



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХЕРСОНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
ЧАПЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
от 13.11.2025 г. № 40/174**

**Об утверждении Положения о размещении сезонных площадок при
стационарных предприятиях общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 19.06.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», законом Херсонской области от 14.02.2025 № 2-ЗХО «Об основах государственного регулирования торговой деятельности на территории Херсонской области», постановлением Правительства Херсонской области от 15.07.2025 № 94-пп «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований Херсонской области, в целях упорядочения деятельности предприятий общественного питания, создания условий для оказания населению Чаплинского муниципального округа дополнительных услуг, руководствуясь Уставом Чаплинского муниципального округа Херсонской области, Совет депутатов Чаплинского муниципального округа,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории

Чаплинского муниципального округа Херсонской области согласно
Приложению №1 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубли-
кования (обнародования).

Председатель

Совета депутатов Чаплинского
муниципального округа



В.В. Домбровский

Глава

Чаплинского муниципального
округа



Л.А. Пуляева

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета депутатов
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

**Положение о размещении сезонных площадок при стационарных
предприятиях общественного питания на территории Чаплинского
муниципального округа Херсонской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о размещении сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа (далее - Положение) разработано в соответствии с Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Положением об администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области, Правилами благоустройства территории Чаплинского муниципального округа, утвержденными решением Совета депутатов Чаплинского муниципального округа Херсонской области от 21.11.2023 № 40, и устанавливает порядок размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа (далее - сезонные площадки) в целях создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению в период с 01 апреля до 01 ноября.

1.2. Положение регулирует вопросы размещения, обустройства и эксплуатации сезонных площадок, расположенных на:

- земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, свободных от прав третьих лиц;
- земельных участках, предоставленных муниципальным учреждениям, муниципальным унитарным предприятиям;
- землях, государственная собственность на которые не разграничена, в границах территории Чаплинского муниципального округа, свободных от прав третьих лиц.

Положение устанавливает последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий) и принятия решений по включению

во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания (далее - Схема), осуществляемых по заявлениям юридических лиц или индивидуальных предпринимателей либо их представителей, и заключению договоров на размещение таких площадок.

1.3. Размещение сезонных площадок осуществляется в период с 01 апреля до 01 ноября.

1.4. Размещение сезонных площадок осуществляется без конкурса, в соответствии со Схемой, на основании договоров на размещение сезонных площадок (далее - Договор).

Схема утверждается постановлением Главы Чаплинского муниципального округа.

Схема включает в себя местоположение сезонной площадки, наименование стационарного предприятия общественного питания, площадь сезонной площадки.

1.5. ответственным органом Администрации Чаплинского муниципального округа уполномоченным на рассмотрение заявлений о включении сезонных площадок (внесении изменений) в Схему, исключении сезонных площадок из Схемы, а также на подготовку заключения Договоров, является отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности.

1.6. В случае размещения сезонной площадки на земельном участке, предоставленном муниципальному учреждению, муниципальному унитарному предприятию, при заключении Договора с соответствующим муниципальным учреждением, муниципальным унитарным предприятием учитываются нормы и правила, установленные настоящим Положением.

2. Основные понятия

2.1. В Положении используются следующие основные понятия:

Сезонная площадка при стационарном предприятии общественного питания - нестационарное сооружение, непосредственно примыкающее к стационарному предприятию или расположенное на расстоянии не более 10 метров от стационарного предприятия общественного питания, предусмотренное для размещения дополнительных посадочных мест, обеспеченное инфраструктурой стационарного предприятия общественного питания, с целью организации отдыха (или без нее) и потребления блюд, приготовленных в стационарном предприятии общественного питания.

Эскизный проект размещения и внешнего облика сезонной площадки - документ, содержащий авторский замысел объекта с комплексным решением функциональных, конструктивных, эстетических требований к нему и

инженерно-технических аспектов, материал топографической съемки, с указанием места размещения и площади сезонной площадки (далее - эскизный проект).

Градостроительная ситуация - совокупность особенностей сложившейся городской инфраструктуры с учетом природно-климатических условий территории, объемно-пространственных и планировочных решений существующей застройки, линейных объектов, обременений и ограничений в использовании территорий, транспортно-пешеходных связей в границах населенного пункта, влияющих на уровень и качество жизнедеятельности человека.

Заявитель - юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), являющееся собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки.

В случае если собственников (правообладателей) стационарного предприятия общественного питания несколько, заявителем выступает только одно лицо, уполномоченное действовать от имени всех собственников (правообладателей).

2.2. Иные понятия и термины в Положении применяются в значениях, определенных действующим законодательством Российской Федерации.

3. Последовательность действий по включению сезонных площадок (внесению изменений) в Схему, исключению сезонных площадок из Схемы

3.1. Заявитель обращается в Администрацию Чаплинского муниципального округа (далее - Администрация) с заявлением о включении сезонной площадки в Схему (приложение № 2 к Положению) и следующими документами:

3.1.1. Схемой планировочной организации земельного участка, выполненной на инженерно-топографическом плане земельного участка в масштабе 1:500, с размерной привязкой и проектом благоустройства территории.

На схеме указываются:

- границы территории, выделенной под размещение сезонной площадки;
- место размещения существующего здания стационарного предприятия общественного питания, место размещения проектируемой сезонной площадки с указанием существующих и проектируемых подъездов и подходов к ней;

- габаритные размеры сезонной площадки с привязкой к существующему зданию стационарного предприятия общественного питания.

3.1.2. Правоустанавливающими (право удостоверяющими) документами на здание стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копиями, заверенными заявителем подписью и печатью, - при наличии).

3.1.3. Заявитель также имеет право самостоятельно представить следующие документы (копии, заверенные заявителем подписью и печатью, - при наличии):

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
- выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках объекта недвижимости и зарегистрированных правах на него.

3.2 Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности в течение 5 рабочих дней рассматривает поступившее заявление с комплектом документов и направляет в отдел по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации, отдел земельных отношений Администрации и отдел ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства, для согласования возможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.1. отдел по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации, отдел земельных отношений Администрации и отдел ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства, в течение 5 рабочих дней согласовывают/не согласовывают (согласно бланка согласования, Приложение №8) и обосновывают заключения о возможности или невозможности размещения сезонной площадки на территории, указанной в заявлении.

3.2.2. После получения соответствующих согласований от отдела по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации, отдела земельных отношений Администрации и отдела ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства, в течение 5 рабочих дней готовит уведомление о согласовании включения (об отказе во включении) сезонной площадки в Схему.

3.3. Для внесения изменений в Схему, заявитель представляет в Администрацию заявление о внесении изменений в Схему с указанием причины изменений (приложение № 2 к Положению).

В случае изменения места размещения, площади сезонной площадки заявитель прилагает документы, предусмотренные п. 3.1.1.

3.3.1. Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности проводит проверку представленных документов и подготавливает уведомление о принятом решении.

3.3.2. При изменении заявителем места размещения, площади сезонной площадки Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности осуществляет мероприятия, предусмотренные п. 3.2 настоящего Положения, и готовит уведомление о внесении изменений (об отказе во внесении изменений) в Схему.

3.4. Основания для отказа во включении сезонной площадки (внесении изменений) в Схему:

- 1) несоответствие заявителя критериям, установленным п. 2.1 Положения;
- 2) несоответствие представленных документов перечню и требованиям, установленным п. 3.1 Положения;
- 3) представление заявителем недостоверной информации;
- 4) обоснованное заключение отдела по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации, отдела экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности либо отдела ЖКГ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства, о невозможности размещения сезонной площадки.

3.5. При принятии решения о включении сезонной площадки (внесении изменений) в Схему Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности в срок не более 30 рабочих дней готовит и согласовывает в установленном порядке проект Постановления Главы Чаплинского муниципального округа.

3.6. Основаниями для исключения сезонной площадки из Схемы являются:

3.6.1. Создание сезонной площадкой препятствий для осуществления работ по строительству или длительному (более одного года) ремонту объектов дорожно-транспортной, инженерной инфраструктуры Чаплинского муниципального округа.

3.6.2. Создание сезонной площадкой препятствий свободному подъезду пожарной, аварийно-спасательной техники или доступу к объектам инженерной инфраструктуры (объектам энергоснабжения и освещения, колодцам, кранам, гидрантам и т.д.).

3.6.3. Изменение градостроительной ситуации, препятствующее размещению сезонной площадки согласно требованиям, установленным настоящим Положением (Администрация уведомляет об этом собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания).

3.6.4. Получение Администрацией информации от органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, уведомления ресурсоснабжающих организаций о нарушениях требований к размещению, обустройству и эксплуатации сезонной площадки (в случае невозможности их устранения).

3.6.5. Отказ собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания от размещения сезонной площадки.

3.6.6. Прекращение, перепрофилирование деятельности стационарного объекта общественного питания.

3.7. При принятии решения об исключении сезонной площадки из Схемы Администрация в срок не более 5 рабочих дней направляет собственнику (правообладателю) стационарного предприятия общественного питания, разместившему сезонную площадку, уведомление об исключении сезонной площадки из Схемы.

В срок не более 30 рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных п. 3.6 настоящего Положения, Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности готовит и согласовывает в установленном порядке проект Постановления Главы Чаплинского муниципального округа, об исключении сезонной площадки из Схемы.

4. Порядок предоставления права размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания

4.1. После включения сезонной площадки в Схему, заявитель согласовывает проект размещения и внешнего облика сезонной площадки с отделом по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством Администрации (отметкой уполномоченного лица на документах), и в срок, не превышающий 30 рабочих дней до предполагаемой даты размещения сезонной площадки, направляет в Администрацию заявление о заключении договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа установленной формы (приложение № 5 к Положению).

4.2. Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности рассматривает представленные документы, готовит проект Договора и в течение 5 рабочих дней передает его заявителю.

4.3. Размер платы по Договору определяется в соответствии с Методикой расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории

Чаплинского муниципального округа (приложение № 1 к Положению). Плата по Договору поступает в бюджет Чаплинского муниципального округа.

4.4. Заявитель в течение 5 рабочих дней после получения проекта Договора производит оплату по Договору, подписывает проект Договора и передает его в Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности.

Проект Договора, подписанный заявителем, подписывается уполномоченным лицом Администрации, в течение 3 рабочих дней после поступления платежа.

4.5. При отсутствии возможности заключения Договора, Администрация направляет заявителю уведомление об отказе в заключении Договора (приложение № 7 к Положению)

4.5.1. Основания для отказа в заключении Договора:

- 1) отсутствие сезонной площадки в Схеме;
- 2) несоответствие заявителя установленным требованиям;
- 3) представление недостоверной информации;
- 4) отсутствие согласованного в установленном порядке проекта размещения и внешнего облика сезонной площадки;
- 5) непоступление оплаты по Договору в установленный срок;
- 6) наличие в период действия ранее заключенного Договора факта двукратного нарушения требований к размещению и обустройству, эксплуатации сезонной площадки.

4.6. Договоры заключаются ежегодно, внесение изменений в Договор не предусмотрено.

5. Порядок размещения сезонной площадки

5.1. Размещение сезонной площадки на территории Чаплинского муниципального округа, осуществляется на основании Договора (приложение № 6 к Положению).

5.2. Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания выполняет:

- монтаж сезонной площадки - не ранее чем за 3 календарных дня до начала срока действия Договора;
- демонтаж сезонной площадки - в течение 3 календарных дней с момента окончания срока действия Договора.

5.2.1. В случае прекращения деятельности по оказанию услуг общественного питания в стационарном предприятии общественного питания демонтаж сезонной площадки осуществляется в течение 3 календарных дней

с даты прекращения деятельности стационарного предприятия общественного питания.

При демонтаже сезонной площадки собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания одновременно обеспечивается приведение территории в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

5.2.2. В случае неисполнения собственником (правообладателем) стационарного предприятия общественного питания обязанности по демонтажу сезонной площадки снос осуществляется Администрацией с последующим взысканием понесенных затрат с собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания.

5.3. При необходимости выполнения ремонтных, профилактических и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры Чаплинского муниципального округа, проведения общегородских мероприятий, во время выполнения (проведения) которых невозможно функционирование сезонной площадки, Администрация уведомляет собственника (правообладателя) стационарного предприятия общественного питания о необходимости демонтажа конструкций сезонной площадки (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

При необходимости проведения аварийных работ собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания уведомляется незамедлительно. Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный в уведомлении период времени.

6. Требования к сезонным площадкам

6.1. Сезонные площадки должны соответствовать требованиям безопасности, государственных стандартов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации и Херсонской области, не должны нарушать (ухудшать) архитектурный облик застройки и должны соответствовать стилистике зданий, строений, сооружений, в которых размещены стационарные предприятия общественного питания.

Эксплуатация сезонной площадки осуществляется с учетом требований Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Закона Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», Постановления Правительства РФ от 21 сентября 2020 г. № 1515 "Об

утверждении Правил оказания услуг общественного питания", санитарно-эпидемиологических правил и норм СанПиН 2.3/2.4.3590-20 "Санитарно-эпидемиологические требования к организации общественного питания населения, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 27 октября 2020 года № 32, настоящего Положения, других нормативных актов.

6.2. Внешний вид сезонной площадки должен соответствовать проекту, и ее размещение не должно создавать помех основному функциональному использованию и визуальному восприятию окружающей среды территории, на которой она размещается.

6.2.1. При обустройстве сезонной площадки используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования, выполненные в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

6.2.2. Высота ограждения площадки не должна превышать 0,9 метра.

6.2.3. В случае размещения нескольких сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (правообладателям) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных площадок и элементы оборудования должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле.

6.3. Сезонные площадки должны примыкать непосредственно к стационарному предприятию общественного питания или находиться на расстоянии не более 10 метров от стационарного предприятия общественного питания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при этом размещение сезонной площадки не должно нарушать прав собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений. Указанное расстояние измеряется по прямой линии от входа в здание, строение, сооружение, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, до ближайших к зданию, строению, сооружению крайних элементов сезонной площадки.

6.4. Площадь сезонной площадки не должна превышать площади стационарного предприятия общественного питания, при котором она размещается.

6.5. Сезонная площадка не должна препятствовать движению пешеходов и автотранспорта.

6.6. Не допускается размещение сезонных площадок в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках.

Размещение сезонных площадок над грунтовыми (незапечатанными) поверхностями, травяным покровом (газоном) допускается только при наличии технологического настила.

6.7. Если стационарное предприятие общественного питания не осуществляет деятельность по оказанию услуг общественного питания, эксплуатация сезонной площадки не допускается.

6.8. Самовольное изменение местоположения, площади сезонной площадки, эскизного проекта сезонной площадки является основанием для расторжения Договора в одностороннем порядке. В случае досрочного расторжения Договора плата за размещение сезонной площадки не возвращается.

6.9. В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится в соответствии с п.п. 5.2.1, 5.2.2 настоящего Положения.

7. Заключительные положения

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с нормами действующего законодательства.

Приложение № 1 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

**Методика расчета размера платы
за право размещения сезонной площадки при стационарном
предприятии общественного питания на территории Чаплинского
муниципального округа Херсонской области**

1. Методика расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа устанавливает порядок определения платы за размещение сезонных площадок на территориях населенных пунктов Чаплинского муниципального округа.

2. Основанием для установления и взимания платы является Договор на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания (далее - Договор), Администрацией Чаплинского муниципального округа (далее - Администрация) с заявителем.

3. Плата за размещение сезонной площадки определяется по формуле:

$$A = C : 365 \text{ (дней)} \times N \times S, \text{ где:}$$

A - размер платы за размещение сезонной площадки;

C – базовая ставка платы за 1 м², для расчёта платы по договору (Постановление Правительства Херсонской области от 15.07.2025 № 92-пп «Об утверждении Методики определения размера начальной цены по договору на размещение нестационарного торгового объекта и размера базовой ставки для расчета платы по договору на размещение нестационарного торгового объекта»);

N - количество дней размещения площадки согласно условиям Договора;

S — площадь сезонной площадки, определяемая в соответствии со Схемой.

4. Базовая ставка платы за 1 м², указанная в п. 4 применяется для расчета размера платы за размещение сезонных площадок на территориях, для которых не установлена кадастровая стоимость земель, находящихся в государственной собственности Херсонской области или муниципальной собственности Чаплинского муниципального округа.

Приложение № 2 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

В Администрацию Чаплинского
муниципального округа
Херсонской области
от _____

(наименование организации, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя)

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о включении нового места (внесении изменений*) во временную
схему размещения сезонных площадок при стационарных
предприятиях общественного питания на территории Чаплинского
муниципального округа Херсонской области**

Прошу включить сезонную площадку (внести изменения) во временную
схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях
общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа
Херсонской области.

Адрес размещения стационарного предприятия общественного питания:

_____;

Площадь стационарного предприятия общественного питания: _____;

Площадь сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания: _____;

Приложение:

1. Схема планировочной организации земельного участка, выполненная на инженерно-топографическом плане земельного участка в масштабе, с размерной привязкой.

2. Правоустанавливающие (правоудостоверяющие) документы на стационарное предприятие общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки (копии, заверенные заявителем подписью и печатью, - при наличии).

3. _____

Заявитель/

представитель заявителя

(подпись)

(фамилия, инициалы, должность)

М.П.

* В случае внесения изменений во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания указать причину (изменение местоположения, площади, внесение изменений в проект и др.).

Приложение № 3 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

Уведомление

**о согласовании во включении (об отказе во включении) сезонной
площадки во временную схему размещения сезонных площадок при
стационарных предприятиях общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области**

Администрация Чаплинского муниципального округа, рассмотрев Ваше
заявление от «____»_____ 20 ____ №____, сообщает о включении (об отказе
во включении*) во временную схему размещения сезонных площадок при
стационарных предприятиях общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области сезонной
площадки, расположенной по адресу: _____

Глава Чаплинского
муниципального округа
Херсонской области

(подпись)

(фамилия, инициалы)

*В случае принятия решения об отказе во включении во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания, указать причину отказа.

Приложение № 4 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

**Уведомление
о согласовании внесения изменений (об отказе во внесении изменений)
во временную схему размещения сезонных площадок при стационарных
предприятиях общественного питания на территории Чаплинского
муниципального округа Херсонской области**

Администрация Чаплинского муниципального округа, рассмотрев Ваше
заявление от «____» _____ 20 ____ №____, сообщает о внесении изменений (об
отказе во внесении изменений*) во временную схему размещения сезонных
площадок при стационарных предприятиях общественного питания на
территории Чаплинского муниципального округа, относительно сезонной
площадки, _____ расположенной _____ по _____ адресу:

_____, в
части _____.

Глава Чаплинского
муниципального округа
Херсонской области

(подпись)

(фамилия, инициалы)

*В случае принятия решения об отказе во внесении изменений во временную схему
размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях общественного питания,
указать причину отказа.

Приложение № 5 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

В Администрацию Чаплинского
муниципального округа
Херсонской области
от _____

(наименование организации, Ф.И.О.
индивидуального предпринимателя)

(ИНН, ОГРН или ОГРНИП, дата регистрации)

(адрес места нахождения или места регистрации)

(данные о руководителе юридического лица)

(адрес электронной почты)

(контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

**о заключении договора на размещение сезонной площадки при
стационарном предприятии общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области**

Прошу заключить договор на размещение сезонной площадки при
стационарном предприятии общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области, по
адресу: _____

_____,
на срок _____.

Беру на себя обязательство по обеспечению работы сезонной площадки
на условиях и в порядке, которые предусмотрены в соответствии с
нормативными правовыми актами Российской Федерации, Херсонской
области, Чаплинского муниципального округа.

Подтверждаю, что в отношении меня не проводится процедура ликвидации, признания неплатежеспособным (банкротом), моя деятельность не приостановлена.

Дата согласования проекта размещения и внешнего облика сезонной площадки _____.

Заявитель/представитель заявителя _____
(подпись) (фамилия, инициалы, должность)

М.П.

Приложение № 6 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

Договор №
на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии
общественного питания на территории Чаплинского муниципального
округа Херсонской области

пгт. Чаплинка

«____» _____ 20__ г.

Администрация Чаплинского муниципального округа Херсонской области, именуемая в дальнейшем Сторона 1, в лице _____, действующего(ей) на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем Сторона 2, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 право на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области (далее - сезонная площадка) в месте, расположенном по адресу:

—
ориентир:

Площадь сезонной площадки: _____ м².

2. Сроки договора

2.1. Срок действия настоящего Договора устанавливается с _____ по _____.

3. Условия размещения сезонной площадки

3.1. Сторона 2 обязана использовать место размещения сезонной площадки для создания дополнительных посадочных мест и улучшения организации и качества оказания услуг населению.

3.2. Ответственность за эксплуатацию (содержание) сезонной площадки и места ее размещения несет Сторона 2.

4. Цена договора

4.1. Цена Договора определена в соответствии с Методикой расчета размера платы за право размещения сезонной площадки при стационарном предприятии общественного питания на территории Чаплинского муниципального округа Херсонской области и составляет _____ руб.

4.2. Обязательство Стороны 2 по оплате считается исполненным в момент поступления денежных средств на счет, указанный в пункте 4.3 настоящего Договора.

4.3. Плата по настоящему Договору перечисляется ежемесячно по следующим реквизитам:

Получатель: _____

Счет: № _____

Банк получателя: _____

БИК: _____

ИНН (администратора): _____

КПП (администратора): _____

КБК: _____

ОКТМО: _____

Назначение платежа: плата по Договору _____

—

(указать номер и дату заключения Договора)

4.4. В случае если сезонная площадка не будет размещена Стороной 2 по причинам, не зависящим от Стороны 1, плата, внесенная Стороной 2 в соответствии с настоящим Договором, возврату не подлежит.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Сторона 1:

5.1.1. предоставляет право на размещение нестационарного торгового объекта.

5.1.2. Демонтирует установленные конструкции при нарушении (невыполнении) Участником обязательств, предусмотренных пунктом 2.3 настоящего Договора, за счет Участника.

5.2. Обеспечивает методическую и организационную помощь в вопросах организации торговли, предоставлении услуг населению.

5.3. Сторона 2:

5.3.1. Использует объект по назначению.

5.3.2. Обеспечивает выполнение установленных законодательством Российской Федерации торговых, санитарных и противопожарных норм и правил организации работы.

5.3.3. Обеспечить постоянное наличие на Объекте и предъявление по требованию контролирующих и надзорных органов следующих документов: настоящего Договора:

- вывески о ведомственной принадлежности Объекта;
- подтверждающих источник поступления, качество и безопасность реализуемой продукции;
- иные документы, размещение и (или) предоставление которых обязательно в силу действующего законодательства Российской Федерации.

5.3.4. Поддерживать санитарный порядок на торговом месте в течение всего рабочего дня.

5.3.5. По окончании срока действия договора, либо в случае досрочного расторжения Договора освободить занимаемую территорию и привести ее в первоначальное состояние в течение одного дня.

5.4. Не вправе передавать права на объект третьему лицу.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение условий настоящего Договора стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

6.2. Ответственность сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется действующим законодательством Российской Федерации.

7. Порядок урегулирования споров

7.1. Споры сторон, вытекающие из исполнения условий настоящего Договора, разрешаются в претензионном порядке, а в случае неурегулирования спорных вопросов - в судебном порядке.

8. Расторжение и прекращение действия договора

8.1. Договор может быть досрочно расторгнут:

8.1.1. В случае использования Стороной 2 места размещения сезонной площадки не по целевому назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

8.1.2. В случае самовольного изменения Стороной 2 местоположения, площади, эскизного проекта сезонной площадки.

8.1.3. В случае неоднократного неисполнения Стороной 2 обязательств по Договору.

8.1.4. При прекращении деятельности стационарного предприятия общественного питания.

8.1.5. В случае исключения сезонной площадки из временной Схемы.

8.1.6. По соглашению сторон.

8.2. Договор прекращает свое действие в случае прекращения правоспособности Стороны 2.

8.3. В случае досрочного расторжения Договора демонтаж производится в соответствии с пунктом 5.2.7 Договора.

8.4. В случае досрочного расторжения Договора плата за размещение сезонной площадки предпринимателю не возвращается.

9. Заключительные положения

9.1. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой стороны.

9.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до окончания срока, указанного в пункте 2.1 настоящего Договора.

10. Юридические адреса сторон

Сторона 1

Сторона 2

Приложение № 7 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

Уведомление

**об отказе в заключении договора на размещение сезонной площадки при
стационарном предприятии общественного питания на территории
Чаплинского муниципального округа Херсонской области**

Администрация Чаплинского муниципального округа, рассмотрев Ваше
заявление от «____» _____ 20 ____ №____, сообщает об отказе в заключении
договора на размещение сезонной площадки при стационарном предприятии
общественного _____ питания, _____ расположенном _____ по
адресу: _____, на основании того,
что

Глава администрации
Чаплинского муниципального округа
Херсонской области

(подпись)

(фамилия, инициалы)

Приложение № 8 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

**Бланк согласования возможности/невозможности размещения сезонной
площадки на территории Чаплинского муниципального округа
Херсонской области**

Уполномоченный отдел Администрации	Подпись	Расшифровка подписи	Дата согласования
Отдел по работе с имуществом, архитектурой и градостроительством администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области			
Отдел земельных отношений администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области			
отдел по ЖКХ, благоустройства и озеленения, дорожного хозяйства администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области			
Отдел экономики, инвестиций, развития предпринимательской деятельности администрации Чаплинского муниципального округа Херсонской области			

Приложение № 9 к Положению
о размещении сезонных
площадок при стационарных
предприятиях общественного
питания на территории
Чаплинского муниципального
округа Херсонской области
от 13.11.2025 г. № 40/174

ВРЕМЕННАЯ СХЕМА

**размещения сезонных площадок при стационарных предприятиях
общественного питания на территории Чаплинского муниципального
округа Херсонской области**

№ п/ п	Местоположение сезонной площадки	Наименование стационарного предприятия общественног о питания	Площадь сезонной площадки	Собственник (правообладатель) стационарного предприятия общественного питания, при котором планируется размещение сезонной площадки