



ЗАКОН ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

О региональных нормативах градостроительного проектирования Херсонской области

от 22 декабря 2025 года № 43-ЗХО

Принят Херсонской областной Думой 19 декабря 2025 года

Статья 1. Предмет регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон устанавливает порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области и порядок систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения.

Статья 2. Порядок подготовки, утверждения и изменения региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области

1. Решение о подготовке региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области принимает Правительство Херсонской области.

Решение о подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области должно содержать сроки проведения и условия финансирования работ по подготовке проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области.

2. Подготовку проекта региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области обеспечивает исполнительный орган Херсонской области, к компетенции которого отнесено проведение государственной политики и осуществление функций по нормативному правовому регулированию в сфере градостроительства и архитектуры (далее - уполномоченный орган), с учетом положений части 3 статьи 29³ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1) Подготовка региональных нормативов градостроительного

проектирования Херсонской области осуществляется с учетом административно-территориального устройства Херсонской области, социально-демографического состава и плотности населения муниципальных образований Херсонской области, природно-климатических условий Херсонской области, стратегии социально-экономического развития Херсонской области, программы социально-экономического развития Херсонской области, прогноза социально-экономического развития Херсонской области, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

2) Подготовленные в соответствии с положениями настоящего Закона региональные нормативы градостроительного проектирования Херсонской области утверждаются нормативным правовым актом Правительства Херсонской области с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также методических рекомендаций федеральных органов исполнительной власти по развитию сети организаций социальной сферы.

3. Разработка проекта региональных нормативов осуществляется лицами, привлекаемыми уполномоченным органом на основании государственного контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Проект региональных нормативов подлежит размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за пятнадцать рабочих дней до их утверждения.

5. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня размещения проекта региональных нормативов на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» направляет его в исполнительные органы Херсонской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области (далее - органы местного самоуправления) для представления к нему предложений.

6. Исполнительные органы Херсонской области, органы местного самоуправления в течение десяти рабочих дней со дня направления им проекта региональных нормативов направляют в уполномоченный орган свои предложения (при их наличии) к проекту региональных нормативов.

7. Уполномоченный орган обеспечивает доработку лицами, указанными в части 4 настоящей статьи, проекта региональных нормативов с учетом поступивших предложений от органов публичной власти и заинтересованных лиц, и (или) направляет соответствующим исполнительным органам Херсонской области, органам местного самоуправления письменное уведомление с обоснованием причин, по которым их предложения не были учтены либо учтены частично.

8. Подготовленные в соответствии с положениями настоящего Закона региональные нормативы градостроительного проектирования Херсонской области утверждаются уполномоченным органом.

Утвержденные региональные нормативы градостроительного проектирования Херсонской области подлежат опубликованию в печатных средствах массовой информации, установленных для официального опубликования правовых актов органов государственной власти Херсонской области, а также размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

9. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Херсонской области осуществляется в порядке, установленном настоящим Законом для их подготовки и утверждения.

Статья 3. Порядок обеспечения систематизации нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения

1. Систематизация нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения осуществляется уполномоченным органом путем формирования и ведения реестра нормативов градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения (далее - реестр).

2. Органы местного самоуправления направляют в уполномоченный орган утвержденные представительным органом местного самоуправления местные нормативы градостроительного проектирования, а также внесенные в них изменения на бумажном и электронном носителях в течение семи рабочих дней со дня их утверждения.

3. Систематизация сведений, содержащихся в нормативах градостроительного проектирования по видам объектов регионального значения и объектов местного значения, осуществляется на бумажных и электронных носителях. При несоответствии записей на бумажном и электронном носителях приоритет имеют записи на бумажном носителе.

4. В реестр включаются:

1) региональные нормативы градостроительного проектирования Херсонской области;

2) местные нормативы градостроительного проектирования, которые включают в себя:

а) нормативы градостроительного проектирования городского округа;

б) нормативы градостроительного проектирования муниципального округа.

5. Информация о региональных нормативах градостроительного проектирования Херсонской области включается в реестр уполномоченным органом не позднее чем через десять рабочих дней со дня утверждения им региональных нормативов градостроительного проектирования Херсонской области или изменений таких нормативов.

Информация о местных нормативах градостроительного проектирования включается в реестр уполномоченным органом не позднее

тридцати рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в части 2 настоящей статьи.

6. Порядок формирования и ведения реестра устанавливается уполномоченным органом.

7. Информация о нормативах градостроительного проектирования, включенная в реестр, в течение десяти рабочих дней со дня ее включения в реестр размещается уполномоченным органом на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Статья 4. Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Херсонской области

В.В. Сальдо

г. Геническ
22 декабря 2025 года
№ 43-ЗХО