



ГУБЕРНАТОР ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

УКАЗ

от « 02 » 02 2025 г. № 68-У

Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

В соответствии со статьей 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании Устава Херсонской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Председателя Правительства Херсонской области Цыганенко Р.А.

3. Настоящий Указ вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 г., а в части освобождения от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме — с момента возникновения обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт на территории Херсонской области.

Губернатор Херсонской области



В.В. Сальдо

УТВЕРЖДЕН

Указом Губернатора

Херсонской области

от «05» 07 2025г. № 000

ПОРЯДОК

освобождения граждан Российской Федерации от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации

1. Настоящий Порядок определяет правила освобождения граждан Российской Федерации, указанных в пунктах 1-5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Федеральный закон № 58-ФЗ), от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации (далее — начисление пеней).

2. Освобождение от начисления пеней осуществляется на период, указанный в пунктах 1-5 части 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ.

3. Освобождение от начисления пеней производится независимо от того, кто из граждан, указанных в пунктах 1-5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ, является нанимателем (собственником) жилого помещения на территории Херсонской области независимо от места их регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, а также независимо от вида жилищного фонда и распространяется только на одно жилое помещение по выбору таких граждан, указанных в пунктах 1-5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ.

4. Освобождение от начисления пеней осуществляется на основании заявления, поданного в организации, получающие плату за жилое помещение и коммунальные услуги, взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

5. Заявление может быть подано гражданами, указанными в пунктах 1-5 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ, или их представителями, действующими от имени указанных граждан на основании доверенности (далее — заявитель).

6. В заявлении об освобождении от начисления пеней указывается адрес жилого помещения, а также период, на который предоставляется освобождение от начисления пеней.

С заявлением представляются следующие документы:

а) документ, удостоверяющий личность заявителя, и его копия;

б) документы, удостоверяющие личность и полномочия представителя на подачу заявления об освобождении от начисления пеней (в случае подачи заявления представителем), и их копии;

в) документы, подтверждающие право собственности на жилое помещение или право пользования жилым помещением на основании договора социального найма, и их копии;

г) документы, подтверждающие отнесение заявителя к категории граждан, указанных в пунктах 1-4 части 1 статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ, и их копии;

д) для членов семей граждан, указанных в пунктах 1-4 части 1 статьи 9.1 Федерального закона №58-ФЗ, документы, подтверждающие статус в качестве членов семьи таких граждан.

После проверки лицом, принимающим документы, соответствия копий документов их оригиналам оригиналы документов возвращаются заявителю.

7. Организации, получающие плату за жилое помещение, коммунальные услуги, взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в течение 10 рабочих дней со дня получения документов заявителя обязаны их рассмотреть и принять решение об освобождении от начисления пеней или об отказе в освобождении от начисления пеней с указанием оснований для отказа.

Информация о принятом решении в течение пяти рабочих дней доводится до сведения заявителя способом, указанным в заявлении.

8. Основаниями для принятия решения об отказе в освобождении от начисления пеней являются:

а) непредставление (представление не в полном объеме) документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

б) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

9. Заявитель обязан в течение 30 календарных дней уведомить организации, получающие плату за жилое помещение, коммунальные услуги, взнос на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, об утрате оснований, дающих право на получение указанных в данном Порядке мер социальной поддержки.