



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД НОВАЯ КАХОВКА**

РЕШЕНИЕ

от 27 ноября 2025 года

№ 143

г. Новая Каховка

**Об установлении нормы предоставления и учетной нормы площади
жилого помещения на территории городского округа город Новая Каховка
Херсонской области**

В соответствии со ст. 14, ст. 50 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Херсонской области от 01.10.2024 № 62-ЗХО «Об обеспечении жилыми помещениями отдельных категорий граждан Российской Федерации, проживающих на территории Херсонской области», ст. 5 Закона Херсонской области от 06.03.2025 № 3-ЗХО «О реализации прав граждан на предоставление им жилых помещений государственного жилищного фонда Херсонской области и муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Постановлением Правительства Херсонской области от 07.06.2024 г. № 73-ПП «Об утверждении региональных стандартов нормативной площади жилого помещения», руководствуясь Уставом муниципального образования городской округ город Новая Каховка Херсонской области, Совет депутатов городского округа города Новая Каховка Херсонской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить на территории муниципального образования городской округ город Новая Каховка Херсонской области учетную норму площади жилого помещения (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого, определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения в целях их принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях) – 15 кв. метра общей площади жилого помещения на одного человека.

2. Норма предоставления площади жилого помещения по договору социального найма (минимальный размер площади жилого помещения, исходя из которого определяется размер общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма, договору найма) составляет:

- 33 кв. метра общей площади жилого помещения – на одного человека;
- 42 кв. метра общей площади жилого помещения – на семью из двух человек;
- 18 кв. метров общей площади жилого помещения на каждого члена семьи – на семью из трех и более человек;

3. В случае невозможности предоставления жилого помещения по норме, установленной частями 1 и 2 настоящего решения, гражданину на основании его письменного заявления может предоставлено жилое помещение меньшей площади, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в населенном пункте, в котором предоставляется жилое помещение.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в установленном порядке.

Председатель Совета депутатов
городского округа город
Новая Каховка



Г.С. Изюменко

Временно исполняющий
полномочия главы городского округа
город Новая Каховка



В.Ш. Оганесов