачами Министерства являются:

2.1.1. реализация государственной политики и функций по нормативно-правовому регулированию в сфере жилищных отношений (жилищной политики), градостроительной деятельности, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, жилищно-коммунального хозяйства на территории Херсонской области;

2.1.2. управление имуществом, которое закреплено и находится в оперативном управлении Министерства;

2.1.3. участие в формировании государственных программ Российской Федерации и государственных программ Херсонской области, отнесенных к компетенции Министерства;

2.1.4. координация выполнения функций государственного заказчика;

2.1.5. выполнение функций заказчика по архитектурно-строительному проектированию и строительству объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных законодательством;

2.1.6. координация деятельности в указанных сферах исполнительных органов Херсонской области в случаях, предусмотренных законодательством;

2.1.7. организует работу по реализации на территории Херсонской области государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.

3. Функции Министерства

3.1. Министерство осуществляет следующие функции:

- управление архитектурной деятельностью;
- управление градостроительной деятельностью;

- контроль за соблюдением органами местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области законодательства о градостроительной деятельности;

- обеспечение государственной поддержки деятельности общественных объединений в области архитектуры, градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства;

- обеспечение реализации прав граждан на жилище, предоставление потребителям качественных жилищно-коммунальных услуг, в том числе услуг по управлению жилищным фондом.

3.2. Министерство в пределах своей компетенции взаимодействует с подведомственными ему государственными организациями Херсонской области, физическими и юридическими лицами, федеральными органами государственной власти, исполнительными органами Херсонской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области, общественными объединениями и иными организациями.

3.3. Министерство в соответствии с пунктами 3.1 и 3.2 настоящего раздела:

1) осуществляет от имени Правительства Херсонской области управление и регулирование в установленной сфере деятельности, в том числе путем разработки проектов законов, нормативных правовых актов Губернатора Херсонской области, Правительства Херсонской области по вопросам, отнесенным к компетенции Министерства;

2) обеспечивает реализацию социально-экономической политики в установленной сфере деятельности;

3) осуществляет контроль за исполнением на территории Херсонской области органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими и физическими лицами законодательства Российской Федерации в сфере градостроительной деятельности, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства;

4) осуществляет в установленном порядке координацию деятельности организаций в установленной сфере деятельности;

5) реализует кадровую политику в установленной сфере деятельности, в том числе формирует прогноз потребности отраслей в подготовке квалифицированных рабочих и специалистов по профессиям и специальностям начального, среднего и высшего профессионального образования, а также организует подготовку, переподготовку и повышение квалификации кадров;

6) участвует в разработке прогнозов социально-экономического развития Херсонской области;

7) участвует в разработке и реализации федеральных целевых программ и государственных программ Херсонской области, программ по проведению капитального ремонта, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда, переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Херсонской области, вносит предложения по созданию инвестиционных фондов;

8) осуществляет функции государственного заказчика государственных и ведомственных программ Херсонской области в установленной сфере деятельности, программ по капитальному ремонту объектов капитального строительства, реконструкции и модернизации коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда в Херсонской области, а также функции государственного заказчика строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства, финансирование которых осуществляется за счет средств бюджета Херсонской области;

9) размещает заказы и заключает государственные контракты (договоры) на поставку товаров, оказание услуг, выполнение работ для государственных нужд и нужд Министерства в установленной сфере деятельности;

10) формирует проведение научно-исследовательских и проектно-изыскательских работ и обеспечивает их выполнение, координирует работу научно-исследовательских, проектных и изыскательских организаций в установленной сфере деятельности;

11) принимает участие в координации аварийно-восстановительных работ в зонах чрезвычайных ситуаций, создает запас товарно-материальных ценностей для оперативного устранения последствий аварийных ситуаций за счет средств, выделяемых из бюджета Херсонской области, а также распоряжается товарно-материальными ценностями в пределах указанного запаса в случаях совершения террористического акта на территории Херсонской области;

12) участвует в реализации государственной политики по поддержке и развитию малого и среднего предпринимательства в установленной сфере деятельности;

13) создает благоприятные условия для отечественных и зарубежных инвесторов с целью привлечения их к реализации инвестиционных проектов в области градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства;

14) обеспечивает информационное взаимодействие;

15) обеспечивает подготовку, заключение с органами местного самоуправления соглашений об оценке эффективности использования местными бюджетами субсидий из фонда муниципального развития, регионального фонда софинансирования социальных расходов, соглашений о достижении планируемых значений показателей, индикаторов оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований в установленной сфере деятельности;

16) оказывает органам местного самоуправления, организациям информационно-методическую поддержку по вопросам, входящим в его компетенцию;

17) взаимодействует в установленном порядке с органами государственной власти иностранных государств и международными организациями в установленной сфере деятельности;

18) проводит анализ эффективности использования средств федерального бюджета и бюджета Херсонской области муниципальными образованиями Херсонской области в установленной сфере деятельности;

19) осуществляет функции главного распорядителя бюджетных средств в отношении субсидий, предоставляемых из федерального бюджета, на развитие социальной и инженерной инфраструктуры Херсонской области и муниципальных образований;

20) проводит мониторинг и анализ реализации государственной политики и эффективности нормативно-правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности;

21) участвует в разработке и реализации программ, проектов и мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности, в том числе федеральных целевых программ, государственных и ведомственных программ Херсонской области, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение реализации законодательства об энергосбережении и повышении энергетической эффективности;

22) осуществляет разработку и реализацию мер государственной поддержки и стимулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в пределах установленной сферы деятельности;

23) обобщает практику применения законодательства Российской Федерации и проводит анализ реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;

24) подписывает по согласованию с Правительством Херсонской области дополнительные соглашения к Договору о долевым финансировании региональных адресных программ по проведению капитального ремонта многоквартирных домов и (или) переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

25) ведет реестр договоров, соглашений, заключенных в соответствии со своей компетенцией с федеральными органами исполнительной власти, их территориальными органами, исполнительными органами субъектов Российской Федерации, иными российскими и иностранными органами и организациями;

26) ежегодно представляет отчет о реализации мер антикоррупционной политики в специальный государственный орган по реализации антикоррупционной политики Херсонской области;

27) осуществляет функции и полномочия учредителя подведомственных государственных организаций, в том числе:

27.1) подготавливает проекты решений о создании, реорганизации, изменении типа, ликвидации подведомственных государственных организаций, утверждает их уставы и вносит в них изменения;

27.2) формирует и утверждает для подведомственных государственных организаций государственное задание на оказание государственных услуг

(выполнение работ) юридическим и физическим лицам в соответствии с основными видами деятельности, предусмотренными уставами данных организаций;

27.3) принимает решение по согласованию с собственником имущества либо Министерством имущественных и земельных отношений Херсонской области об изъятии у подведомственных государственных организаций движимого имущества в случае перераспределения имущества между подведомственными государственными организациями и Министерством;

27.4) принимает решение о закреплении за подведомственными государственными организациями движимого имущества в случае перераспределения имущества между подведомственными государственными организациями и Министерством по согласованию с собственником имущества либо Министерством имущественных и земельных отношений Херсонской области;

27.5) осуществляет иные функции и полномочия учредителя подведомственных государственных организаций;

27.6) разрабатывает проекты стандартов государственных услуг, предоставляемых подведомственными государственными организациями;

27.7) ежегодно проводит оценку соответствия качества предоставляемых подведомственными государственными организациями государственных услуг установленным стандартам качества государственных услуг Херсонской области;

27.8) проводит оценку соответствия деятельности подведомственных государственных организаций установленным критериям оценки деятельности государственных организаций;

28) осуществляет в пределах своей компетенции мониторинг правоприменения в Херсонской области в соответствии с методикой осуществления мониторинга правоприменения в Российской Федерации, утвержденной Правительством Российской Федерации;

29) оказывает гражданам бесплатную юридическую помощь в виде правового консультирования в устной и письменной формах по вопросам, относящимся к его компетенции, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

30) оказывает юридическую помощь гражданам, нуждающимся в социальной поддержке и социальной защите, в виде консультаций в случаях и в порядке, установленных законодательством Российской Федерации и Херсонской области;

31) организует и обеспечивает выполнение требований к антитеррористической защищенности на объектах и территориях, закрепленных за Министерством;

32) участвует в проведении учений в целях усиления взаимодействия исполнительных органов Херсонской области при осуществлении мер по противодействию терроризму;

33) рассматривает документы юридических лиц и согласовывает проекты заключений о соответствии объектов коммунального хозяйства, благоустройства, многоуровневых и (или) подземных стоянок (парковок), многоэтажных гаражей, индивидуальных жилых домов и (или) многоквартирных домов, размещаемых для предоставления мер по защите прав граждан – участников долевого строительства многоквартирных домов, пострадавших от действий (бездействий) недобросовестных застройщиков, а также масштабных инвестиционных проектов, реализуемых в сфере деятельности Министерства критериям, устанавливаемым в Херсонской области;

34) организует проведение мероприятий по оценке эффективности деятельности организаций в области градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства;

35) осуществляет ведомственный контроль за соблюдением законодательства Российской Федерации и Херсонской области, содержащих нормы трудового права, в подведомственных организациях;

36) обеспечивает реализацию мероприятий по цифровой трансформации градостроительной деятельности и жилищно-коммунального хозяйства непосредственно, а также через подведомственные государственные организации;

37) обеспечивает размещение информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в качестве поставщика информации непосредственно, а также через подведомственные государственные организации;

38) осуществляет полномочия в сфере комплексного развития территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации и Херсонской области.

Министерство обеспечивает при реализации своих полномочий приоритет целей и задач по развитию конкуренции на товарных рынках установленной сферы деятельности;

39) участвует в формировании и обеспечении реализации государственной и региональной политики в сфере жилищного строительства, реализации жилищных программ для обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий;

40) осуществляет мероприятия по оказанию мер государственной поддержки по улучшению жилищных условий отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством, нормативными правовыми актами Херсонской области, за исключением граждан, улучшение жилищных условий которых в соответствии с законодательством осуществляют органы местного самоуправления муниципальных образований в Херсонской области.

3.3.1. В сфере архитектуры Министерство:

- утверждает в соответствии с действующим законодательством проектную документацию объектов капитального строительства, строящихся за счет средств бюджета Херсонской области;

- принимает участие в разработке региональных порядков и условий для проведения конкурсов на архитектурные проекты;

- осуществляет иную деятельность, установленную нормативными правовыми актами Губернатора Херсонской области и Правительства Херсонской области.

3.3.2. В области градостроительной деятельности Министерство:

- 1) организует работу по совершенствованию экономических методов управления и сметного нормирования в строительстве;

- 2) обеспечивает разработку, согласование и утверждение региональных нормативов градостроительного проектирования;

- 3) осуществляет контроль за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Херсонской области, в том числе контроль:

- за соответствием муниципальных правовых актов законодательству о градостроительной деятельности;

- за соблюдением установленных федеральными законами сроков приведения муниципальных правовых актов в соответствие с требованиями Правительства Херсонской области;

- за соблюдением процедур, установленных законодательством Российской Федерации и Херсонской области о градостроительной деятельности, для подготовки и утверждения схем территориального планирования муниципальных образований Херсонской области, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков;

- 4) участвует в рассмотрении предложений об установлении и изменении границ городских и муниципальных округов, объектов градостроительной деятельности особого регулирования;

- 5) принимает участие в разработке перечня объектов, для строительства которых не требуется выдача разрешений на строительство;

- 6) обеспечивает в соответствии с законодательством Российской Федерации и Херсонской области разработку и утверждает сметные нормативы, предназначенные для определения сметной стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта в Херсонской области;

- 7) обеспечивает подготовку документации по планировке территории на основании решений Правительства Херсонской области;

- 8) выдает разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований;

9) выдает разрешения на ввод объекта в эксплуатацию в случае, если строительство либо реконструкция объекта капитального строительства осуществлялось на территориях двух и более муниципальных образований;

10) утверждает нормативы предельных затрат на капитальный ремонт объектов социальной сферы по видам работ на единицу измерения;

11) ведет реестр нормативов градостроительного проектирования в Херсонской области;

12) обеспечивает в соответствии с законодательством Российской Федерации и Херсонской области подготовку документации по планировке территории и планируемых границ искусственного земельного участка;

13) выдает в соответствии с законодательством разрешения на проведение работ по созданию искусственного земельного участка в случае его создания на территориях двух и более муниципальных образований Херсонской области или отказывает в выдаче такого разрешения;

14) выдает в соответствии с законодательством Российской Федерации и Херсонской области разрешения на ввод в эксплуатацию искусственного земельного участка в случае его создания на территориях двух и более муниципальных образований Херсонской области или отказывает в выдаче такого разрешения;

15) организует работу по учету объектов незавершенного строительства на территории Херсонской области;

16) осуществляет согласование проекта решения о комплексном развитии территории;

17) принимает решение о проведении торгов в целях заключения договора о комплексном развитии территории в случае, если решение о комплексном развитии территории принято Правительством Херсонской области;

18) принимает решение о признании объекта капитального строительства аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в случае, если объект капитального строительства находится в собственности Херсонской области;

19) осуществляет иную деятельность, установленную законами Херсонской области, нормативными правовыми актами Губернатора Херсонской области и Правительства Херсонской области.

3.3.3. В сфере жилищно-коммунального хозяйства Министерство:

1) принимает участие в разработке порядка и условий предоставления отдельным категориям граждан компенсации расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг за счет средств бюджета Херсонской области;

2) координирует подготовку объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период;

3) участвует в разработке и реализации программ ипотечного жилищного кредитования;

4) формирует механизмы реализации государственной политики в жилищной сфере, в том числе совершенствует структуру управления жилищным фондом, находящимся в собственности Херсонской области;

5) осуществляет индикативную оценку показателей производственной, инвестиционной и инновационной деятельности организаций жилищно-коммунального хозяйства;

6) участвует в формировании бюджета в сфере жилищно-коммунального хозяйства, расчете потребности в предоставлении межбюджетных трансфертов в установленной сфере ведения;

7) участвует в совершенствовании мер социальной поддержки населения при оплате жилого помещения и коммунальных услуг;

8) способствует созданию условий для формирования рынка жилья;

9) разрабатывает и утверждает нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному, горячему водоснабжению и водоотведению, теплоснабжению;

10) устанавливает нормативы потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке;

11) утверждает нормативы технологических потерь при подаче тепловой энергии;

12) утверждает нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме;

13) определяет регламент отбора подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием бюджетных средств;

14) заключает в установленном законодательством порядке соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения;

15) утверждает целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, теплоснабжение;

16) осуществляет мониторинг показателей технико-экономического состояния систем водоснабжения и водоотведения;

17) осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения;

18) устанавливает порядок проведения мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

19) взаимодействует со специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), в целях обеспечения своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора;

20) устанавливает порядок предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и региональным оператором сведений, подлежащих представлению в соответствии с законодательством Российской Федерации;

21) определяет систему мер по повышению надежности систем теплоснабжения городских и муниципальных округов от источников теплоснабжения;

22) осуществляет мониторинг разработки и утверждения схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения городских и муниципальных округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек;

23) утверждает инвестиционные программы организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, теплоснабжение по согласованию с Правительством Херсонской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области, а также осуществляет контроль за реализацией указанных инвестиционных программ;

24) заключает соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения;

25) принимает решения об установлении однокомпонентного или двухкомпонентного тарифа на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения на территории Херсонской области.

3.3.4. В сфере обеспечения деятельности Министерство:

1) осуществляет прием граждан, обеспечивает своевременное и полное рассмотрение обращений граждан, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный срок;

2) обеспечивает в пределах своей компетенции защиту сведений, составляющих государственную тайну;

3) организует и обеспечивает мобилизационную подготовку и мобилизацию Министерства, координирует и обеспечивает проведение организациями, деятельность которых связана с деятельностью Министерства или которые находятся в сфере его ведения, мероприятий по мобилизационной подготовке, а также осуществляет методическое обеспечение этих мероприятий;

4) осуществляет профессиональную подготовку сотрудников Министерства, их переподготовку и повышение квалификации;

5) осуществляет работу по хранению, учету и использованию архивных документов;

6) осуществляет функции главного распорядителя и получателя средств бюджета Херсонской области;

7) организует конгрессы, конференции, семинары, выставки и другие мероприятия в сфере деятельности Министерства;

8) осуществляет издательскую деятельность, деятельность в области массовой информации в пределах компетенции Министерства;

9) осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации и Херсонской области.

4. Имущество Министерства

4.1. Министерство обеспечивается в установленном порядке необходимым имуществом – помещениями, зданиями, средствами связи, техническим оборудованием, транспортными и иными материально-техническими средствами, которое закрепляется за ним на праве оперативного управления и является собственностью Херсонской области. Министерство пользуется имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Министерство не вправе без согласия собственника имущества или уполномоченного им исполнительного органа Херсонской области распоряжаться недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним на праве оперативного управления, приобретенным Министерством за счет средств, выделенных ему из бюджета Херсонской области на приобретение такого имущества или приобретенным по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, путем передачи его в аренду, безвозмездное пользование, заключение иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении указанного имущества, закрепленного за Министерством на праве оперативного управления, а также осуществлять его списание.

4.3. Министерство не вправе совершать сделки, возможными последствиями которых является отчуждение или обременение имущества, закрепленного за Министерством на праве оперативного управления, или имущества, приобретенного за счет средств, выделенных Министерству Учредителем на приобретение такого имущества, а также приобретенным по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, если законом либо настоящим Положением не установлено иное.

4.4. Иным имуществом, находящимся на праве оперативного управления Министерства, за исключением указанного в пункте 4.1 настоящего раздела, Министерство вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не установлено законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

4.5. Министерство обеспечивает учет, инвентаризацию, сохранность и обоснованность расходов на содержание имущества, поступившего в оперативное управление, а также в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, государственную регистрацию такого имущества.

5. Руководство деятельностью

5.1. Министерство строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области возглавляет министр, который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Херсонской области, несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство полномочий, организацию в Министерстве работы по противодействию коррупции.

Министр может иметь заместителей, в том числе первого, которые назначаются на должность и освобождаются от должности Губернатором Херсонской области.

Структура, предельная штатная численность и штатное расписание Министерства утверждается Губернатором Херсонской области.

5.2. Министр:

5.2.1. обеспечивает осуществление Министерством возложенных на него полномочий, задач и функций, исполнение постановлений и распоряжений Губернатора Херсонской области и Правительства Херсонской области, указов и поручений Губернатора Херсонской области и Председателя Правительства Херсонской области;

5.2.2. осуществляет общее руководство деятельностью Министерства на принципах единоначалия, несет персональную ответственность за достоверность, законность и качество подготовленных Министерством документов и материалов, а также за защиту сведений, составляющих государственную, служебную или иную охраняемую законом тайну;

5.2.3. действует без доверенности от имени Министерства, представляет его в органах государственной власти, государственных органах Херсонской области, органах местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области и в иных организациях;

5.2.4. вносит в установленном порядке на рассмотрение Губернатора Херсонской области и Правительства Херсонской области, законодательного (представительного) органа Херсонской области проекты правовых актов, издает приказы и распоряжения по вопросам, входящим в его компетенцию, обеспечивает контроль за их исполнением;

5.2.5. издает от имени Министерства в пределах своей компетенции нормативные правовые и иные акты по оперативным и текущим вопросам деятельности Министерства, обеспечивает контроль их исполнения;

5.2.6. распределяет обязанности между своими заместителями;

5.2.7. представляет Губернатору Херсонской области для утверждения структуру, штатное расписание Министерства;

5.2.8. утверждает в установленном порядке уставы (изменения, новые редакции уставов) находящихся в ведении Министерства организаций;

5.2.9. утверждает положения о структурных подразделениях и должностные регламенты работников Министерства, в установленном порядке вносит Губернатору Херсонской области предложения о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных государственных организаций по предварительному согласованию с заместителем

Председателя Правительства Херсонской области, курирующим деятельность Министерства;

5.2.10. назначает и освобождает от должности государственных гражданских служащих Министерства, за исключением государственных гражданских служащих, назначение на должность и освобождение от должности которых осуществляются Губернатором Херсонской области, в порядке, установленном законодательством о государственной гражданской службе;

5.2.11. заключает и расторгает с государственными гражданскими служащими Министерства служебные контракты, применяет к ним меры поощрения и дисциплинарного взыскания, осуществляет в соответствии с законодательством иные полномочия представителя нанимателя, а также осуществляет полномочия работодателя в отношении работников Министерства;

5.2.12. назначает и освобождает от должности руководителей подведомственных государственных организаций по согласованию с Губернатором Херсонской области, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Херсонской области, когда руководители подведомственных организаций назначаются органами управления таких организаций;

5.2.13. представляет к награждению государственными наградами и иным видам поощрения государственных гражданских служащих и работников Министерства, сотрудников организаций, находящихся в ведении Министерства, а также согласовывает вопросы представления к награждению государственными наградами и иным видам поощрения работников курируемой отрасли;

5.2.14. осуществляет иные полномочия, предусмотренные законодательством Российской Федерации;

5.3. министр несет персональную ответственность за выполнение возложенных на Министерство полномочий и реализацию государственной политики в установленной сфере деятельности;

5.4. в случае временного отсутствия министра (командировка, отпуск, период временной нетрудоспособности, временное отстранение от исполнения обязанностей и т.п.) его обязанности исполняет первый заместитель министра или иное должностное лицо Министерства, на которое возложены соответствующие обязанности по распоряжению Губернатора Херсонской области;

5.5. в установленном порядке согласовывает назначение на должность и освобождение от должности заместителей руководителей, главных бухгалтеров предприятий, учреждений, организаций, отнесенных к ведению Министерства.

6. Реорганизация и ликвидация Министерства

6.1. Образование, упразднение (ликвидация) и реорганизация Министерства осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством.