



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ИВАНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Ивановская, 34А, пгт. Ивановка, М.О.Ивановский, Херсонская
область, 275401, ivanovskij_sd@khogov.ru
ОГРН 1239500009044, ИНН 9500020210, КПП 950001001

РЕШЕНИЕ
тридцать шестой сессии первого созыва

26.11.2025

№ 36/142

Об установлении и введении
на территории Ивановского
муниципального округа
Херсонской области
земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Херсонской области от 11.07.2024 № 53-ЗХО «О местном самоуправлении в Херсонской области», Совет депутатов Ивановского муниципального округа Херсонской области,

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие на территории Ивановского муниципального округа земельный налог (далее - налог), обязательный к уплате на территории Ивановского муниципального округа, организациями и физическими лицами, обладающими земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, налоговые льготы, основания и порядок их применения налогоплательщиками, а также определить налоговые ставки, порядок уплаты налога.

2. Установить ставки земельного налога в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента нормативной цены земли в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. 1,5 процента нормативной цены земли в отношении прочих земельных участков.

3. Установить, что отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в бюджет Ивановского муниципального округа Херсонской области в порядке и сроки в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.

5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, предусмотренных п.5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, кроме категорий, которые освобождаются от уплаты земельного налога, согласно п. 6 настоящего Решения.

6. Освободить от уплаты земельного налога с учетом статьи 395 Налогового кодекса Российской Федерации следующие категории налогоплательщиков, проживающих на территории Ивановского муниципального округа Херсонской области:

6.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, полные кавалеры ордена Славы.

Основанием для предоставления льготы являются удостоверение и иные наградные документы, соответствующие категориям «Герои Советского Союза», «Герои Российской Федерации», «Полные кавалеры ордена Славы».

6.2. Инвалиды с детства и семьи, имеющие ребенка-инвалида детства.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение инвалида, справка с медико-социальной экспертизой об инвалидности.

6.3. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение ветерана Великой Отечественной войны (боевых действий) или удостоверение инвалида.

6.4. Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Основанием для предоставления льготы является удостоверение многодетной семьи.

7. Установить следующий порядок и основания представления налоговых льгот:

7.1. Документы, подтверждающие право на налоговые льготы, в том числе на уменьшение налоговой базы, предоставляются налогоплательщиком в налоговые органы непосредственно или через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг один раз, при возникновении обязанности уплачивать земельный налог.

7.2. В случае возникновения (утраты) до окончания налогового периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщиками предоставляются документы в налоговый орган, подтверждающие возникновение (утрату) данного права, в течении 10 дней со дня его возникновения (утраты).

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в порядке, аналогичном установленному статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.3. В случае если налогоплательщик относится к нескольким категориям, предусмотренным настоящим решением, льгота предоставляется по одному из оснований.

7.4. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган непосредственно либо через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг, по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Заявление о предоставлении налоговой льготы рассматривается налоговым органом в течении 30 дней со дня его получения.

В случае, если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствует, в том числе не предоставлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении

налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном установленному пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2026 г., но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

9. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

10. Администрации Ивановского муниципального округа Херсонской области обеспечить направление информации о настоящем решении в территориальный орган федерального органа исполнительной власти, уполномоченный по контролю и надзору в области налогов и сборов по Херсонской области и финансовый орган Херсонской области в соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации.

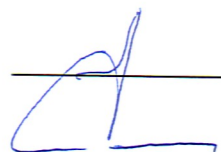
11. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Ивановского муниципального округа - Главу администрации Ивановского муниципального округа Херсонской области Малёнкина А.П.

Заместитель Председателя
Совета депутатов
Ивановского муниципального округа
Херсонской области



 Т.С. Степченко

Глава Ивановского муниципального
округа – Глава администрации
Ивановского муниципального округа
Херсонской области



А.П. Малёнкин