



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ГЕНИЧЕСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ**
тридцать первая внеочередная сессия первого созыва

РЕШЕНИЕ
г. Геническ

от 12 ноября 2025 года

№ 263

**Об утверждении Порядка рассмотрения заявлений о предоставлении и
во временное пользование бесхозного жилого помещения,
находящегося на учете бесхозных жилых помещений в реестре
выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений)
на территории Генического муниципального округа
Херсонской области**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 16 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 21 Федерального конституционного закона от 04.10.2022 № 8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Херсонской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2022 г. № 2474 «Об утверждении Правил управления органами Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, имеющим признаки бесхозного и не отнесенным к федеральной собственности, собственности субъекта Российской Федерации или муниципальной собственности имуществом, расположенным на территориях указанных субъектов Российской Федерации», постановлением Правительства Херсонской области от 16 сентября 2025 № 117-пп, статьями 4,9 Закона Херсонской области от 11.07.2024 № 53-ЗХО «О местном самоуправлении в Херсонской области», руководствуясь Уставом муниципального образования

РЕШИЛ:

- Председатель Совета депутатов
Генического муниципального
округа Херсонской области

Глава Генического муниципального
округа Херсонской области

Ю.В. Семякина

Ю.В. Семякина

Приложение
к решению Совета депутатов
Генического муниципального
округа Херсонской области
от 12.11.2025 г. № 263

ПОРЯДОК
рассмотрения заявлений о предоставлении во временное пользование
бесхозного жилого помещения, находящегося на учете бесхозных
жилых помещений в реестре выявленного бесхозного недвижимого
имущества (жилых помещений) на территории Генического
муниципального округа Херсонской области

1. Настоящий Порядок рассмотрения заявлений о предоставлении во временное пользование бесхозного жилого помещения, находящегося на учете бесхозных жилых помещений в реестре выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений) на территории Генического муниципального округа Херсонской области (далее – Порядок), разработан на основании постановления Правительства Херсонской области от 16.09.2025 № 117-пп «Об утверждении Порядка выявления и использования жилых помещений, имеющих признаки бесхозного имущества, на территории Херсонской области и признании утратившим силу некоторых постановлений Правительства Херсонской области» и определяет механизм рассмотрения заявлений граждан и юридических лиц о предоставлении во временное пользование жилого помещения, находящегося на учете бесхозных жилых помещений в реестре выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений) на территории Генического муниципального округа Херсонской области (далее – бесхозные жилые помещения).

2. Бесхозные жилые помещения передаются гражданам во временное пользование на основании договора об обеспечении сохранности и содержания жилого помещения.

3. Для рассмотрения вопроса о предоставлении во временное пользование бесхозного жилого помещения гражданин подает в администрацию Генического муниципального округа Херсонской области (далее – Администрация) заявление по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) Копия документа, удостоверяющего личность гражданина;
- 2) Копия страхового номера индивидуального лицевого счета (СНИЛС);
- 3) справка с места работы гражданина;

4) документ, подтверждающий нахождение гражданина на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

5) согласие на обработку персональных данных гражданина по форме согласно приложения 2 к настоящему Порядку.

Заявитель должен предъявить оригиналы всех документов, предоставленных в копиях, для их сверки. Копии документов заверяются заявителем собственноручно.

5. При обращении в Администрацию юридического лица подается заявление с просьбой предоставления бесхозного жилого помещения сотруднику юридического лица с приложением заявления и документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка. Копии документов заверяются юридическим лицом в установленном законом порядке.

6. Администрация отказывает в рассмотрении заявления о предоставлении во временное пользование бесхозного жилого помещения в следующих случаях:

1) предоставление неполного комплекта документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка;

2) отсутствия жилого помещения в реестре выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений) на территории муниципального образования Херсонской области.

3) Об отказе в предоставлении во временное пользование бесхозного жилого помещения заявитель информируется письмом Администрации.

7. При предоставлении полного комплекта документов, указанных в пунктах 4, 5 настоящего Порядка в отношении бесхозного жилого помещения Администрация направляет заявление с приложенными к нему документами в коллегиальный орган по вопросам управления и распоряжения объектами имущества, образованный Указом Главы Херсонской области от 13 февраля 2024 № 08-у «О коллегиальном органе по вопросам управления и распоряжения имуществом».

8. О направлении заявления в коллегиальный орган заявитель информируется письмом Администрации.

Приложение № 1
к Порядку рассмотрения заявлений о
предоставлении во временное пользование
бесхозного жилого помещения, находящегося
на учете бесхозных жилых помещений в
реестре выявленного бесхозного
недвижимого имущества (жилых помещений)
на территории Генического муниципального
округа Херсонской области

Главе Генического муниципального
округа Херсонской области
от _____

(Ф.И.О. заявителя - физического
лица/наименование юридического лица)

(реквизиты документа, удостоверяющие
личность физического лица/уполномоченного
представителя заявителя)
зарегистрированного (проживающего)
по адресу:

Контактный телефон _____

Заявление

Прошу предоставить мне во временное пользование бесхозное жилое
помещение, находящееся на учете бесхозных жилых помещений в реестре
выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений) на
территории Генического муниципального округа Херсонской области,
расположенное по адресу:

с целью дальнейшего заключения договора об обеспечении сохранности и
содержания данного жилого помещения.

Дополнительно сообщаю, что имею/не имею (нужное подчеркнуть) право
на получение бесхозного жилого помещения в приоритетном порядке в
соответствии с частью 1 статьи 8
в связи с _____

(указываются основания, при наличии права)

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____

2. _____

3. _____

Подпись заявителя _____
(Ф.И.О. заявителя)

Приложение № 2
к Порядку рассмотрения заявлений о
предоставлении во временное пользование
бесхозного жилого помещения, находящегося
на учете бесхозных жилых помещений в
реестре выявленного бесхозного
недвижимого имущества (жилых помещений)
на территории Генического муниципального
округа Херсонской области

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____
Паспорт: серия _____ номер _____, выданный "___" _____ г.

(наименование органа, выдавшего паспорт)

Адрес проживания: _____, даю согласие
Администрации Генического муниципального округа Херсонской области (ОГРН,
ИНН, адрес:) на обработку моих персональных данных с целью рассмотрения
заявления о предоставлении мне во временное пользование бесхозного жилого
помещения, находящегося на учете бесхозных жилых помещений в реестре
выявленного бесхозного недвижимого имущества (жилых помещений) на
территории Генического муниципального округа Херсонской области.

Мои персональные данные, в отношении которых дается данное согласие,
включают: фамилию, имя, отчество, данные, содержащиеся в документе,
удостоверяющем личность, почтовый адрес для направления ответа, телефон, иные
персональные данные, содержащиеся в предоставленных мною документах.

Действия с моими персональными данными включают: сбор, запись,
систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение),
извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ),
обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение (с использованием и без
использования средств автоматизации).

Настоящее согласие действует на период до истечения сроков хранения
соответствующих документов, определяемых в соответствии с законодательством.

Настоящее согласие может быть отозвано мной путем направления в
администрацию Генического муниципального округа Херсонской области
письменного заявления.

(дата)

(подпись)

(инициалы, фамилия)