



ЗАКОН ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ

О перераспределении отдельных полномочий в сфере жилищного законодательства между органами местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области и исполнительными органами Херсонской области

от 20 ноября 2024 года № 78-ЗХО

Принят Херсонской областной Думой 20 ноября 2024 года

Статья 1. Предмет правового регулирования настоящего Закона

Настоящий Закон в соответствии с Федеральным конституционным законом от 04.10.2022 №8-ФКЗ «О принятии в Российскую Федерацию Херсонской области и образовании в составе Российской Федерации нового субъекта – Херсонской области» (далее – Закон № 8-ФКЗ), статьей 6 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 14 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – Жилищный кодекс РФ) регулирует отношения, связанные с перераспределением отдельных полномочий в сфере жилищного законодательства, между органами местного самоуправления муниципальных образований в Херсонской области и органами государственной власти Херсонской области.

Статья 2. Перераспределение полномочий в сфере жилищного законодательства

1. Исполнительный орган Херсонской области, уполномоченный на осуществление функций по реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства Херсонской области, осуществляет следующие полномочия органов местного самоуправления муниципальных образований Херсонской области, указанных в Приложении к настоящему Закону, в сфере жилищного законодательства:

1) создание межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения

пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда;

2) принятие решения о признании помещения муниципального или частного жилищного фонда жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности);

2. Порядок взаимодействия органов местного самоуправления и исполнительного органа Херсонской области, указанного в части 1 настоящей статьи, по вопросам исполнения настоящего Закона определяется Правительством Херсонской области.

Статья 3. Срок перераспределения полномочий

Полномочия, предусмотренные статьей 2 настоящего Закона, перераспределяются на период действия полномочий Херсонской областной Думы.

Статья 4. Источники финансового обеспечения перераспределяемых полномочий

Полномочия, предусмотренные статьей 2 настоящего Закона, осуществляются за счет средств бюджета Херсонской области в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных на эти цели Законом о бюджете Херсонской области.

Статья 5. Заключительные положения

Настоящий Закон вступает в силу с 01.01.2025.

Губернатор
Херсонской области

В.В. Сальдо

г. Геническ
20 ноября 2024 года
№ 78-ЗХО

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Закону Херсонской области
от 20.11.2024 № 78-ЗХО
«О перераспределении отдельных
полномочий в сфере жилищного
законодательства между органами
местного самоуправления
муниципальных образований
Херсонской области
и исполнительными органами
Херсонской области»

**ПЕРЕЧЕНЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ХЕРСОНСКОЙ ОБЛАСТИ,
ОТДЕЛЬНЫЕ ПОЛНОМОЧИЯ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА КОТОРЫХ ПОДЛЕЖАТ
ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЮ**

Городской округ город Новая Каховка
Каховский муниципальный округ
Алешкинский муниципальный округ
Голопристанский муниципальный округ
Горностаевский муниципальный округ
Генический муниципальный округ
Скадовский муниципальный округ
Ивановский муниципальный округ
Каланчакский муниципальный округ
Нижнесерогозский муниципальный округ
Новотроицкий муниципальный округ
Чаплынский муниципальный округ
Великолепетихский муниципальный округ
Верхнерогачикский муниципальный округ